Приложение № 59
к протоколу Городской комиссии
по вопросам градостроительства, землепользования
и застройки при Правительстве Москвы от
22.05.2020 № 7-ОО.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений от 22.05.2020 № 50/20 по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино

Данное заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино (далее – проект) подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 22.05.2020 № 50/20.

В общественных обсуждениях по проекту приняли участие: 691 участник.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, не включенные в протокол согласно пунктам 2.2.5, 2.2.6 Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 448-ПП: 0.

1. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

№	Содержание поступивших предложений и замечаний участников общественных обсуждений		Аргументированные рекомендации Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
2	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
3	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
4	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
5	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

6	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
7	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
8	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
9	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
10	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
11	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
12	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
13	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
14	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
15	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
16	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
17	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
18	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
19	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

20	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
21	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
22	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
23	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
24	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
25	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
26	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
27	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
28	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
29	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
30	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
31	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
32	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
33	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

34	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
35	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
36	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
37	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
38	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
39	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
40	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
41	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
42	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
43	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
44	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
45	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
46	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
47	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

48	Поддерживаю с замечаниями	Сохранить максимальное количество деревьев, которые уже растут на территории района.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
49	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
50	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
51	Не поддерживаю	1.Многоточечная застройка кварталов 40,41,42 района Зюзино приведет к созданию ситуации непроходимости автотранспортом улиц Каховка и Наметкина, части Севастопольского проспекта, примыкающей к	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

		этим кварталам, из-за значительного увеличения числа жителей и количества личного, служебного транспорта , въезжающего-выезжающего из этих кварталов. 2. Идея "двор без машин" , заимствованная из-за рубежа, в Зюзино на реализуема, потому что уже сейчас по периметру квартала парковаться негде. А предложением подземных гаражей не надо обманывать жителей, потому что сейчас только, наверное, дурак не знает, сколько неподъемных денег стоит одно место в таком гараже, в котором количество мест во много раз будут меньше потребностей автомобилистов, будь у них деньги на это. 3. Такая "уплотненка" - площадь территории застройки в несколько раз превысит площадь территорий , освобождаемых от пятиэтажек- грубо нарушит права жителей квартала, который приобретали, меняли, наследовали квартиры здесь, не только исходя из состояния и планировки жилых помещений, но и локации домов, негустонаселенности квартала, естественной зеленой зоны вокруг них, экологии и относительной тишины, удобства пешего передвижения и езды на автомашины. А инициаторы	Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее

		проекта хотят продавить и навязать жителям совсем другую среду проживания!!! Хватит превращать Москву в большую деревню!!! Стратегия многоточечной застройки якобы пустующих мест во многих районах столицы -глубоко ошибочная!!! Есть другие решения. Да, они не такие легкие и выгодные с точки зрения получения средств в бюджет. Но они удобны , прежде всего, для москвичей, которые хотели бы жить в привычных условияхкак в молодости, так и в старости, не переживая стрессов из-за действий властей. Создавайте города-спутники по периметру Москвы с развитой транспортной инфраструктурой , которая бы соединяла их с Москвой скоростными авто- и городскими железными дорогами, подземкой и т.д.	соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.
52	Не поддерживаю	Категорически против уплотнительной застройки и многолетней стройки под	Не рекомендовано к учету.

		окнами! Оставьте в покое наши кварталы, не тронайте наш зелёный район! Нагрузка на инфраструктуру в период сноса и строительства ничем не сможет быть компенсирована, а здоровье жителей, утраченное в период жизни в пыли и грохоте, восстановить не удастся, это будет тяжелейший удар сразу по нескольким поколениям!	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом

			правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки.
53	Поддерживаю с замечаниями	1. Новые высотные дома не должны затенять старые мало-этажные (9-12) дома. 2. Плохо решен вопрос с машино-местами. 3. Балаклавский проспект - улица с очень интенсивным движением. Поэтому ОЧЕНЬ рекомендую дома вдоль этого проспекта ставить на существующем удалении, с сохранением зеленого, естественного защитного щита.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной

			инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
54	Поддерживаю с замечаниями	Ул. Каховка дом 13 корпус 9 - вообще непонятно куда делся на новой карте? На видео, на фото - где дом?	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями

			организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
55	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
56	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
57	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
58	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
59	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
60	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
61	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
62	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

63	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
64	Не поддерживаю	Уберите эти муравейники многоэтажные! И где парковки на все эти дома????	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом

			правил землепользования и застройки.
65	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
66	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
67	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
68	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
69	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
70	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
71	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
72	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
73	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

74	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
75	Поддерживаю с замечаниями	1. Нужно больше парковочных мест рядом с школой искусств, так как приезжие будут парковать свои автомобили, что усложнит парковку местных жителей. 2. Нужны 2 площадки для пляжного волейбола 3. Нужны открытые пространства для проведения мастер классов 4. Нужны зарядки для электромобилей 5. Нужны площади для хранения МотоТехники и зарядки электроскутеров (с охраной) 6. Нужны площадки для выгула собак	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
76	Поддерживаю с замечаниями	Дома безликие, может доработать проект? Цветную облицовку добавить	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

			Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования.
77	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
78	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
79	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
80	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
81	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
82	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
83	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
84	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
85	Поддерживаю с замечаниями	Слишком плотная жилая застройка. Опять соседи в	Не рекомендовано к учету.

		соседних домах руки жать будут друг другу	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
86	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
87	Не поддерживаю	Категорически против данного проекта, я против уплотнительной застройки и строительства в Зюзино жилых домов высотой более 10 этажей. Мое требование: каждой квартире обеспечить минимум по одному парковочному машиноместу около дома (не дальше 100 метров от дома!).	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
88	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

			актов Российской Федерации и города Москвы.
89	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
90	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
91	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
92	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
93	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
94	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
95	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
96	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
97	Не поддерживаю	очень плотная застройка, нет парковки.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
98	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
99	Не поддерживаю	Так как суммарная площадь сносимых домов (даже в расчетах наружных стен) более чем в три раза меньше площади планируемой к постройке - 326,89тыс. кв. м и 1001,14тыс.кв.м	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

		соответственно, приводит к выводу что плотность населения на квадратный метр вырастет не менее чем в 2 раза. Поэтому те объекты инфраструктуры которые есть и будут возведены - не будут справляться, школы и детские сады будут переполнены. Предлагаю, либо уменьшить высоту застройки, либо увеличить пропорционально увеличению плотности населения инфраструктурные объекты.	актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
100	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
101	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

			актов Российской Федерации и города Москвы.
102	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
103	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
104	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
105	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
106	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
107	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
108	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
109	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
110	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
111	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
112	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
113	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
114	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
115	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
116	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
117	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
118	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
119	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

120	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
121	Не поддерживаю	Проект предусматривает точечную застройку высотными домами, уничтожение зелёных насаждений, уничтожение сквера, уничтожение исторического облика квартала, перенаселение, отсутствие инфраструктуры. Требую запретить строительство высотных домов и провести публичные слушания с участием местных жителей.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и

			застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
122	Поддерживаю с замечаниями	Я, Васин Сергей Вячеславович, проживающий по адресу: улица Керченская, дом 7. Прошу, предусмотреть парковку для жителей строящихся домов из расчета как минимум 1 автомобиль на 1 квартиру. Хотелось точного понимания, какая фактическая норма зеленых насаждений будет при дворовых территориях. Так же есть вопрос, планируются дворы без машин! Какая будет стоимость паркингов для новых собственников квартир и всем ли они будут по карману? А то, может получиться, что новый владелец квартиры не будет иметь возможность припарковать свой транспорт вблизи своего проживания. Будут ли скидки на паркинг людям из льготных категорий?	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах не является предметом проекта правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения проводятся в соответствии с

			требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
123	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
124	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
125	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
126	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
127	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
128	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
129	Не поддерживаю	На проекте не понятно, планируется или нет высокоэтажное строительство. Я против домов выше 14 этажей	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

			Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
130	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
131	Не поддерживаю	Предложена к реализации очень плотная жилая застройка. Минимальное количество зеленых насаждений (по сравнению с текущей ситуацией). Настаиваю на уменьшении плотности застройки с сохранением зон зеленых насаждений.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
132	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
133	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
134	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
135	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
136	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

137	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
138	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
139	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
140	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
141	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
142	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
143	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
144	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
145	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
146	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект

			подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
147	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
148	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
149	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
150	Не поддерживаю	Большая средняя высота жилых домов, что никак не соответствует обещаниям Собянина о строительстве домов по программе реновации в 6-14 этажей. Максимальная высота застройки — 100 метров. Данный проект приведет к	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города

		значительному увеличению численности населения территории — более чем в полтора раза.	Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.
151	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
152	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

153	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
154	Не поддерживаю	Здравствуйте! Изучив представленный проект, хотелось бы высказаться, как житель дома по адресу Балаклавский проспект дом 36 корпус 1 кв 37. В проекте есть страшное допущение, на месте нашего дома 36к1 и домов 34к3, 34к2, 34к1 и 34к5 проекты на месте этих домов совершено не учитывают попадание солнечного света в квартиры! Эти «Г» образные дома и люди, которые будут проживать с окнами на северо восток не получат солнечного света «никогда». Мы сейчас живем без солнечного света, а с будущей планировкой это будет темное подземелье. Так же проект домов по ардесу: Керческая ул. 14/17 это совершенно неудачная расстановка домов напоминающая колодец, прошу Вас не делать такую застройку. И судя по 40 кварталу, Вы уберете большую часть наших деревьев - это недопустимо, либо спасайте	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

		всеми способами наши деревья и выкапывайте молодые, чтобы пересадить, либо весь наш квартал Вы закатаете под асфальт. Я не хочу жить в таком районе. С Уважением, Соловьева Марина. Житель района ЗЮЗИНО.	Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
155	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
156	Поддерживаю с замечаниями	Очень высокая плотность застройки в центральной части строительного пятна в районе существующих зданий школы №536 и 538. Так же непонятна сжатое расположение новых зданий вдоль Балаклавского проспекта. Лучше ббыло бы увеличить высотность зданий, которые смотрят на лес и сократить пятно застройки, уменьшив подъездность домов и увеличив внутренние территории.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных

			условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
157	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

158	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
159	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
160	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
161	Не поддерживаю	Отвратительно! очень большая этажность! Обещали 5-14 этажей! А вылезло по 16-25!?? уплотненность-окна одного дома впритык к другому! уменьшение детских площадок! На несколько огромных домов одна детская площадка!это где дети должны гулять?? Зеленые зоны! Балконы вообще присутствуют в этих домах? И вообще страшные коробки! Лучше жить в	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью

		хрущевке, чем так, на голове друг у друга!	обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства

			территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
162	Не поддерживаю	Строительство данных объектов нарушает обещания властей города об этажности до 14 этажей включительно, т.к. предполагает среднюю этажность 22 этажа. Данная застройка приведёт к значительному росту населения, ухудшению экологии и снижению качества жизни проживающих в районе граждан.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны

			окружающей среды. Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.
163	Не поддерживаю	Не поддерживаю	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
164	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
165	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
166	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
167	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
168	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
169	Не поддерживаю	В проекте не указано что будут снесены корпуса детских садов по адресу: ул Херсонская д 10, д 5. В проекте не указанно кол квартир в будущих зданиях. Установленная высотность не соответсвует заявлениям мэра о высотности не более 14 этажей. Участок 26.1 спроектирован без учета текущих построек в большой близости к Херсонская ул д 9 корп 2. Так же здания спроектированы так, что нарушают СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01. Они не гарантируют инсоляцию 2 часа 22 марта, так как большая часть комнат Херсонская ул д 9 корп 2 расположены на восточной	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями

		стороне. Предлагается построить здания высотностью 45 и 65 метров со стороны улицы, а на их вместо разместить здание малой высотности для социальных нужд населения.	организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют

			направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
170	Не поддерживаю	1) Ограничить высотность застройки обещанными господином Собяниным 14-ю этажами 2) Уменьшить плотность застройки 3) Не трогать парк Зюзино 4) Предусмотреть в плане	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

		парковочные места для жителей 5) Предусмотреть в плане зеленые насаждения	Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
171	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

172	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
173	Не поддерживаю	Снизить этажность застройки (до 14 этажей максимум). Снизить плотность застройки.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
174	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
175	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
176	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
177	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
178	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
179	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
180	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
181	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
182	Не поддерживаю	Отклонить проект в целях снижения плотности и высотности застройки и увеличения количества парковочных мест	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности

			переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
183	Не поддерживаю	Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшено количество зелени и урезаны дворы, превышена обещанная мэром этажность домов, плотность населения района увеличена в 3 раза и снижена обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчете на количество жителей района (таким образом Нарушены цели Программы реновации, и п.п. 3.2.4, 4.12., 9.1, 10.1. и 10.3 Программы), - Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получившие данной информации в связи с	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

		режимом самоизоляции и т.д.) - Требуем проведения публичных слушаний в очном формате.	Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на

			официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
184	Не поддерживаю	Я категорически против уплотнительной застройки квартала! Я требую снизить количество этажей возводимых домов до 14. Я против строительства новых домов вплотную к старым. Я против сноса детских садов, принадлежащих школе 538, и требую увеличить количество мест в детских садах и школах, а не уменьшать. Я против замалчивания общественного обсуждения проекта и требую продлить обсуждение до конца мая и максимально оповестить о нем жителей района путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. По ул Каховка я предлагаю сделать выделенные полосы для общественного транспорта.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-

			эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.

			Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
185	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
186	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

187	Поддерживаю с замечаниями	Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных шести-четырнадцати этажей, привлечь профессиональные архитектурные бюро для проектирования кварталов. 5) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов и о количестве квартир в них. 6) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-

			эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на

			общественных обсуждениях.
188	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
189	Не поддерживаю	Слишком высокие дома. По заявленному проекту по реновации, высота не должна превышать 14 этажей	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
190	Поддерживаю с замечаниями	Уменьшить плотность застройки. Построить парковки	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
191	Не поддерживаю	Слишком сильно увеличится плотность населения и плотность застройки. Район является одним из самых зелёных , а проект сделает его « каменными джунглями». Предполагается застроить часть существующей территории школы №538- это недопустимо. При предлагаемой плотности застройки увеличение	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой

		количества проезжих частей , а также их положение в непосредственной близости от жилых домов(уже существующих)влечёт за собой увеличение аварийных ситуаций. Абсолютно не учитывается удобство жителей домов, которые не попадают под реконструкцию, их положение на предлагаемом плане застройки сильно ухудшается.	застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.

