



ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРОЕКТУ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОЭТАЖНОГО ДОМА МЕЖДУ ДОМАМИ БОЛОТНИКОВСКАЯ УЛ., Д. 38 КОРП. 6 И Д. 40 КОРП. 5

1. 16 апреля 2018 года на сайте государственных закупок был размещен контракт на «оказание услуг и выполнение работ по проектированию объекта: жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Зюзино, Болотниковская ул., влд. 42, к. 4 (Юго-Западный административный округ)». Согласно технической документации к контракту, месторасположение проектируемого дома находится на детской площадке между домами Болотниковская ул., д. 38 корп. 6 и д. 40 корп. 5. **Предельная высота здания – 85 метров, то есть 27 этажей.** Вся техническая документация по проекту строительства опубликована по ссылке:

<http://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/purchase/info/common-info.html?regNumber=31806377864>

2. Проектирование данного дома заказано Московским фондом реновации жилой застройки. Однако **строительство дома по адресу Болотниковская ул., влд. 42, к. 4 программой реновации не предусмотрено.** Кроме того, мэр Москвы Сергей Собянин 11 мая 2017 года публично заявил, что дома, возводимые по программе реновации, будут иметь высоту от 6 до 14 этажей.

3. **Проект строительства дома на детской площадке между домами 38 корп. 6 и 40 корп. 5 подпадает под определение точечной застройки** («размещение объектов капитального строительства на благоустроенных и озелененных территориях и на придомовых территориях сохраняемой, не подлежащей уплотнению, опорной жилой застройки»). **Точечная застройка запрещена** постановлением правительства Москвы от 21 августа 2007 года N 714-ПП.

4. Строительство дома в указанном месте приведет к **ухудшению экологической обстановки, проблемам с парковкой и ростом нагрузки на инфраструктуру** во всем квартале.

5. На собрании жителей домов Болотниковская ул., д. 38 корп. 1-6 и д. 40 корп. 1-5 22 апреля с участием муниципальных депутатов Константина Янкаускас и Юрия Самгина было принято решение организовать **сбор подписей** жителей под следующими требованиями:

- Отмена проекта строительства дома на детской площадке между домами Болотниковская ул., д. 38 корп. 6 и д. 40 корп. 5;

- Использовать в качестве альтернативы для строительства нового дома земельный участок по адресу ул. Одесская, вл. 6 (территория ГУП «Ритуал»), так как строительство дома там не будет ухудшать условия жизни жителей других домов;
- Ограничить высоту строительства этого и других домов по программе реновации в Зюзино 6-14 этажами в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы.

Собранные подписи будут переданы муниципальными депутатами Янкаускасом и Самгиным в департамент градостроительной политики города Москвы и другие органы власти, ответственные за решение данного вопроса.

Следить за развитием событий можно в Интернете на страницах Штаба Зюзино:

vk.com/zuz_shtab

www.facebook.com/zuzino.shtab

twitter.com/zuzino_shtab

Каждый четверг в 19.20 все новости района, в том числе связанные с проектом строительства дома на Болотниковской, обсуждаются в прямом эфире Интернет-канала Штаба Зюзино. Смотреть прямой эфир (или его запись) можно по ссылке <https://www.youtube.com/user/ShtabZuzino>

Вы также можете получить информацию по электронной почте zuzino.shtab@gmail.com или позвонить по телефону 8 985 168 47 43 (Константин Янкаускас).