			На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
192	Не поддерживаю	В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта,	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности

		ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати	переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного

		этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.
193	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
194	Не поддерживаю	Являюсь собственником гск-23. Против сноса!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки.
195	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного

		организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения	проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах

		численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования	установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.

		и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	
196	Не поддерживаю	1.Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшается количество зелени и урезаются дворы, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения района значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчёте не количество жителей района. 2. Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получившие данной информации в связи с режимом самоизоляции и т.д.) Требуем проведения публичных слушаний в очном формате !	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов

			капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

			В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
197	Не поддерживаю	В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

		официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о	Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на

		сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.

			Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.
198	Поддерживаю с замечаниями	1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной

			инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположени, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в

			соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о застройке парка «Два медведя» не является предметом общественных обсуждений по данному проекту, так как данный парк не входит в границы подготовки проекта.
199	Не поддерживаю	Снизить плотность застройки. Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. Не сокращать, а увеличивать	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

		количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей. Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта.	Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного

			движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
200	Поддерживаю с замечаниями	Здравствуйте! 1)Очень страшна слишком высотная застройка, а в связи с этим увеличение количества проживающих в районе граждан примерно вдвое. Была обещана 14-ти этажная застройка, что является более приемлемым вариантом. 2) Существующая детская поликлиника уже сегодня с трудом справляется с количеством обращающихся детей. Я считаю, что категорически необходимо построить в районе ещё одну детскую поликлинику.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного

		3) Необходимо запланировать достаточное количество бесплатных парковочных мест. В спальном районе проживает не много людей, способных оплачивать дорогостоящую подземную парковку. 4) Построить досугово-спортивный центр для детей, возможно вместо храмов, которых в районе достаточно. 5) В районе совершенно необходим большой торговый центр. И нормальные продуктовые супермаркеты.	проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом

			правил землепользования и застройки. Вопрос о размещении на территории конкретных организаций не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки.
201	Поддерживаю с замечаниями	1. уменьшение высотности и плотности застройки 2. сохранение существующих гаражей, с приведением в порядок их внешнего вида, в виду того что гаражи находятся на месте бывшего мусорного полигона не вижу целесообразности высаживать тут парк 3. увеление территорий озеленения по всему кварталу, а не локально в парках 4. парк под ЛЭП это угроза для жизни гуляющих в нем	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

			Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

			соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
202	Не поддерживаю	застройка должна быть не выше 10-12 этажей и дворы нельзя превращать в колодцы без света, расстояние между домами должно быть больше	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям

			в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
203	Не поддерживаю	количество домов уменьшить до 55 (сколько сносят), этажность домов уменьшить до 14 (как и обещал С.С.Собянин), увеличить площадь парков за счет сносимого жилья. Общая площадь жилых метров не должна превышать 600 000 кв.метров , данное количество метров не повлечет за собой увеличения плотности населения в районе! Должно быть больше пространства для комфортного проживания.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил

			землепользования и застройки. Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
204	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
205	Не поддерживаю	1. Снизить плотность застройки 2. Не размещать дома новые застройки вплотную к домам старой застройки.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

		Соблюдать все нормы включая нормы инсоляции. 3. Раскрыть информацию о сериях возводимых домов и о количестве квартир в них. 4. Информировать жителей района Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивание объявлений в каждом подъезде. 5. Не сокращать увеличивать количество мест в детских садах и школах соответственно увеличению числа квартир в кварталах. 6. Снизить высотность возводимых домов до обещанных 14 этажей. 7. Привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 8. Запланировать на всех транзитных улицах выделенные полосы для общественного транспорта. 9. Сохранить максимальное количество взрослых деревьев в процессе реновации. 10. Предусмотреть сплошные парковочные карманы на всех улицах и проездах внутри кварталов и между домами.	положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях

			проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на

			официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
206	Не поддерживаю	1) Снизить плотность застройки 2) Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей 3) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 4) Не сокращать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие учреждения и школы. 5) Убрать сквоздной проезд возле проспект Балаклавский д.50 6) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде 7) Запланировать на всех транзитных улицах выделенные полосы для общественного транспорта 8) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-

			эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
207	Не поддерживаю	В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и

		сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а	застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические

		увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Вопрос о сносе объектов

			капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.
208	Не поддерживаю	Снова понатырками дешевые коробки. Паркинга нет, дома не то, чтобы эконом класса, а, как бараки, просто высотные. Сейчас у меня крепкая пятиэтажка, стены кирпичные, дом дышит, кругом зелень и птицы поют за окном, а будут предлагать муравейник с дешевыми стенами полыми внутри, окнами на дорогу или в окна другого дома. Что тут может нравится?	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям

			в области охраны окружающей среды. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
209	Не поддерживаю	Не поддерживаю с замечаниями и предложениями замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки в кварталах Зюзино 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) В районе недостаток поликлиник, нужно предусмотреть	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в

		строительство объектов здравоохранения и новые скверы, вместо сквера у метро Каховская, полностью занятого новой церковью. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных мэрией 6-14 этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 6) Сделать перепланировку квартала в местах концентрации офисных зданий и уменьшить их высотность до средней по району. 7) предусмотреть улучшение благоустройства территории и увеличение рекреационных, зелёных зон и прогулочных зон, как это предусмотрено в целях и пунктах 3.2.4, 4.12., 9.1, 10.1, и 10.3 Программы Реновации , (а не уменьшение спортивных и рекреационных зон)как это следует из представленного на общественные обсуждения проекта планировки кварталов Зюзино. 2. Внести изменения в проект планировки территории района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории района Зюзино. 3. Представить расчёт изменения в качестве	проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного

		улучшения благоустройства района и обеспеченности учреждениями здравоохранения и образования, спорта и отдыха, парковочных местами- до и после реновации в пересчете на квадратный метр имеющегося и планируемого жилья 4. Провести полноценные публичные слушания вместо электронного голосования в Активном гражданине, которое фактически ограничивает граждан на участие по имущественному и возрастному признаку - умения пройти квест регистрации и иметь электронные средства связи всех типов, что выключает часть жителей района от участия или требует оказания им в этом помощи, что также невозможно в период самоизоляции	использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на

			официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
210	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
211	Не поддерживаю	1.В проекте должны быть учтены интересы владельцев домашних животных, в частности: предусмотреть площадки для выгула собак. Я владелец собаки, и мне такая площадка жизненно необходима. 2. Категорически против постройки нового дома на месте нынешнего футбольного поля возле 16-тиэтажки по ул. Каховка 21 корпус 3 (этот дом не входит в программу реновации, в нем я прописана и проживаю). 3. В проекте не предусмотрены парковки. Учитывая плотность застройки, новые дома должны быть оснащены бесплатными подземными парковками для их жителей, или обладать достаточной территорией вокруг домов для парковки. Стихийная	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

		парковка по улицам Каховка, Керченская, Севастопольскому и Балаклавскому проспекту затруднит движение транспорта еще больше. Прошу доработать проект с учетом этих замечаний.	Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на

			последующих стадиях проектирования.
212	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
213	Поддерживаю с замечаниями	Вроде бы так ничего, НО, очень плотная застройка! Так нельзя!!!! ЗЮЗИНО ПОТЕРЯЕТ СВОЙ ОБЛИК. Пожалуйста не застраивайте так плотно наш любимы район !!!!! Мест для парковок машин просто нет (паркинг платный будет и все равно жителям домов не хватит). Улицы узенькие, увеличить! Севастопольский проспект вл 79, половина домов точно не строить, совсем не понравилось. Очень тесно! Увеличить поликлинику №33 и добавить туда физиокабинеты! Хотелось бы увидеть серии домов с количеством квартир!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не

			являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
214	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
215	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
216	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

217	Не поддерживаю	1) Снизить плотность застройки 2) Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей 3) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 4) Увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях в четком соответствии с приростом численности населения по плану реновпции 5) Убрать сквоздной проезд перед домом проспект Балаклавский д.50 6) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде 7) Запланировать на всех транзитных улицах выделенные полосы для общественного транспорта 8) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и

			застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

218	Не поддерживаю	В материалах проекта указаны заведомо ложные утверждения, проект не соответствует заявленным характеристикам: - В повышения доступности поликлиник и школ не произойдёт в связи с резким ростом количества людей, которые будут проживать на обсуждаемой территории согласно предлагаемому проекту, наоборот, доступность ухудшится. - В проекте слова о создании достаточного количества парковочных мест не подкреплены конкретными планами по созданию надземных и подземных гаражей и парковок, которые обеспечат жителей домов, не входящих в программу реновации, возможность беспрепятственно припарковать свои машины рядом с домом. - в проекте сказано: «В сочетании с реконструкцией улиц, дорожно-транспортной сети, оптимальным расположением остановочных пунктов и заездных карманов концепция «двор без машин» создаёт удобное, современное пространство как для пешеходов, так и для автовладельцев.» Это утверждение не соответствует	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на

		предлагаемому проекту, т.к. в нем не заложено достаточных удобств для автовладельцев.	последующих стадиях проектирования.
219	Поддерживаю с замечаниями	Меня в моем 41 квартале смущает высокая плотность застройки и этажность зданий.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
220	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
221	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
222	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
223	Поддерживаю с замечаниями	1. Прошу предусмотреть ФОК или фитнес клуб. На улице заниматься зимой холодно. 2. Прошу снизить этажность жилых домов. В городе итак солнца не хватает. 3. Прошу снизить плотность при заселении новыми жителями. При очень высокой плотности населения велика вероятность заражения вирусными инфекциями.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами

			социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о размещении на территории конкретных организаций не является предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

			развития соответствующей территории.
224	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
225	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
226	Не поддерживаю	В Правительство Москвы мэру Москвы С.С.Собянину Москва, Тверская, 13 В Комитет по архитектуре и градостроительству г.Москвы Княжевской Ю.В. Москва, Триумфальная площадь,1 В Городскую комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы ОТ: УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ Кадушкиной Анастасии Александровны	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права

		Г.МОСКВА УЛ Керченская Д 11-1КВ 88 89162483724 stasya171@yandex.ru ВЕСЬМА СРОЧНО Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой	на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны

		осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для	окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

		общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино. Кадушкина А.А. ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННО	
227	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
228	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

229	Не поддерживаю	1. Снизить высоту застройки до обещанных 6-14 этажей! 2. Снизить плотность застройки 3. Увеличить количество парковочных мест равномерно по всему кварталу или запланировать многоэтажный паркинг. 4. Отказаться от сквозных проездов через кварталы. Заменить их на вело-пешеходные дорожки 5. Не сносить гаражи! Сейчас наблюдается недостаток парковочных мест, а после реновации автомобилей станет еще больше. 6. Не устраивать парк на месте гаражей. Место для парка очень неудачное, рядом ЛЭП и рокада. Лучше сохранить зеленые зоны по всему кварталу 7. Сохранить по максимум зеленые территории по всему кварталу 8. Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом

			правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
230	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
231	Не поддерживаю	Прошу 1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки до 24000 кв\м на 1Га 2) Снизить максимальную высоту поэтажной застройки до 14 этажей. Для домов с предусмотренной в настоящем проекте высотностью (55-85 метров) дворовые пространства очень малы. Создаются "дворы-колодцы". Максимальную этажность в замкнутных и полузамкнутных дворах необходимо снизить до 6-14 этажей. 3) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов: поэтажной планировке и количестве квартир в каждом доме. 4) Обеспечить жителей новых домов парковочными местами из расчета одно	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры

		машиноместо на 60 кв.м – предоставить информацию о количестве парковочных мест в каждом новом доме или группе домов, а так же количестве парковочных мест во внутри-дворовых, внутриквартальных, уличных проездах. 5) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки - соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 6) Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы, предусмотреть строительство дополнительных школ и детских садов, достаточное для обеспечения увеличения в них мест, соразмерно росту плотности застройки. 7) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 8) Произвести благоустройство внутри-дворовых пространств сохраняемой жилой застройки 9) Раскрыть и предоставить информацию о сроках сноса, застройки и переселения жителей в новые дома внутри кварталов по каждой улице.	разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. На последующих стадиях

		10) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 11) Применительно к району Зюзино в целом: – помимо существующей детской поликлиники на ул. Азовская, д.20к2, запланировать строительство еще одной - новой детской поликлиники в районе, соразмерно росту плотности застройки и населения района. Детальные аналитики по кв 40-41-42 района Зюзино: 1) На участке строительства домов по адресу Севастопольский проспект, 77-79 запланировано строительство с максимальной плотностью застройки на этом участке 47, 55-54,61-53,54 придельной высотностью 85 метров. Необходим полный пересмотр проекта в части плотности застройки и высотности возводимых домов на данном участке. Тк данные параметры застройки приведут к переуплотнению и перенаселенности данной части квартала, что в купе с близостью к уже сложившейся застройке (10 девятиэтажных домов со стороны ул Каховка и 16 этажный дом со стороны ул.	проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской

		Херсонская) приведет к перегруженности трафика на внутридворовых проездах, проблем с заездом\выездом из дворов со стороны центральных магистралей ул.Каховка, ул. Херсонская, очевидным дефицитом парковочного пространства (и как следствие, конфликты между жителями), проблемам с подъездом к новым и существующим домам, а так же к д\саду Каховка, 23 к3-4 машин экстренных служб. Так же необходимо сохранить существующий прямой заезд к ТЦ Бухарест, домам Каховка, 23-27, Севастопольский пр, 75 и новым домам со стороны улицы Каховская (нет на проекте визуализации) или сделать прямой заезд к новым домам со стороны Севастопольского проспекта. 2) Не ликвидировать действующий д\сад по адресу ул. Херсонская, 10 к1-2 и передачи территории под жилую застройку, тк перенос д\сада вглубь квартала создаст проблемы с доступностью к нему жителей части 40 квартала (со стороны ул. Керченская) и жителей 42 квартала. Текущее расположение с учетом создания прямого подъезда к нему со стороны ул. Каховка – обеспечит лучшую доступность	Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.

		жителей с улицы Каховка и жителей части квартала со стороны ул Керченская. 3) Отменить передачу стадиона школы 538 (со стороны ул. Каховка) под жилую застройку, оставить данную территорию для нужд школы. 4) Не ликвидировать в 42 квартале действующий д\сад по адресу Херсонская, 5, тк в результате его ликвидации в квартале 42 не останется д\сада вообще, с учетом прироста населения в кварталах 40-42 мощностей дошкольных учебных заведений будет не достаточно. 6) Снизить плотность и высотность жилой застройки вдоль ул. Керченская и Херсонская до максимальной этажности зданий 14 этажей в кварталах 40-41-42. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино. С уважением,Мария 8-903-242-8346	

232	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
233	Не поддерживаю	Слишком большая этажность и очень большая плотность застройки	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
234	Не поддерживаю	Предлагаю уменьшить плотность застройки. Очень плотная застройка - приводит к недостаточному количество парковочных мест, уменьшается количество площади под дворы, количество деревьев-	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

		зеленых насаждений, спортивные площадки, думаю ухудшится сервис и качество медицинской помощи, так же думаю увеличится криминогенная обстановка, бардак и грязь в связи с таким массовым строительством.	Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Определение границ земельных участков, предлагаемых к образованию, не является предметом правил землепользования и застройки, относится к предмету проекта межевания территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях

			проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
235	Не поддерживаю	Требуется снизить плотность и высотность возводимых по программе реновации домов.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
236	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
237	Не поддерживаю	Существенно возрастает плотность застройки, чрезмерная этажность, отсутствие парковочных мест. Необходимо снизить этажность, пересмотреть в сторону увеличения количество объектов социальной инфраструктуры: школы, детские сады, секции, убрать из плана застройки административные здания, так как уже имеется большое количество пустующих многоэтажных гостиниц.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного

			использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
238	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
239	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
240	Не поддерживаю	1) Уменьшить плотность застройки 2) Ограничить высотность застройки 14 этажами, обещанными мэром Москвы Собяниным 3) Увеличить количество парковочных мест	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

		4) Не застраивать парки и скверы 5) Провести публичные слушания в стандартном режиме согласно закону 6) Не сносить детские сады и школы	Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не

			являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.
241	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
242	Не поддерживаю	Не поддерживаю с замечаниями и предложениями Это не проект, это беспорядочно заполненный одними многоэтажками гарлем! Категорически требую снизить плотность застройки в 2 раза, снизить этажность до 6-14 этажей,	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

		озвученных мэром. Снизить этажность школы искусств до 3 этажей и школ- до 4. Иначе под эти проекты опять можно будет строить офисные здания. Исключить в нашем малоэтажном районе небоскребы выше 14 этажей! Добавить ещё одну поликлинику, 33 не справляется даже сейчас, а плотность района увеличивается в разы! Очень мало зелёных зон. Категорически возражаю против застройки парка Два медведя, требую внести в план его дополнительное озеленение и уборку линий электропередач под землю, но оставить место прогулок и место выгула собак для жителей. Требуем сохранить и благоустроить парк. Вместо высоток- построить там дом детского творчества, в нашем районе нет ни одного. Не поддерживаю с замечаниями и предложениями Мои права нарушены проведением общественных обсуждений вместо публичных слушаний. Также многие люди лишены участия в обсуждении из за введённого неоправданного имущественного и возрастного ценза: кто не имеет компьютера в период самоизоляции даже не может попросить помочь ему с регистрацией и лишён права голоса. Мне пришлось специально купить	Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположени, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Предусмотренные проектом виды

		компьютер для участия, но это - фактически ограничение и имущественный ценз! Что недопустимо! Требую провести публичные слушания по проекту после отмены режима самоизоляции Основные замечания: Проект требует снижения этажности До обещанных мэром 6-14 этажей Не предусмотрено строительство медицинских объектов Сквер рядом с метро Каховская занят новым каменным храмом, требуем выделить и благоустроить Новый сквер, либо освободить от построек этот Сильно увеличивается населенность района без увеличения пропускной способности улиц и без строительства поликлиник.	разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Вопрос о застройке парка «Два медведя» не является

			предметом общественных обсуждений по данному проекту, так как данный парк не входит в границы подготовки проекта.
243	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
244	Поддерживаю с замечаниями	я не хочу дворы-колодцы. если уж нарушаются первоначальные обещания, что будут построены дома до 14 этажей, то важно максимально далеко друг от друга расположить новые дома, чтобы не было окна в окна с соседями. Беспокоит вырубка такого большого кол-ва деревьев. И огласите сроки переселения, наконец. 3 года как проголосовали за программу.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет

			проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

245	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
246	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
247	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
248	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
249	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
250	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
251	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
252	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
253	Не поддерживаю	Снизить плотность застройки и её этажность, предусмотреть парковочные места для машин.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в

			проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
254	Не поддерживаю	Следует отклонить или отредактировать проект в сторону: а) снижения плотности и высотности застройки с максимально возможным сохранением фонда существующих внутри района деревьев между домами, б) в сторону увеличения объектов социальной инфраструктуры: паковки, гаражи, школы, детские сады, поликлиники и больницы, спортивные объекты и объекты внешкольного образования. Хватит строить «человейники»!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

			реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
255	Не поддерживаю	В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных

		(журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность	условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.

		возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
256	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
257	Не поддерживаю	Не поддерживаю.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
258	Не поддерживаю	Жители района не хотят такой плотной застройки! Мы хотим гулять с детьми на площадках, а не смотреть в упор в чужие окна!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в

			том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
259	Не поддерживаю	Отклонить проект с замечаниями: - не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки;	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и

		- увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон, в каждом дворе предусмотреть спортплощадку и площадку для выгула домашних животных, увеличить количество скверов; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы, спортивные школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде - провести очные публичные слушания по планировке кварталов Зюзино, так как в режиме самоизоляции не было достаточного информирования жителей и доступ лиц без компьютеров и пожилого возраста был максимально затруднён, то есть обсуждения не представляют мнение всех жителей района. Требуем очных публичных слушаний.	обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются

			предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на

			общественных обсуждениях.
260	Поддерживаю с замечаниями	Уменьшить до 70 метров максимальную высоту планируемой к возведению застройки в границах ППТ	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
261	Не поддерживаю	1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены

		мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на

			последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.

262	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
263	Не поддерживаю	1.Снизить плотность застройки. 2.Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей. 3.Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 4.Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 5.Не сокращать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях, а увеличивать. 6.Раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир. 7.Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,

			санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
264	Не поддерживаю	Необходимо отклонить проект с замечаниями: - не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - добавить новые	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой

		социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	площади. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются

			предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
265	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
266	Не поддерживаю	Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района , уменьшается количество зелени и урезаются дворы, возрастает проблема с нехваткой парковочных мест, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования , здравоохранения и рекреационно- спортивными зонами в пересчете на количество жителей района. Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза . Требуем проведения публичных слушаний в очном формате.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов

			капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

			В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
267	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
268	Не поддерживаю	Наш 16-ти этажный дом по адресу улица Каховка, д.21, корп.3 не попадает в Программу реновации. Мы проживаем в этом доме с 1982 года. В новом проекте должны быть учтены интересы не только тех, кто будет переселяться в новые дома, но и тех, кто живет в этом районе. Новый проект должен улучшать условия проживания и социальную инфраструктуру не только жильцам новых домов, но и не ухудшать условия проживания жителям домов, не попадающим в	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности

		Программу реновации. Категорически против плотной и высотной застройки на территории кв.40, 41, 42 района Зюзино, и в частности против: □ постройки многоэтажного дома на месте футбольного поля, принадлежащего школе №538, и изъятия части территории школы (дома будут стоять окна в окна, вопрос о видимости в соседних домах, ухудшается освещенность, зрительное восприятие окружающей среды); □ строительства сквозного автомобильного проезда мимо нашего дома и вблизи территории школы (вместо сносимых домов по ул. Каховка, д.21 кор.1 и 2) от улицы Каховка до улицы Херсонская и обратно, что приведет к постоянному автомобильному трафику под окнами дома, существенному сокращению придомовой территории, ухудшит не только экологию, но и повысит вероятность аварийных ситуаций с участием детей; □ сокращения/уничтожения зеленой территории вокруг наших домов, детских и спортивных площадок около домов; □ постройки многоэтажного дома на месте единственного в районе логопедического детского сада;	переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,

		□ высокой плотности застройки и резкого увеличения численности жителей района, густонаселенности, что явно приведет к ухудшению социальной инфраструктуры и условий проживания; □ увеличения высотности зданий в среднем до 22,5 этажей вместо обещанных 14 этажей; □ организации парковочных мест на близлежащих улицах по периметру квартала, а не около домов, что затрудняет движение транспорта, приводит к пробкам и созданию аварийных ситуаций (у нас дом не новый, в нем не предусмотрены подземные парковки, да и стоимость таких парковок не всем по карману, количество их также ограничено, как ограничено и количество мест по периметру квартала). Считаю необходимым доработать данный проект с учетом изложенного выше.	санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки.
269	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

270	Не поддерживаю	1.Снизить плотность застройки 2.Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки 3. Раскрыть информацию о серии возводимых домов 4. Информировать жителей Зюзино об общественных обсуждениях! 5. Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах и школах 6. Снизить высотность домов до обещанных 14- ти этажей 7. запланировать на всех транзитных улицах кварталов Реновации выделенные полосы для ОТ	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические

			решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на

			официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
271	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
272	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
273	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
274	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
275	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
276	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
277	Не поддерживаю	Необходимо отклонить проект с замечаниями: - не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях;	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права

		- увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - предусмотреть компенсационное озеленение; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде; - отказаться от проектирования домов-колодцев.	на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной

			и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.

278	Не поддерживаю	Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
279	Не поддерживаю	1) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, чтобы соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции 2) Раскрыть информацию о серии возводимых домов, количестве квартир 3) Снизить высотность возводимых домов до обещанных 14 этажей 4) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов выделенные полосы для общественного транспорта 5) Не осуществлять строительство домов на	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного

		территории фруктового сада возле домов, расположенных по Балаклавскому проспекту д. 34	проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.

			Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
280	Не поддерживаю	Уменьшиться количество парковочных мест. Увеличится количество население.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами

			социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.
281	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
282	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
283	Не поддерживаю	1) Запланировано завышенное количество квадратных метров жилой недвижимости. Если вы начнете говорить, что это людям раздадут - то ложь. Сначала подпишите с людьми договора, дайте проект сколько чего вы людям и в каких домах дадите, а потом уже аргументируйте. Обычно	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос об определении

		своими благими намерениями прикрывают будущую ложь. 2) Не нужно в районе столько бетонных монстров, количество домов нужно сокращать. 3) Количество мест для бесплатной парковки нужно увеличивать. Мы выселяемся из домов с придомовой территорией. А вы хотите нашу придомовую территорию нам же потом и продавать в виде платных гаражных мест или подземных мест. Пока не будет гарантий подкрепленных проектом, что на каждую квартиру будет 1 парковочное место бесплатное - проект плох. Сейчас всем хватает парковочных мест. 4) Плотность домов такая и высотность, которую вы не раскрываете в проектах точно (85-100) что в районе будет всегда ночь. Вы нарушаете требования по инсоляции. Ни одно растение не вырастит в вечной тени. 5) Из вашего желания построить много домов и продать много квартир вырастает проблема, что вы перенаселяете район и превращаете его в очередное бетонное гетто, как все ближайшее Подмосковье.	количества возводимых объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных

			участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
284	Не поддерживаю	1.Проводить общественные обсуждения очно, а не электронно. 2.Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 3.Увеличить время экспозиции в соответствии с законом, от одного до трех месяцев. 4.Уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены

		при анонсировании программы реновации; 5.Снизить плотность до 20 тыс кв. м на га. (как рекомендовано в брошюре по реализации программы реновации, подготовленной комитетом по архитектуре и градостроительству Москвы, https://archsovet.msk.ru/image/uploader/file/MKA-renovaciya.pdf), так как мэр Москвы, Сергей Собянин, обещал, что «коэффициент уплотнения городской застройки составит 1,4», а сейчас он составляет около 10 тыс кв. м на га, в соответствии с обещаниями он не должен превышать 14 тыс кв. м на га.	необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
285	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
286	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
287	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
288	Не поддерживаю	1) Необходимо уменьшить плотность застройки и уменьшить этажность. 2) Нет парковочных мест для посещения Битцевского парка с другой стороны Балаклавского пр-та. 3) На планируемой территории с прошлого века находятся гаражи в плане не предусмотрено сохранение существующих гаражей построенных на месте бывшей свалки и под высоковольтной линией. 4) Нельзя обустраивать лесопарк под высоковольтной линией. На противоположной стороне Балаклавского пр-та уже построили высотки у которых высоковольтная	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права

		линия проходит на уровне окон.	на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.

289	Не поддерживаю	Отклонить проект с замечаниями: - не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждений; - увеличить число спортивн, рекреац и зелёных зон; сохранить и добавить новые скверы и места выгулов домашних животных; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям

		каждом подъезде - провести очные публичные слушания по планировке кварталов Зюзино, так как в режиме самоизоляции не было достаточного информирования жителей и доступ лиц без компьютеров и пожилого возраста был максимально затруднён, то есть обсуждения не представляют мнение всех жителей района. Требуем очных публичных слушаний.	в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с

			требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
290	Не поддерживаю	В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” прошу: Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки до 24000 кв.м на 1Га	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных

		Площадь сносимых жилых домов составляет 326тыс.м2, а возводимых три раза больше – 1001т.м2. Максимальная площадь возводимого жилья должна быть не более, чем в 1,5 раза больше площади сносимого. 2) Снизить максимальную высоту поэтажной застройки до 12 этажей. Для домов с предусмотренной в настоящем проекте высотностью (55-85 метров) дворовые пространства очень малы. Создаются "дворы-колодцы". Максимальную этажность в замкнутных и полузамкнутных дворах необходимо снизить до 6-12 этажей, а так же отказаться от проектирования жилых домов с образованием «дворов-колодцев» 3) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов: поэтажной планировке и количестве квартир в каждом доме. 4) Обеспечить жителей новых домов парковочными местами из расчета одно машиноместо на каждые 60 кв.м жилой площади в новом доме. – предоставить информацию о количестве парковочных мест в каждом новом доме или группе домов, а так же количестве парковочных мест во внутри-дворовых, внутриквартальных, уличных проездах по каждому кварталу.	условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и

		5) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки - соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 6) Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы, предусмотреть строительство дополнительных школ и детских садов, достаточное для обеспечения увеличения в них мест, соразмерно росту плотности застройки. 7) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 8) Произвести благоустройство внутри-дворовых пространств сохраняемой жилой застройки 9) Раскрыть и предоставить информацию о сроках «волнового» сноса, застройки и переселения в новые дома внутри кварталов по каждой улице. 10) Применительно к району Зюзино в целом: – помимо существующей детской поликлиники на ул. Азовская д.20к2, запланировать строительство еще одной - новой детской поликлиники в районе, в соответствии с плотностью застройки и приростом населения района. Детальные аналитики и предложения по кв 40-41-42	застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и

		района Зюзино: 1) На участке строительства домов по адресу Севастопольский проспект, 77-79 -Херсонская, 16 запланировано строительство жилых домов с максимальной плотностью застройки на этом участке 179,1 тыс.м. кв (что в 8,5(!!!) раз больше, чем текущая плотность застройки данного участка) и придельной высотностью 85 метров. Необходим полный пересмотр проекта в части уменьшения плотности застройки и высотности возводимых домов на данном участке до 6-12 этажей. Тк заданные в проекте параметры застройки приведут к нарушению норм инсоляции, переуплотнению и перенаселенности данной части квартала, что в купе с близостью к уже сложившейся застройке (10 девятиэтажных домов со стороны ул Каховка и 16 этажный дом со стороны ул. Херсонская) приведет к перегруженности трафика на внутридворовых проездах, проблемах с заездом\выездом из дворов со стороны центральных магистралей ул. Каховка, ул. Херсонская, Севастопольский проспект. Очевидному дефициту парковочного пространства (и как следствие, конфликтам между жителями), проблемам	предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Определение границ земельных участков, предлагаемых к образованию, не является предметом правил землепользования и застройки, относится к предмету проекта межевания территории. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки.

		подъезда к новым и существующим домам, а так же к д\саду Каховка, 23 к3-4 машин экстренных служб. 2) Необходимо сохранить существующий прямой заезд к ТЦ Бухарест, домам Каховка, 23-27, Севастопольский пр, 75 и новым домам с улицы Каховка (нет на плане визуализации) или сделать прямой заезд к новым домам со стороны Севастопольского проспекта. 3) Сохранить действующий д\сад по адресу ул. Херсонская, 10 к1-2, тк его ликвидация и перенос д\сада вглубь квартала создаст проблемы с доступностью к нему жителей части 40 квартала (со стороны ул. Керченская) и жителей 42 квартала. Текущее расположение (на частке Херсонская, 12 к1-2)с учетом создания прямого подъезда к нему со стороны ул. Каховка – обеспечит лучшую доступность жителей с улицы Каховка и жителей части квартала со стороны ул Керченская. 4) Отменить передачу стадиона школы 538 (со стороны ул. Каховка) под жилую застройку, оставить данную территорию для нужд школы. 5) Не создавать скученность учебных заведений в одной части 40 квартала (действующий д\сад Каховка, 23 к3-4, новый	

		д\сад на 200 мест и школа искусств): на территории, запланированной для передачи под новый д\сад построить школу искусств, д\сад оставить на месте д\сада Херсонская, 10к1-2, а на территории, запланированной под постройку школы искусств разбить зеленую зону с променадом, тренажерной площадкой и площадкой для выгула собак (взамен утраченной, в результате застройки территории между д\садом Каховка, 23к3-4 и ул.Каховка, 21-к1-2). Снизить максимальную высоту поэтажной застройки для новых социальных объектов в кв 40-41-42 до 3-5 этажей. 6) Не ликвидировать в 42 квартале действующий д\сад по адресу Херсонская, 5, тк в результате его сноса в квартале 42 возникнет дефицит мест в детских дошкольных учреждениях, а в кварталах 40-42 мощностей дошкольных учебных заведений будет не достаточно. Либо выделить территорию в 42 квартале для строительства нового д\сада. 7) Снизить плотность жилой застройки вдоль ул. Керченская и Херсонская и до максимально-допустимой этажности зданий 12 этажей в кварталах 40-41-42. 2. Отклонить проект планировки территории кв.	

		40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	
291	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
292	Не поддерживаю	1. Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшается количество зелени и урезаются дворы, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения района значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчете на количество жителей района 2. Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получившие данной информации в связи с режимом самоизоляции и	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Предусмотренные проектом виды

		т.д.). Требуем проведения публичных слушаний в очном формате!	разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной

			инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
293	Не поддерживаю	Проектом ухудшается экологическое состояние кварталов, снижается благоустройство. Сносятся деревья, уменьшаются придомовые пространства,мало зелени. Обещанные 8 этажей мэром не выполняются, количество жителей возрастёт многократно. Новой школы и увеличенной поликлиники не предусматривается, детский сад сносится. Куда будут ходить дети и	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены

		больные, которых будет намного больше? Не вижу достаточного количества спортивных площадок и места для прогулок для увеличившегося населения. При этом всё протаскивается без публичных обсуждений в управе или где-нибудь в школьном зале - пока идёт квазикаратин (якобы САМОизоляция), чиновники принимают решения, которые существенно ухудшат нашу жизнь. Нужны именно ПУБЛИЧНЫЕ слушания, а не только болтовня по интернету. Не все жители района имеют компьютеры и интернет, не все ознакомлены с планами застройки. ТРЕБУЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ В ОЧНОМ ФОРМАТЕ - по окончании эпидемической ситуации.	необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с

			требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
294	Не поддерживаю	Живем в 10 и 11 квартале. Предложения нашей семьи: 1) снизить высоту зданий до 10 этажей, тем самым снизится плотность населения. не портите наш район. 2) сделать выделенки для автобусов и больше пешеходных и подземных переходов. 3) ФОК в сквере на Азовской просто гигантский – 85 метров!!! Необходимо сделать в 5 этажей. И обязательно бассейн 100 метров. Я бы не хотела, чтобы это здание стало ТЦ, он лишний, будет не уютно. А также хотелось бы перенести его на Азовскую 21, где сейчас магазин Дикси, Сбербанк, Шиномонтаж за забором.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных

		Сейчас это просто ужасное место, где постоянно и паркуются ездят такси. Похоже на Киргизстан. Разберите эту территорию (особенно чайхона Фаиза). 4) Перестроить детскую поликлинику 69 филиал 2 и рядом с ней взрослую на Азовской. Здания морально устарели. В детской очень тесно. Двум взрослым с детьми не разойтись. Желательно объединить с территорией РД 10. 5) Парк ЛЭП 2 Медведя оставить от застройки. Убрать оттуда гаражи. Мне из 10 квартала далеко ходить в парк Зюзино. Хоть какой-то простор для глаз. 6) Убрать из парка Зюзино храм. Я против постройки в парке каменного храма. 7) Перенести Жилищник от Болотниковской 15 куда-нибудь подальше и благоустроить территорию, разобрать забор, облагородить стоянку между домами 15 и 17 домами. 8) Не допустить застройку в долине реки Котловка на Болотниковской 40 и Нахимовского пр. Сделать там красивую парковую зону. 9) Раскройте информацию о будущих сериях домов, кол-ве квартир (и комнат в них) 10) на Нахимовском 21 просто огромные бизнес центры. оставьте только один из двух и не выше Лотоса	условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопрос о размещении на территории конкретных организаций не является предметом правил землепользования и застройки. Определение границ земельных участков, предлагаемых к образованию, не является предметом правил

			землепользования и застройки, относится к предмету проекта межевания территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположени, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о застройке парка «Два медведя» не является предметом общественных обсуждений по данному проекту, так как данный парк не входит в границы подготовки проекта.
295	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
296	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
297	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет

		обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность	проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов

		возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
298	Не поддерживаю	1. Снизить плотность застройки. 2. Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки. 3. Прокладка автодороги между домом 16 по ул. Большая Юшуньская и детским учреждением "Севастополец" считаю неприемлемым. 4. Снос действующих дошкольных учреждений неприемлем. Увеличение	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в

		плотности населения в данном районе за счёт строительства новых домой приведёт к дефициту мест в дошкольных и школьных учреждениях. 5. Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей максимум. 6. Раскрыть данные о возводимых домах их серии и количествах квартир.	проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение,

			планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
299	Не поддерживаю	Требуем внести изменения в проект реновации в Зюзино (Москва): 1) Снизить плотность застройки. 2) Не строить высотки рядом с существующими домами. 3) Не сносить детские сады и школы. 4) Снизить высотность новых домов до четырнадцати этажей. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7)Не строить высотки в парке Два медведя.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,

			санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположени, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

			Определение границ земельных участков, предлагаемых к образованию, не является предметом правил землепользования и застройки, относится к предмету проекта межевания территории. Вопрос о застройке парка «Два медведя» не является предметом общественных обсуждений по данному проекту, так как данный парк не входит в границы подготовки проекта.
300	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
301	Не поддерживаю	Превышается обещанная мэром этажность домов. Увеличивается плотность населения. Обеспеченность учреждениями образования и здравоохранения снижается.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного

			проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
302	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
303	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
304	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

			актов Российской Федерации и города Москвы.
305	Не поддерживаю	Я требую отменить данные общественные обсуждения, а проект, вынесенный на них, рассматривать на публичных слушаниях, в соответствии со статьёй 68 Градостроительного кодекса города Москвы.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
306	Поддерживаю с замечаниями	1. доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; 2. уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; 3. уменьшить плотность застройки с 3.7 до 2-х раз; 4. не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; 5. увеличить количество мест в детском саду с 200 до 400; 6. увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; 7. убрать из проекта транзитную дорогу	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям

		проходящую вдоль парка Зюзино; 8. предусмотреть многоэтажные паркинги в проекте на 900 парковочных мест; 9. раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; 10. информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

			Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
307	Не поддерживаю	Добрый день.Прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы,	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности

		включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино. Сидякина Елена Юрьевна, 8-916-335-1855	переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального

			строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
308	Не поддерживаю	1) Снизить плотность застройки. 2) Не строить высотные дома (выше 10 этажей) в	Не рекомендовано к учету.

		непосредственной близости с существующими домами. 3) Не сносить детские сады и школы. 4) Снизить высотность новых домов до четырнадцати этажей. 5) Внести изменения в визуальную часть проекта в части дома по адресу ул. Каховка д.13, к.9 (сейчас он пропадает в "целевом" варианте). 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир.	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному

			проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
309	Не поддерживаю	Кварталы 40, 41, 42 Отклонить проект с замечаниями: - не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз;	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям

		- не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на

			последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.

310	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
311	Не поддерживаю	Здравствуйте! Прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,

		выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино. Наталья	санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

			Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
312	Не поддерживаю	1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности

		3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил

			землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
313	Поддерживаю с замечаниями	- увеличить число велосипедных дорожек, проложить не только вдоль транзитных улиц, но и	Не рекомендовано к учету.

		вокруг всех кварталов с переездами в соседние кварталы; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - предусмотреть бесплатные парковочные места на подземных автостоянках с учетом повышенной плотности населения; - предусмотреть компенсационное озеленение.	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности

		- убрать карманы для остановок общественного транспорта, как снижающих скорость общественного транспорта;	территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки.
314	Не поддерживаю	- не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы; - доработать проект с соблюдением норм	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

		СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами

			социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

			В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
315	Не поддерживаю	ужасно	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
316	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
317	Не поддерживаю	1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

		застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки	Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного

		территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.

318	Не поддерживаю	Требую внести изменения в проект реновации в Зюзино (Москва): 1) Снизить плотность застройки!!! В проекте дом на доме- это просто безобразие! 2) Не строить высотки рядом с существующими домами. 3) Не сносить детские сады!!! 4) Снизить высотность новых домов до обещанных четырнадцати этажей. Мы хотим видеть солнце! 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил

			землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
319	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

320	Не поддерживаю	1.Проводить общественные обсуждения очно, а не электронно. 2.Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 3.Увеличить время экспозиции в соответствии с законом, от одного до трех месяцев. 4.Уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; 5.Снизить плотность до 20 тыс кв. м на га. (как рекомендовано в брошюре по реализации программы реновации, подготовленной комитетом по архитектуре и градостроительству Москвы, https://archsovet.msk.ru/image/uploader/file/MKA-renovaciya.pdf), так как мэр Москвы, Сергей Собянин, обещал, что «коэффициент уплотнения городской застройки составит 1,4», а сейчас он составляет около 10 тыс кв. м на га, в соответствии с обещаниями он не должен превышать 14 тыс кв. м на га.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в

			рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
321	Не поддерживаю	Точечная многоэтажная застройка и недостаточное количество парковочных мест при кратном увеличении числа проживающих в районе	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.

322	Не поддерживаю	Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки до 24000 кв\м на 1Га 2) Снизить максимальную высоту поэтажной застройки до 14 этажей. Для домов с предусмотренной в настоящем проекте высотностью (55-85 метров) дворовые пространства очень малы. Создаются "дворы-колодцы". Максимальную этажность в замкнутных и полузамкнутных дворах необходимо снизить до 6-14 этажей. 3) Обеспечить жителей новых домов парковочными местами из расчета одно машиноместо на 60 кв.м – предоставить информацию о количестве парковочных мест в каждом новом доме или группе домов, а так же количестве парковочных мест во внутри-дворовых, внутриквартальных, уличных проездах. 4) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки - соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 5) Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы,	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

		предусмотреть строительство дополнительных школ и детских садов, достаточное для обеспечения увеличения в них мест, соразмерно росту плотности застройки. 6) Применительно к району Зюзино в целом: – помимо существующей детской поликлиники на ул. Азовская, д.20к2, запланировать строительство еще одной - новой детской поликлиники в районе, соразмерно росту плотности застройки и населения района. Детальные аналитики по кв 40-41-42 района Зюзино: 1) На участке строительства домов по адресу Севастопольский проспект, 77-79 запланировано строительство с максимальной плотностью застройки на этом участке 47, 55-54,61-53,54 придельной высотностью 85 метров. Необходим полный пересмотр проекта в части плотности застройки и высотности возводимых домов на данном участке. Тк данные параметры застройки приведут к переуплотнению и перенаселенности данной части квартала, что в купе с близостью к уже сложившейся застройке (10 девятиэтажных домов со стороны ул Каховка и 16 этажный дом со стороны ул. Херсонская) приведет к	развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.

		перегруженности трафика на внутридворовых проездах, проблем с заездом\выездом из дворов со стороны центральных магистралей ул.Каховка, ул. Херсонская, очевидным дефицитом парковочного пространства (и как следствие, конфликты между жителями), проблемам с подъездом к новым и существующим домам, а так же к д\саду Каховка, 23 к3-4 машин экстренных служб. Так же необходимо сохранить существующий прямой заезд к ТЦ Бухарест, домам Каховка, 23-27, Севастопольский пр, 75 и новым домам со стороны улицы Каховская (нет на проекте визуализации) или сделать прямой заезд к новым домам со стороны Севастопольского проспекта. 2) Не ликвидировать действующий д\сад по адресу ул. Херсонская, 10 к1-2 и передачи территории под жилую застройку, тк перенос д\сада вглубь квартала создаст проблемы с доступностью к нему жителей части 40 квартала (со стороны ул. Керченская) и жителей 42 квартала. Текущее расположение с учетом создания прямого подъезда к нему со стороны ул. Каховка – обеспечит лучшую доступность жителей с улицы Каховка и жителей части квартала со	

		стороны ул Керченская. 3) Отменить передачу стадиона школы 538 (со стороны ул. Каховка) под жилую застройку, оставить данную территорию для нужд школы. 4) Не ликвидировать в 42 квартале действующий д\сад по адресу Херсонская, 5, тк в результате его ликвидации в квартале 42 не останется д\сада вообще, с учетом прироста населения в кварталах 40-42 мощностей дошкольных учебных заведений будет не достаточно. 6) Снизить плотность и высотность жилой застройки вдоль ул. Керченская и Херсонская до максимальной этажности зданий 14 этажей в кварталах 40-41-42.	
323	Не поддерживаю	В проектах планировки не указаны сроки сноса ни по одной пятиэтажке. Не указаны и конкретные сроки этапов реализации проектов планировки. В проектах планировки отсутствуют схемы будущего переселения. Какие пятиэтажки в какие дома переселяются – непонятно. В проектах планировки не указаны, какие именно дома будут строить на месте пятиэтажек. Указана лишь общая площадь будущих	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о

		домов и примерная высота в метрах и этажах. Таким образом даже на верхнем уровне анализа становится понятным, что данные проекты не проработаны. Чем именно занимались почти три года разработчики проекта из Москомархитектуры если смогли только нарисовать несколько картинок? Анализ данных, представленных в проектах планировки, свидетельствует о том, что большая часть жилья, которая строится на месте пятиэтажек, является коммерческим и предназначена для продажи. Ни о какой заботе о москвичах мыслей у разработчиков не было – только коммерческая выгода. Расчеты показывают, что для переселения из пятиэтажек предназначено примерно 42 процента, а почти 58 процентов жилья строится на продажу. В целом плотность застройки увеличится в 3,1 раза. Средняя высота новых домов в кварталах варьируется от 21 до 25 этажей. На старте программы реновации мэр Сергей Собянин публично	возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

		обещал, что новые дома по программе реновации будут от 6 до 14 этажей. Однако подавляющее большинство жилых домов оказывается в два-три раза выше обещанной мэром высоты. С учетом того, что почти 60 % нового жилья является коммерческим, получается что в 21 этажном доме примерно 8 этажей будет приходиться на жителей пятиэтажек, и примерно 13 этажей – на продажу. Численность населения нашего района по итогам реновации может увеличиться на почти 70 тысяч человек. Такое заметное увеличение численности населения должно сопровождаться строительством новых социальных объектов – поликлиник, школ, детских садов. Проектами это не предусмотрено в должной мере. Помимо большого объема коммерческого жилья, проектами планировки предусмотрено массовое строительство нежилых объектов, вероятнее всего, также коммерческой направленности. Подробностей по функциональному назначению этих объектов почти нет, названы они малопонятными словами «многофункциональный центр», «общественно-	строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположени, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о застройке парка «Два медведя» не является

		деловой центр», «административный центр» и другими. За этими словами может скрываться строительство торговых центров и бизнес-центров в той или иной пропорции. Большие объемы коммерческого жилого и нежилого строительства позволяют сделать вывод, что основной задачей проектов реновации в Зюзино, видимо, является не столько расселение пятиэтажек, сколько оказание поддержки приближенному к мэрии строительному бизнесу. В каждом проекте реновации отдельно отмечено, что он разработан на основе концепции «двор без машин». Количество парковочных мест в кварталах оказывается заметно меньше, чем количество квартир. На весь район запланировано строительство двух паркингов на 724 места в сумме. Также в проектах реновации написано, что дома будут строиться с подземными гаражами, однако, не уточняется, сколько именно таких домов будет построено и сколько в сумме мест будет в этих гаражах. Также не сообщается, будут ли места в паркингах и подземных гаражах выдаваться	предметом общественных обсуждений по данному проекту, так как данный парк не входит в границы подготовки проекта.

		жителям новых домов бесплатно или продаваться по рыночной стоимости. Кроме того, проектом предусмотрен снос почти всех оставшихся в районе крытых гаражей – на Керченской улице, Балаклавском проспекте и у дома Сивашская ул., д. 6 корп. 1. Машины, стоявшие в этих гаражах, вынуждены будут парковать где-то во дворах нашего района. Справится ли улично-дорожная сеть с такой возросшей нагрузкой – открытый вопрос. Открытым остается вопрос и об экологической обстановке в нашем районе после реновации. В описательной части проектов планировки упомянуто «озеленение территории общего пользования в соответствии с нормативными требованиями по их организации». Однако нигде в проектах не приводятся ни сами нормативы, ни существующая площадь и количество зеленых насаждений в кварталах, ни планируемые их показатели после реновации. Скорее всего, разработчики проектов планировки специально не указали в проекте площадь и количество зеленых насаждений, так как она заметно уменьшиться при реализации проектов в исходном виде. В частности	

		проектом планировки кварталов 36, 37 и 38 запланирована застройка сквера «Два медведя» на углу Болотниковской и Керченской улиц. Это один из двух больших парков в нашем районе. Вместо сквера чиновники хотят построить четыре многоэтажных дома, высотой от 11 до 24 этажей. На каком основании они залезли в квартал 14Б, который не входит в программу реновации и в котором вообще нет ни одной пятиэтажки? Таким образом Анализ проектов реновации в Зюзино приводит к следующим выводам: 1. На данный момент в проектах отсутствуют любые сроки их реализации, в том числе сроки расселения по конкретным домам и кварталам. 2. В проектах нет даже примерных графиков и схем переселения из пятиэтажек в новые дома. 3. В проектах нет никакой информации о типе и сериях новых домов, только площадь и высота застройки. 4. Больше половины жилья по проектам планировки строится для последующей продажи, для переселения	

		предусмотрено всего 42 % от общего объема строительства. 5. Средняя высота новых домов колеблется от 21 до 25 этажей, вместо обещанных мэром Сергеем Собяниным 6-14 этажей. 6. Кроме высотных домов проектом предусмотрено массовое строительство крупных нежилых зданий (вероятно, торговых и офисных центров), востребованность которых для жителей района никак не обоснована. 7. В случае реализации проектов реновации в исходном виде численность населения района может увеличиться почти на 70 тысяч человек. 8. Проектами реновации запланировано недостаточное количество новых поликлиник, школ и детских садов. 9. В проектах реновации отсутствует информация о точном количестве парковочных мест, с учетом мест подземных гаражах и многоярусных паркингах. Нет информации, будут ли эти места выдаваться жителям домов бесплатно или продаваться по рыночной цене. Число парковочных карманов на улице почти в 6 раз меньше	

		количества квартир в новых домах. 10. Проектами реновации не уточняется площадь и количество зеленых насаждений по итогам реновации. Зато предусмотрена вырубка одного из двух районных парков и строительство на его месте четырех многоэтажных домов. Предложения по изменению проектов реновации Помимо вышеукзанных замечаний требую: 1. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. 2. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность	

		застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 3. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 4. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 5. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов	

		бесплатных парковочных мест на территории квартала. 6. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». 7. Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице. Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах.	
324	Не поддерживаю	В проектах планировки не указаны сроки сноса ни по одной пятиэтажке.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

		Не указаны и конкретные сроки этапов реализации проектов планировки. В проектах планировки отсутствуют схемы будущего переселения. Какие пятиэтажки в какие дома переселяются – непонятно. В проектах планировки не указаны, какие именно дома будут строить на месте пятиэтажек. Указана лишь общая площадь будущих домов и примерная высота в метрах и этажах. Таким образом даже на верхнем уровне анализа становится понятным, что данные проекты не проработаны. Чем именно занимались почти три года разработчики проекта из Москомархитектуры если смогли только нарисовать несколько картинок? Анализ данных, представленных в проектах планировки, свидетельствует о том, что большая часть жилья, которая строится на месте пятиэтажек, является коммерческим и предназначена для продажи. Ни о какой заботе о москвичах мыслей у разработчиков не было – только коммерческая выгода.	соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и

		Расчеты показывают, что для переселения из пятиэтажек предназначено примерно 42 процента, а почти 58 процентов жилья строится на продажу. В целом плотность застройки увеличится в 3,1 раза. Средняя высота новых домов в кварталах варьируется от 21 до 25 этажей. На старте программы реновации мэр Сергей Собянин публично обещал, что новые дома по программе реновации будут от 6 до 14 этажей. Однако подавляющее большинство жилых домов оказывается в два-три раза выше обещанной мэром высоты. С учетом того, что почти 60 % нового жилья является коммерческим, получается что в 21 этажном доме примерно 8 этажей будет приходиться на жителей пятиэтажек, и примерно 13 этажей – на продажу. Численность населения нашего района по итогам реновации может увеличиться на почти 70 тысяч человек. Такое заметное увеличение численности населения должно сопровождаться строительством новых социальных объектов – поликлиник, школ, детских садов. Проектами это не предусмотрено в должной мере.	застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположени, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и

		Помимо большого объема коммерческого жилья, проектами планировки предусмотрено массовое строительство нежилых объектов, вероятнее всего, также коммерческой направленности. Подробностей по функциональному назначению этих объектов почти нет, названы они малопонятными словами «многофункциональный центр», «общественно-деловой центр», «административный центр» и другими. За этими словами может скрываться строительство торговых центров и бизнес-центров в той или иной пропорции. Большие объемы коммерческого жилого и нежилого строительства позволяют сделать вывод, что основной задачей проектов реновации в Зюзино, видимо, является не столько расселение пятиэтажек, сколько оказание поддержки приближенному к мэрии строительному бизнесу. В каждом проекте реновации отдельно отмечено, что он разработан на основе концепции «двор без машин». Количество парковочных мест в кварталах оказывается заметно меньше, чем количество квартир.	объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о застройке парка «Два медведя» не является предметом общественных обсуждений по данному проекту, так как данный парк не входит в границы подготовки проекта.

		На весь район запланировано строительство двух паркингов на 724 места в сумме. Также в проектах реновации написано, что дома будут строиться с подземными гаражами, однако, не уточняется, сколько именно таких домов будет построено и сколько в сумме мест будет в этих гаражах. Также не сообщается, будут ли места в паркингах и подземных гаражах выдаваться жителям новых домов бесплатно или продаваться по рыночной стоимости. Кроме того, проектом предусмотрен снос почти всех оставшихся в районе крытых гаражей – на Керченской улице, Балаклавском проспекте и у дома Сивашская ул., д. 6 корп. 1. Машины, стоявшие в этих гаражах, вынуждены будут парковать где-то во дворах нашего района. Справится ли улично-дорожная сеть с такой возросшей нагрузкой – открытый вопрос. Открытым остается вопрос и об экологической обстановке в нашем районе после реновации. В описательной части проектов планировки упомянуто «озеленение территории общего пользования в соответствии с нормативными требованиями по их организации». Однако нигде	

		в проектах не приводятся ни сами нормативы, ни существующая площадь и количество зеленых насаждений в кварталах, ни планируемые их показатели после реновации. Скорее всего, разработчики проектов планировки специально не указали в проекте площадь и количество зеленых насаждений, так как она заметно уменьшиться при реализации проектов в исходном виде. В частности проектом планировки кварталов 36, 37 и 38 запланирована застройка сквера «Два медведя» на углу Болотниковской и Керченской улиц. Это один из двух больших парков в нашем районе. Вместо сквера чиновники хотят построить четыре многоэтажных дома, высотой от 11 до 24 этажей. На каком основании они залезли в квартал 14Б, который не входит в программу реновации и в котором вообще нет ни одной пятиэтажки? Таким образом Анализ проектов реновации в Зюзино приводит к следующим выводам: 1. На данный момент в проектах отсутствуют любые сроки их реализации, в том числе сроки расселения по конкретным домам и кварталам.	

		2. В проектах нет даже примерных графиков и схем переселения из пятиэтажек в новые дома. 3. В проектах нет никакой информации о типе и сериях новых домов, только площадь и высота застройки. 4. Больше половины жилья по проектам планировки строится для последующей продажи, для переселения предусмотрено всего 42 % от общего объема строительства. 5. Средняя высота новых домов колеблется от 21 до 25 этажей, вместо обещанных мэром Сергеем Собяниным 6-14 этажей. 6. Кроме высотных домов проектом предусмотрено массовое строительство крупных нежилых зданий (вероятно, торговых и офисных центров), востребованность которых для жителей района никак не обоснована. 7. В случае реализации проектов реновации в исходном виде численность населения района может увеличиться почти на 70 тысяч человек. 8. Проектами реновации запланировано недостаточное количество	

		новых поликлиник, школ и детских садов. 9. В проектах реновации отсутствует информация о точном количестве парковочных мест, с учетом мест подземных гаражах и многоярусных паркингах. Нет информации, будут ли эти места выдаваться жителям домов бесплатно или продаваться по рыночной цене. Число парковочных карманов на улице почти в 6 раз меньше количества квартир в новых домах. 10. Проектами реновации не уточняется площадь и количество зеленых насаждений по итогам реновации. Зато предусмотрена вырубка одного из двух районных парков и строительство на его месте четырех многоэтажных домов. Предложения по изменению проектов реновации Помимо вышеукзанных замечаний требую: 1. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме,	

		функциональное назначение нежилых помещений в доме. 2. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 3. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 4. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение	

		и востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 5. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 6. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». 7. Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории кварталов 36, 37	

		и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице. Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах.	
325	Не поддерживаю	НЕ поддерживаю. Не устраивает высотность и плотность застройки, а также архитектурное решение проекта.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях

			проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
326	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
327	Не поддерживаю	Данный проект не поддерживаю. Во-первых, нарушены ранее установленные нормы высотности. Что в совокупности с высокой плотностью застройки приведёт к перенаселению кварталов, а также усложнит жизнь жителей существующих домов, перекрыв доступ солнечного света жильцам первых этажей. Во-вторых, в проекте не указано ничего о создании новых доступных парковочных зон (помимо подземных парковок под некоторыми домами, доступность которых вызывает вопросы) для жителей района. В итоге и	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права

		без того сложная парковочных ситуация усугубится многократно. Прошу пересмотреть проекты и выделить площади под парковку внутри кварталов, а не по их периметру, вдоль дорог.	на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

328	Не поддерживаю	Этажность домов превышает обещанную. Увеличится плотность население, что увеличит нагрузку на транспорт, медицинские и образовательные учреждения.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
329	Не поддерживаю	- не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

		застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	Федерации и города Москвы. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности

			территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города

			Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
330	Не поддерживаю	Добрый день. Дома, которые планируется построить по программе реновации, очень высокие. Предлагаю строить дома не выше существующих домов в районе, которые не попали под реновацию.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

331	Не поддерживаю	- не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»

			дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с

			требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
332	Не поддерживаю	такая плотность застройки и высотность недопустимы	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных

			условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
333	Не поддерживаю	Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшается количество зелени и урезаются дворы, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения района значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчете на количество жителей района Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получившие данной информации в связи с режимом самоизоляции и т.д.). Требую проведения публичных слушаний в очном формате!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Определение границ земельных участков, предлагаемых к образованию, не является предметом правил землепользования и застройки, относится к предмету проекта межевания территории. Параметры плотности и

			высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных

			обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
334	Не поддерживаю	Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшается количество зелени и урезаются дворы, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения района значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчете на количество жителей района Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получившие данной информации в связи с режимом самоизоляции и т.д.). Требуем проведения публичных слушаний в очном формате!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Определение границ земельных участков, предлагаемых к образованию, не является предметом правил землепользования и застройки, относится к предмету проекта межевания территории.

			Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование

			участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
335	Не поддерживаю	Необходимо отклонить проект с замечаниями: - не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и

		количестве квартир; - предусмотреть компенсационное озеленение; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде; - отказаться от проектирования домов-колодцев.	обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил

			землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
336	Не поддерживаю	Снизить плотность застройки в полтора раза. Снизить высотность застройки до 60 метров.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного

			проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
337	Не поддерживаю	В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям

		5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на	технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях

		каждом подъезде. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
338	Поддерживаю с замечаниями	Не указаны серии возводимых домов , не указаны стартовые дома и количество предоставляемых в них квартир и их параметров. Высокая плотность застройки. Мало учреждений здравоохранения	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства

			определяются на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
339	Поддерживаю с замечаниями	Список предложений и замечаний по проектам планировки кварталов Зюзино: 1. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том

		2. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. 3. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. 4. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 5. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 6. Внести изменения в	числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального

		проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 7. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 8. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы	строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Определение границ земельных участков, предлагаемых к

		(МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». 9. Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице (В материалах проекта планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино города Москвы в разделе «Существующее положение» он обозначен как «Парк по Керченской улице»). Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах. 10. Не сносить детский сад в квартале 37 по адресу: г. Москва, ул. Перекопская, д. 12, корп.1. 11. Не использовать липовую аллею в квартале 37 для строительных работ, не вырубать деревья на ней. 12. Провести реконструкцию поликлиники в квартале 38 по адресу: г. Москва, ул. Каховка, д. 12А с увеличением пропускной способности в соответствии с количеством проживающих в кварталах	образованию, не является предметом правил землепользования и застройки, относится к предмету проекта межевания территории. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки.

		района Зюзино после реновации.	
340	Не поддерживаю	Отклонить проект с замечаниями: - не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы Сергеем Собяниным при анонсировании программы реновации; - снизить плотность застройки в 2 раза; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - увеличить число рекреационных и зелёных зон; - предусмотреть компенсационное озеленение, поскольку кварталы лишатся до 80% существующего; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - увеличить число уличных парковок пропорционально количеству квартир; - предусмотреть	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного

		многоуровневые подземные парковки. Исключить надземные многоуровневые парковок в спальных районах. Предусмотреть возможность парковки рядом с домами. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. - указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных	проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о

		гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». - внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. - по окончании режима самоизоляции и повышенной готовности провести публичные слушания в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и города Москвы.	возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки.
341	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
342	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
343	Не поддерживаю	- высотность возводимых домов должна соответствовать утвержденной мэром Москвы С.С. Собяниным – от 6 до 14 этажей (интервью радиостанции Вести ФМ от 11 мая 2017 года https://www.interfax.ru/moscow/561875). Соблюдать распоряжение мэра Москвы С.С. Собянина и не включать в проект дома и нежилые здания с количеством этажей выше 14. - снизить плотность новой застройки до уровня, не более чем в 1,5 раза превышающего плотность старой застройки. - исключить из проекта строительство жилого дома на месте спортплощадки двора Сивашская 6-1/Сивашская 6-2; - исключить из проекта строительство многофукционального комплекса на месте сквера на пересечении улиц	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного

		Азовская и Болотниковская; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - при проектировании дворов исключить возможность проезда внутрь дворов автомобилей, за исключением спецтранспорта и кратковременной (не более 15 минут) стоянки для погрузки/разгрузки (концепция "двор без машин"); - при проектировании домов предусмотреть строительство в каждом доме подземного паркинга с количеством машиномест, соответствующим количеству квартир; - включить в проект строительство наземного паркинга в удалении от жилых домов; - увеличить число детских и спортивных площадок (не менее одной детской и спортивной площадки на каждые два дома); - увеличить число зелёных зон, предусмотреть дополнительное озеленение квартала путем высадки взрослых саженцев деревьев-крупномеров; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами, не допускать	использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил

		закрытия действующих образовательных и медицинских учреждений до введения в эксплуатацию новых; - ограничить ширину транзитных улиц района до 2 полос в каждую сторону (одна полоса для движения общественного транспорта, одна полоса - для личного транспорта); - ограничить ширину вновь создаваемых внутриквартальных проездов до уровня не более 1 полосы в каждую сторону; - предусмотреть наличие вдоль транзитных улиц и внутриквартальных проездов велодорожек; - для выбора итогового проекта планировки квартала провести открытый конкурс с участием жителей района в определении победителя конкурса; - проводить публичные слушания по проектам реновации квартала только в очной форме с обязательным информированием жителей района путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
344	Не поддерживаю	1. Провести реновацию без сноса существующих домов, а с помощью реконструкции	Не рекомендовано к учету.

		имеющихся домов, надстройки 3-4 этажей. Такие проекты уже осуществлялись в Москве, например, мастерской Кротова на Химкинском бульваре 4; 2. Вне зависимости от способа реновации домов: выполнить обещание мэра Москвы С.С. Собянина о том, что этажность реновированных домов будет 6-14 этажей; 3. Не сносить имеющиеся инфраструктурные объекты: дошкольные учреждения, образовательные организации. В случае сноса в 42 квартале не будет детских садов до тех пор, пока не построят новые. Рассчитать необходимое количество школ, детских садов, поликлиник, с учетом возрастающей плотностью населения: чтобы среднее количество жителей на одну школу/поликлинику/детский сад не стало больше, чем до реновации; 4. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале;	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и

		5. Уменьшить планируемую плотность населения после реновации; 6. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома; 7. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме; 8. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения; 9. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных	застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

		гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 10. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». 11. Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице. Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах.	развития соответствующей территории. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
345	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
346	Не поддерживаю	Следует прекратить уплотнительную жилую застройку. Высота жилых домов не должна превышать 6-14 этажей. Плотность населения кварталов не должна увеличиваться. Жилые дома должны строиться только под переселение жителей сносимых домов.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о

			возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки.
347	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
348	Не поддерживаю	я против многоэтажной застройки	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

349	Не поддерживаю	1. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. 2. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. 3. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. 4. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства

		застройки. 5. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 6. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 7. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 8. Указать в основной части проекта планировки	определяются на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной

		территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы».	инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
350	Не поддерживаю	НЕ ПОДДЕРЖИВАЮ. Не устраивает плотность застройки высокая этажность и архитектурные решения.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в

			рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
351	Не поддерживаю	Отклонить проект с замечаниями: - не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы Сергеем Собяниным при анонсировании программы реновации; - снизить плотность застройки в 2 раза; - не размещать дома новой застройки вплотную к	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не

		домам старой застройки; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - увеличить число рекреационных и зелёных зон; - предусмотреть компенсационное озеленение, поскольку кварталы лишатся до 80% существующего; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - увеличить число уличных парковок пропорционально количеству квартир; - предусмотреть многоуровневые подземные парковки. Исключить надземные многоуровневые парковок в спальных районах. Предусмотреть возможность парковки рядом с домами. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения	являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются

		сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. - указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы».	предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют

		- внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. - по окончании режима самоизоляции и повышенной готовности провести публичные слушания в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и города Москвы.	направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки.
352	Не поддерживаю	1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения:	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

		1) Снизить плотность застройки до 24000 кв\м на 1Га 2) Снизить максимальную высоту поэтажной застройки до 14 этажей. Для домов с предусмотренной в настоящем проекте высотностью (55-85 метров) дворовые пространства очень малы. Создаются "дворы-колодцы". Максимальную этажность в замкнутных и полузамкнутных дворах необходимо снизить до 6-14 этажей. 3) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов: поэтажной планировке и количестве квартир в каждом доме. 4) Обеспечить жителей новых домов парковочными местами из расчета одно машиноместо на 60 кв.м – предоставить информацию о количестве парковочных мест в каждом новом доме или группе домов, а так же количестве парковочных мест во внутри-дворовых, внутриквартальных, уличных проездах. 5) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки - соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 6) Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы, предусмотреть строительство	актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические

		дополнительных школ и детских садов, достаточное для обеспечения увеличения в них мест, соразмерно росту плотности застройки. 7) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 8) Произвести благоустройство внутри-дворовых пространств сохраняемой жилой застройки 9) Раскрыть и предоставить информацию о сроках сноса, застройки и переселения жителей в новые дома внутри кварталов по каждой улице. 10) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 11) Применительно к району Зюзино в целом: – помимо существующей детской поликлиники на ул. Азовская, д.20к2, запланировать строительство еще одной - новой детской поликлиники в районе, соразмерно росту плотности застройки и населения района. Детальные аналитики по кв 40-41-42 района Зюзино: 1) На участке строительства домов по адресу Севастопольский проспект, 77-79 запланировано строительство с максимальной плотностью	решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является

		застройки на этом участке 47, 55-54,61-53,54 придельной высотностью 85 метров. Необходим полный пересмотр проекта в части плотности застройки и высотности возводимых домов на данном участке. Тк данные параметры застройки приведут к переуплотнению и перенаселенности данной части квартала, что в купе с близостью к уже сложившейся застройке (10 девятиэтажных домов со стороны ул Каховка и 16 этажный дом со стороны ул. Херсонская) приведет к перегруженности трафика на внутридворовых проездах, проблем с заездом\выездом из дворов со стороны центральных магистралей ул.Каховка, ул. Херсонская, очевидным дефицитом парковочного пространства (и как следствие, конфликты между жителями), проблемам с подъездом к новым и существующим домам, а так же к д\саду Каховка, 23 к3-4 машин экстренных служб. Так же необходимо сохранить существующий прямой заезд к ТЦ Бухарест, домам Каховка, 23-27, Севастопольский пр, 75 и новым домам со стороны улицы Каховская (нет на проекте визуализации) или сделать прямой заезд к новым домам со стороны Севастопольского	предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в

		проспекта. 2) Не ликвидировать действующий д\сад по адресу ул. Херсонская, 10 к1-2 и передачи территории под жилую застройку, тк перенос д\сада вглубь квартала создаст проблемы с доступностью к нему жителей части 40 квартала (со стороны ул. Керченская) и жителей 42 квартала. Текущее расположение с учетом создания прямого подъезда к нему со стороны ул. Каховка – обеспечит лучшую доступность жителей с улицы Каховка и жителей части квартала со стороны ул Керченская. 3) Отменить передачу стадиона школы 538 (со стороны ул. Каховка) под жилую застройку, оставить данную территорию для нужд школы. 4) Не ликвидировать в 42 квартале действующий д\сад по адресу Херсонская, 5, тк в результате его ликвидации в квартале 42 не останется д\сада вообще, с учетом прироста населения в кварталах 40-42 мощностей дошкольных учебных заведений будет не достаточно. 6) Снизить плотность и высотность жилой застройки вдоль ул. Керченская и Херсонская до максимальной этажности зданий 14 этажей в кварталах 40-41-42. 2. Отклонить проект	электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.

		планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	
353	Не поддерживаю	Категорически против проектируемого проезда #5, который перережет парковую зону и пройдет вплотную к школе #536. Вопросы по высотности зданий: откуда вдруг максимально допустимые 85 метров, если обещали не выше 16 этажей? Вообще считаю нецелесообразным возводить в наших кварталах дома выше 12 этажей (40 метров), иначе возрастет плотность населения (а ситуация с пандемией показала, насколько это опасно). На имеющееся население школ и детских садов хватает, можно не строить лишнего и оставить побольше свободных (пустых ото всякой застройки) мест, дать кварталам воздуха.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой

			площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
354	Не поддерживаю	1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки до 24000 кв\м на 1Га 2) Снизить максимальную высоту поэтажной застройки до 14 этажей. Для домов с предусмотренной в настоящем проекте высотностью (55-85 метров) дворовые пространства очень малы. Создаются "дворы-колодцы". Максимальную этажность в замкнутых и полузамкнутых дворах необходимо снизить до 6-14 этажей. 3) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов: поэтажной планировке и количестве квартир в	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды

		каждом доме. 4) Обеспечить жителей новых домов парковочными местами из расчета одно машиноместо на 60 кв.м – предоставить информацию о количестве парковочных мест в каждом новом доме или группе домов, а так же количестве парковочных мест во внутри-дворовых, внутриквартальных, уличных проездах. 5) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки - соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 6) Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы, предусмотреть строительство дополнительных школ и детских садов, достаточное для обеспечения увеличения в них мест, соразмерно росту плотности застройки. 7) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 8) Произвести благоустройство внутри-дворовых пространств сохраняемой жилой застройки 9) Раскрыть и предоставить информацию о сроках сноса, застройки и переселения жителей в новые дома внутри кварталов по каждой улице. 10) Информировать жителей Зюзино об общественных	разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются

		слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 11) Применительно к району Зюзино в целом: – помимо существующей детской поликлиники на ул. Азовская, д.20к2, запланировать строительство еще одной - новой детской поликлиники в районе, соразмерно росту плотности застройки и населения района. Детальные аналитики по кв 40-41-42 района Зюзино: 1) На участке строительства домов по адресу Севастопольский проспект, 77-79 запланировано строительство с максимальной плотностью застройки на этом участке 47, 55-54,61-53,54 придельной высотностью 85 метров. Необходим полный пересмотр проекта в части плотности застройки и высотности возводимых домов на данном участке. Тк данные параметры застройки приведут к переуплотнению и перенаселенности данной части квартала, что в купе с близостью к уже сложившейся застройке (10 девятиэтажных домов со стороны ул Каховка и 16 этажный дом со стороны ул. Херсонская) приведет к перегруженности трафика на внутридворовых проездах, проблем с заездом\выездом из дворов	предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких

		со стороны центральных магистралей ул.Каховка, ул. Херсонская, очевидным дефицитом парковочного пространства (и как следствие, конфликты между жителями), проблемам с подъездом к новым и существующим домам, а так же к д\саду Каховка, 23 к3-4 машин экстренных служб. Так же необходимо сохранить существующий прямой заезд к ТЦ Бухарест, домам Каховка, 23-27, Севастопольский пр, 75 и новым домам со стороны улицы Каховская (нет на проекте визуализации) или сделать прямой заезд к новым домам со стороны Севастопольского проспекта. 2) Не ликвидировать действующий д\сад по адресу ул. Херсонская, 10 к1-2 и передачи территории под жилую застройку, тк перенос д\сада вглубь квартала создаст проблемы с доступностью к нему жителей части 40 квартала (со стороны ул. Керченская) и жителей 42 квартала. Текущее расположение с учетом создания прямого подъезда к нему со стороны ул. Каховка – обеспечит лучшую доступность жителей с улицы Каховка и жителей части квартала со стороны ул Керченская. 3) Отменить передачу стадиона школы 538 (со стороны ул. Каховка) под	помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.

		жилую застройку, оставить данную территорию для нужд школы. 4) Не ликвидировать в 42 квартале действующий д\сад по адресу Херсонская, 5, тк в результате его ликвидации в квартале 42 не останется д\сада вообще, с учетом прироста населения в кварталах 40-42 мощностей дошкольных учебных заведений будет не достаточно. 6) Снизить плотность и высотность жилой застройки вдоль ул. Керченская и Херсонская до максимальной этажности зданий 14 этажей в кварталах 40-41-42. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	
355	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
356	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
357	Не поддерживаю	Требую внести изменения в проект реновации в Зюзино: 1. Снизить плотность застройки. 2. Не сносить детские сады и школы. 3. Снизить высотность новых домов до обещанных четырнадцати этажей. 4. Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5. Не строить очередной каменный храм в парке Зюзино!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение,

			планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
358	Не поддерживаю	Не поддерживаю проект. Он требует доработки! 1. Снизить этажность домов до 6-14 этажей, 2. Раскрыть серии возводимых домов, 3. Уменьшить плотность застройки. Дома стоят как паззлы, между ними мало свободного пространства и зелёных зон. 4. Не вырубать имеющиеся кусты и деревья, сажать больше новых неаллергенных. 5. Возле всех дорог должны быть газоны. Деревья к кадках,	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены

		как на видео, это профанация. 6. Плохо продумана инфраструктура и дворы. Они должны быть для жизни, а не для вида дорога и несколько деревьев. 7. Мало мест для парковки. Если возводить дома выше, то и людей с машинами буде больше, их необходимо где-то ставить.	необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами

			социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
359	Не поддерживаю	В проекте необходимо: 1. Указать последовательность и состав этапов сноса домов и реализации данного проекта. 2. Указать серии новых домов, количество подъездов, этажность, разместить планировки новых домов. 3. Реализовывать строительство домов, обязательно имеющих балконы/лоджии. 4. Предусмотреть много бесплатных парковочных мест для жителей в шаговой доступности и все их указать в проекте. Также указать количество парковочных мест в подземных гаражах, если таковые будут. 5. Исключить из проекта этажность выше 14 этажей. Соблюдать обещание Мэра Москвы Собянина С.С. в части этажности не выше 14 этажей. 6. Не сносить существующие объекты инфраструктуры (детские сады, школы, детские площадки), лишь строить новые. 7. Оставить без изменений и не возводить	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположени, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального

		дома на территории домов, которые НЕ подлежат сносу. 8. Оставить без изменений существующие парки «Зюзино» и «Два медведя». 9. Указать в новых домах нежилые помещения и их функционал. 10. Учитывать мнение жителей района.	строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в

			рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о застройке парка «Два медведя» не является предметом общественных обсуждений по данному проекту, так как данный

			парк не входит в границы подготовки проекта.
360	Поддерживаю с замечаниями	Максимальная высота жилых домов до 16 этажей	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
361	Не поддерживаю	- не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил

		застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил

			землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование

			участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
362	Не поддерживаю	Требуем внести изменения в проект реновации в Зюзино (Москва): 1) Снизить плотность застройки. 2) Не строить высотки рядом с существующими домами. 3) Не сносить детские сады и школы. 4) Снизить высотность новых домов до четырнадцати этажей. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7)Не строить высотки в парке Два медведя. 8)Не строить высотки в пойме реки Котловка. 9) отменить полностью застройку квартала 123, 10) отменить строительство проектируемого проезда номер 3	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,

			реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются

			предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположени, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о застройке парка «Два медведя» не является предметом общественных обсуждений по данному проекту, так как данный парк не входит в границы подготовки проекта.
363	Не поддерживаю	Отклонить проект планировки в целях снижения плотности и высотности застройки.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности

			переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
364	Не поддерживаю	- не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью

		количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил

			землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
365	Не поддерживаю	- высотность возводимых домов должна соответствовать утвержденной мэром Москвы С.С. Собяниным – от 6 до 14 этажей (интервью радиостанции Вести ФМ от 11 мая 2017 года https://www.interfax.ru/moscow/561875). Соблюдать распоряжение мэра Москвы С.С. Собянина и не включать в проект дома и нежилые здания с количеством этажей выше	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены

		14. - снизить плотность новой застройки до уровня, не более чем в 1,5 раза превышающего плотность старой застройки. - исключить из проекта строительство жилого дома на месте спортплощадки двора Сивашская 6-1/Сивашская 6-2; - исключить из проекта строительство многофукционального комплекса на месте сквера на пересечении улиц Азовская и Болотниковская; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - при проектировании дворов исключить возможность проезда внутрь дворов автомобилей, за исключением спецтранспорта и кратковременной (не более 15 минут) стоянки для погрузки/разгрузки (концепция "двор без машин"); - при проектировании домов предусмотреть строительство в каждом доме подземного паркинга с количеством машиномест, соответствующим количеству квартир; - включить в проект строительство наземного паркинга в удалении от жилых домов; - увеличить число детских и	необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. На последующих стадиях

		спортивных площадок (не менее одной детской и спортивной площадки на каждые два дома); - увеличить число зелёных зон, предусмотреть дополнительное озеленение квартала путем высадки взрослых саженцев деревьев-крупномеров; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами, не допускать закрытия действующих образовательных и медицинских учреждений до введения в эксплуатацию новых; - ограничить ширину транзитных улиц района до 2 полос в каждую сторону (одна полоса для движения общественного транспорта, одна полоса - для личного транспорта); - ограничить ширину вновь создаваемых внутриквартальных проездов до уровня не более 1 полосы в каждую сторону; - предусмотреть наличие вдоль транзитных улиц и внутриквартальных проездов велодорожек; - для выбора итогового проекта планировки квартала провести открытый конкурс с участием жителей района в определении победителя конкурса; - проводить публичные слушания по проектам реновации квартала только в	проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.

		очной форме с обязательным информированием жителей района путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
366	Не поддерживаю	1. Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшается количество зелени и урезаются дворы, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения района значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчёте на количество жителей района. 2. Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза

		имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получившие данной информации в связи с режимом самоизоляции и т.д.). Требуем проведения публичных слушаний в очном формате! 3. Значительно сокращается количество парковочных мест без предложения какой-либо альтернативы. Отсутствие дополнительных гаражей в проекте – это пренебрежение потребностями населения.	проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Определение границ земельных участков, предлагаемых к образованию, не является предметом правил землепользования и застройки, относится к предмету проекта межевания территории. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и

			предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на

			общественных обсуждениях.
367	Не поддерживаю	Слишком плотная застройка и слишком высокая этажность новых домов. Не учтен рельеф местности - некоторые дома, судя по плану, планируются строить поперек оврагов (пересечение Каховки и Керченской). И изображение парков на проекте, вдоль ул Каховка, вводит в заблуждение, поскольку парков там нет - территории принадлежат психоневрологическому интернату, школам, доступ на которые жителям запрещен - вдоль всей улицы забор. Так же вводит в заблуждение изображение футбольных полей и свободных пространств вокруг школ в квартале, которые на самом деле огорожены заборами, куда нельзя пройти. В целом, такая планировка полностью меняет облик района, вместо того, чтобы подстраиваться под уже устоявшийся. В результате такого проекта получится очередной безликий район из многоэтажек, ничем не отличающийся от любого нового района. А до настоящего времени Зюзино считался одним из удобнейших и озеленённых районов Москвы, чего о нем нельзя будет сказать после осуществления такого проекта	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза

			проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
368	Поддерживаю с замечаниями	категорически против высотной и плотной застройки!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в

			рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
369	Не поддерживаю	1. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. 2. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. 3. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. 4. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки.

		уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 5. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 6. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 7. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов,	Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям

		табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 8. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». 9. Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице.	градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.

		Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах.	
370	Не поддерживаю	Отменить застройку сквера на пересечении улицы Болотниковской и Керченской	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов

			капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
371	Поддерживаю с замечаниями	Здравствуйте! Можно пожалуйста добавить максимально большее количество школ, детских садов, поликлиник как взрослых, так и детских, музыкальных школ и школ искусств, спортивных школ, больниц. Спасибо	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
372	Не поддерживаю	1. ИСКЛЮЧИТЬ из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино Сквер ДВА МЕДВЕДЯ. Сохранить данную озелененную территорию, относящуюся к Природному комплексу в существующих границах, установленных Градостроительным планом г. Москвы https://isogd.mos.ru/isogd-portal/gis/none/none. 2. Исключить из проекта планировки строительство домов в квартале 123 на	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного

		месте озелененной территории между Керченской улицей и кварталом 14Б, т.к. данная территория относится к Природному комплексу, установленному Градостроительным планом города Москвы, и изменение в нем - это НАРУШЕНИЕ ЗАКОНА г.Москвы №17 от 5 мая 2010 г. о генеральном плане города Москвы 3. Изменить проекты планировки строящихся жилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей, в соответствии с публичными ОБЕЩАНИЯМИ мэра Москвы СОБЯНИНА С.С. 4. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. 5. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы».	проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки.

			Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о застройке парка «Два медведя» не является предметом общественных обсуждений по данному проекту, так как данный парк не входит в границы подготовки проекта.
373	Не поддерживаю	Сокращение зелёных насаждений, ухудшение экологической обстановки в районе, перенаселение, превышение плотности застройки и этажности обещанных домов, ухудшение качества жизни жителей района! Требуем публичного обсуждения!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-

			эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на

			общественных обсуждениях.
374	Не поддерживаю	Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности

		общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
375	Не поддерживаю	Замечания: 1) Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшается количество зелени и урезаются дворы, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения района значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчете на количество жителей района. 2) Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получившие данной информации в связи с режимом самоизоляции и	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим

		т.д.). Требуем проведения публичных слушаний в очном формате! Предложения по проекту: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Сделать перепланировку квартала в местах концентрации офисных зданий и уменьшить их высотность. 6) Предусмотреть в проекте адекватное планируемому населению кварталов количество бесплатных парковочных мест. 7) Предусмотреть в проекте адекватное увеличение социальной инфраструктуры района - количества мест в детских дошкольных и школьных учереждениях, детских и взрослых поликлиниках, мест проведения досуга - спортивных и детских	требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Определение границ земельных участков, предлагаемых к образованию, не является предметом правил землепользования и застройки, относится к предмету проекта межевания территории. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

		площадок, кинотеатров и фитнес-центров.	соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов

			капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о размещении на территории конкретных организаций не является предметомправил землепользования и застройки. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки.
376	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
377	Поддерживаю с замечаниями	По участкам, у которых указана максимальная высота 85 м., снизить максимальную высоту до 70 м.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены

			необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
378	Не поддерживаю	Полный перечень моих замечаний к проекту поручаю от моего имени направить в градостроительно-земельную комиссию г. Москвы муниципальным депутатам депутатской группы "Штаб Зюзино". Краткий перечень моих замечаний к проекту: 1. Внести в проекты: сроки сноса, график и схему переселения, тип и серию строящихся домов, существующую площадь озелененных территорий и планируемые значения, количество бесплатных парковочных мест и другое. 2. Уменьшить высоту пятен застройки до 6-14 этажей. Уменьшить общую площадь и плотность застройки. 3. Увеличить количество запланированных объектов социальной инфраструктуры. 4. Опубликовать обновленные проекты с учетом замечаний. После отмены «режима готовности» и	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки.

		«самоизоляции» провести Публичные слушания с очной частью и возможностью депутатов участвовать в обсуждениях, опубликовать полные протоколы слушаний.	Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Общественные обсуждения по данному

			проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки.
379	Не поддерживаю	1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в

		2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования	проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение,

		и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на

			общественных обсуждениях.
380	Поддерживаю с замечаниями	Необходимо указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе, планируемые сроки сноса старых домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения. Указать информацию о проектируемых или строящихся домах. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты застройки до 6-14 этажей, в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Соблюдать нормы инсоляции. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов точное количество парковочных мест в подземных гаражах. Указать точное количество бесплатных парковочных мест.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические

			решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и

			застройки. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки.
381	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,

		(журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех	санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

		транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
382	Не поддерживаю	1. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. 2. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. 3. Указать в табличных	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального

		и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. 4. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 5. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 6. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7	строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»

		зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 7. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 8. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы».	дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.

383	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
384	Не поддерживаю	1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,

		сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.

			Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
385	Не поддерживаю	Кварталы 40, 41, 42 Отклонить проект с замечаниями: - не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки;	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет

		- увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение,

			планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на

			общественных обсуждениях.
386	Не поддерживаю	Прошу включить в протокол общественных обсуждений по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзиномои замечания и предложения: 1) Исключить разделение проездом территории парка “Зюзино” и проектируемого «Парка от Балаклавского проспекта до Перекопской ул.»; территория объединенного парка должна быть единой. Необходимости разрезать парк дорогой нет (в парке гуляет большое количество жителей с детьми; проезжая часть посреди парка будет всегда связана риском для детей попасть под машину). Проектируемый проезд вдоль Балаклавского проспекта, вывести на Балаклавский проспект перед домом по адресу Балаклавский проспект, 32к1; 2) Исключить строительство в непосредственной близости с парком “Зюзино” – “на первой линии” - высотных домов, закрывающих парк от домов, расположенных далее в глубине кварталов. В	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

		частности, снизить высотность домов, планируемых к строительству вместо 5-этажек Каховка, 13к1 – 13к7, до 6 этажей (20 метров). 3) Снизить плотность застройки (т.к. расчетный прирост населения кварталов по числу квартир составляет 42%; необходимости в таком увеличении количества жителей в районе нет). 4) Снизить высотность возводимых в районе домов до обещанных на старте программы реновации 6-14 этажей (ограничить высоту домов 55 метрами). 5) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир, о количестве машиномест в подземных паркингах (в проекте декларируется концепция “двор без машин”, но нет информации о количестве запланированных машиномест в паркингах). 7) Включить в проект информацию о сроках и последовательности волновой застройки и переселений из сносимых домов. 8) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах,	На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о

		школах, образовательных учреждениях. 9) Не сносить действующие детские сады и школы (по крайней мере, до момента строительства более вместимых новых детских садов и школ). 10) Предусмотреть детские сады в каждом квартале (сейчас в кв. 42 детский сад не предусмотрен). 11) Проектировать социальные учреждения низкой этажности: детские сады с количеством этажей не больше 2, школ – не больше 5 этажей, других образовательных учреждений и медицинских учреждений – не больше 7 этажей (сейчас предлагаемый по проекту детский сад имеет выслотность 25 метров (8 этажей)!?) 12) Предусмотреть прямой подъезд к ТЦ «Бухарест», для исключения проезда грузовых автомобилей и автомобилей посетителей ТЦ через густонаселенные жилые дворы. 13) Предусмотреть в проекте строительство нескольких офисных зданий (для возможности организации рабочих мест непосредственно в районе и создания баланса по загруженности дорог и парковочных мест в дневное и ночное время). Офисные здания расположить непосредственно	возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.

		рядом с загруженными дорогами (Севастопольский проспект, Балаклавский проспект, ул. Каховка). 14) Произвести проектирование гостевых, приобъектовых наземных автостоянок и парковочных мест уже на стадии проектирования. 15) Предусмотреть большее количество парковочных мест на улицах кварталов и около существующих домов старой застройки (которые не будут сноситься). 16) Привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 17) Предусмотреть на основных улицах, разделяющих кварталы, выделенные полосы для общественного транспорта. 18) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем публикации объявлений в СМИ и расклеивания объявлений на досках объявлений в районе и на досках объявлений в жилых домах (в подъездах). 19) Обеспечить прозрачность проведения обсуждений на сайте "Активного гражданина" путем публикации для уже проголосовавших участников общей статистики о ходе голосования (сколько поддержало, сколько	Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.

		поддержало с замечаниями, сколько не поддержало).	
387	Не поддерживаю	ПЕРВОЕ. Я категорически против представленного проекта и требую его отклонить. В данном проекте под предлогом реновации осуществляется массовая уплотнительная застройка. Сергей Собянин обещал, что по программе реновации будут строиться дома высотой от 6 до 14 этажей. И когда жители пятиэтажек принимали решение о включении своих домов в программу реновации, они ориентировались в том числе на эти цифры. А в данном проекте средняя высота жилых новостроек составляет 22 этажа (72,5 м); при этом половина из них имеет высоту 23-26 этажей (75-85 м). Это совершенно неприемлемо. Совершенно неприемлемо также то, что запланированный объём нового жилья намного превышает тот объём, который необходим для переселения жителей пятиэтажек, даже с учётом всех повышающих коэффициентов. Суммарная поэтажная площадь наземной части для сносимых жилых домов составляет 326,89 тыс. кв. м, а аналогичный показатель	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности

		для возводимых жилых домов составляет 1001,14 тыс. кв. м. Всё это приведёт к массовому притоку новых жителей, резкому увеличению транспортной нагрузки, резкому сокращению площади зелёных насаждений, ухудшению экологической ситуации и, как следствие, к общему падению качества жизни. Статистика заболеваемости коронавирусом показывает, что плотность населения непосредственно влияет на распространение инфекции. Так, в Москве процент заболеваемости почти в шесть раз выше, чем в среднем по России. Похожая ситуация складывается и в США, где наибольший процент заболеваемости наблюдается в Нью-Йорке. При этом очевидно, что данная зависимость действует не только для коронавируса, а для любых подобных инфекций. Уплотняя город, вы увеличиваете опасность заражения. ВТОРОЕ. Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения и	территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.

		рассмотреть этот проект на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в статье 68 Градостроительного кодекса города Москвы. Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: 1. К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии могут оказаться совершенно невыполнимыми. В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и обладать определённым уровнем компьютерной грамотности; — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь устройство с большим экраном;	

		— для того чтобы зарегистрироваться на портале mos.ru и затем принимать участие в общественных обсуждениях, гражданин должен отправить электронный образ паспорта или иного документа, подтверждающего право на участие. Для этого гражданину необходимо иметь устройство, позволяющее делать электронные образы. Согласно пункту 16 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Согласно постановлению Правительства Москвы от 30 апреля 2019 года № 448-ПП, граждане могут обратиться в МФЦ, где им обеспечивается доступ к официальному сайту, а также, при необходимости, оказывается консультативная помощь по прохождению процедуры регистрации и идентификации на официальном сайте в целях участия в общественных обсуждениях. Однако в сложившихся обстоятельствах эти нормы не выполняются, поскольку, в силу указа Мэра Москвы от 5 марта 2020 года № 12-	

		УМ, граждане не могут посещать МФЦ для участия в общественных обсуждениях. А сами МФЦ не предоставляют гражданам эту услугу. Следовательно, те граждане, которые не обладают необходимым уровнем компьютерной грамотности или не имеют у себя дома всей необходимой техники, физически не могут участвовать в общественных обсуждениях. Это нарушает их права и дискриминирует их по имущественному признаку. 2. Участники общественных обсуждений имеют гораздо меньше возможностей для выражения своего мнения, чем участники публичных слушаний. Участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания к проекту пятью разными способами, указанными в статье 68 Градостроительного кодекса города Москвы. Участники же общественных обсуждений, проводимых в электронной формате, могут делать это только одним способом: путём заполнения формы на официальном сайте. Кроме того, участник общественных обсуждений, в отличие от участника	

		публичных слушаний, может внести предложения и замечания только один раз. Дополнять или уточнять свои предложения и замечания он не может. 3. Общественные обсуждения, в отличие от публичных слушаний, не допускают никакой дискуссии между участниками: ни очной, ни электронной. В результате, граждане лишаются возможности услышать аргументы друг друга и сформировать какое-либо общее мнение. Каждый участник общественных обсуждений может общаться только напрямую с представителем организатора. При этом ни вопросы, заданные участником, ни полученные им ответы нигде не публикуются. Если же участник направляет свои предложения и замечания по проекту, то поделиться ими с другими участниками он не может. Такая процедура на самом деле никакими общественными обсуждениями не является, поскольку не позволяет общественности ничего обсуждать. Её название противоречит её сути и вводит граждан в заблуждение.	

		4. Учёт предложений и замечаний, поступивших в ходе общественных обсуждений, не допускает никакого общественного контроля. Это вынуждает нас целиком полагаться на сотрудников, обслуживающих портал «Активный гражданин», поскольку проверить правильность их работы мы не можем. Однако «Активный гражданин» уже много раз провоцировал скандалы, связанные с «накруткой» голосов в ходе голосования. Сейчас на этот портал возлагается гораздо более ответственная задача, чем ранее, а доверия он по-прежнему не заслуживает. Кроме того, участник общественных обсуждений, в отличие от участника публичных слушаний, не может ознакомиться с протоколом общественных обсуждений, а может только получить выписку из протокола, содержащую его собственные предложения и замечания. Всё это говорит о том, что общественные обсуждения не являются адекватной заменой публичным слушаниям. Они не обладают необходимыми для этого качествами: доступностью, публичностью, проверяемостью.	

		Само название этой процедуры обманывает граждан, поскольку никаких реальных общественных обсуждений она в себя не включает. Её цель состоит в том, чтобы навязать москвичам ненужные, вредные, опасные градостроительные решения, при этом не проводя общественную дискуссию, а только имитируя её. Причём в условиях пандемии это выглядит особенно цинично. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а проект, вынесенный на них, рассматривать на публичных слушаниях, в соответствии со статьёй 68 Градостроительного кодекса города Москвы.	
388	Поддерживаю с замечаниями	Предложения и замечания депутата Совета депутатов МО Зюзино в г. Москве Янкаускаса К.С. по обсуждаемому проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино. Предлагаю внести в обсуждаемый проект следующие изменения: 1. Внести в обсуждаемый проект необходимые изменения, уменьшающие	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и

		максимальную высоту застройки всех земельных участков, входящих в границы разработки обсуждаемого проекта, до 20-45 метров, в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина, данными 11 мая 2017 года в эфире радиостанции «Вести FM» о высоте новых домов по программе реновации в 6-14 этажей. При необходимости пропорционально уменьшить иные предельные параметры застроенности данных земельных участков. 2. Внести в обсуждаемый проект необходимые изменения, в том числе изменения видов разрешенного использования, обеспечивающие размещение на территории, входящей в границы разработки обсуждаемого проекта, зданий детского сада и школы в дополнение к уже запланированным проектом планировки территории кварталов.	обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
389	Не поддерживаю	1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

		замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов

		2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в

			электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
390	Не поддерживаю	1. Ухудшается благоустройство района, а также экологическая обстановка, т.к. уменьшается количество зелени, превышается этажность домов. Существенно увеличивается плотность населения, что ведет к снижению обеспеченности школ, детских садов, медицинских учреждений, спортивных зон в пересчете на количество жителей района. 2. Не реализовано право жителей района на очные публичные обсуждения, что ущемляет права граждан, не имеющих и не владеющих компьютером. 3. Реализация проекта ведет к сокращению зеленой зоны, детских и спортивных площадок, что ухудшает качество жизни в районе. 4. Варварская ликвидация и застройка парка "Два медведя" также значительно ухудшает качество жизни жителей.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью

			обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с

			требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Вопрос о застройке парка «Два медведя» не является предметом общественных обсуждений по данному проекту, так как данный парк не входит в границы подготовки проекта.
391	Не поддерживаю	Категорически против высотной и плотной жилой застройки. Нужны Поликлиники, спортивные объекты, школы, учреждения доп. образования, парки, а не плотная жилая застройка!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью

			обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
392	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
393	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

394	Не поддерживаю	Против проекта, требую изменения этажности жилой застройки до 6-14 этажей и увеличения плотности не более, чем в 2,5 раза, о чем говорилось главным архитектором Москвы https://stroi.mos.ru/mobile/news/bol-shinstvo-domov-po-proghrammie-rienovatsii-budiet-sriedniei-etazhnosti-kuznietsov	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
395	Не поддерживаю	Не поддерживаю, требую изменения этажности застройки до 6-14 этажей и увеличения плотности застройки не более чем в 2,5 раза, о чем говорил главный архитектор Москвы https://stroi.mos.ru/mobile/news/bol-shinstvo-domov-po-proghrammie-rienovatsii-budiet-sriedniei-etazhnosti-kuznietsov	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного

			проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
396	Не поддерживаю	Я категорически против представленного проекта и требую его отклонить. Категорически возражаю против слишком высокой плотности жилой застройки и слишком большой высоты жилых домов. В данном проекте, при увеличении плотности застройки, пропорционально должны бы были вырасти поликлиники, количество мест в школах, детских садах, этого нет. При отсутствии парковок во дворах должна быть продумана возможность доступного паркинга пропорционально количеству квартир, об этом точная информация отсутствует, как и нет информации о сроках и схемах расселения. Категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения и рассмотреть этот проект после окончания самоизоляции на публичных слушаниях, в соответствии с	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом

		порядком, изложенным в статье 68 Градостроительного кодекса города Москвы.	правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
397	Не поддерживаю	снизьте этажность и плотность застройки	Не рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
398	Не поддерживаю	снизьте этажность и плотность застройки	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности

			переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
399	Не поддерживаю	1. В проекте планировки нет никаких конкретных сроков по переселению пятиэтажек. Нет информации, когда и в какие дома планируется переселять жителей. Требую обязательного включения этой информации в проект. 2. Требую снижения планируемой этажности новых жилых домов до заявленных ранее 6-14 этажей и уменьшения плотности застройки квартала. Исходя из представленного проекта, за счёт большого объема жилой, в том числе коммерческой, недвижимости, планируется значительное увеличение плотности застройки. Считаю это недопустимым. При этом в проекте предусмотрено недостаточное количество новых поликлиник, детских садов, школ, зон отдыха, спортивных площадок и площадок для выгула собак. 3. Проектом предусматривается вырубка большого количества зелёных насаждений, множества взрослых крупномерных деревьев. Считаю это абсолютно	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

		неприемлемым и требую максимального сохранения зелёных насаждений в ходе реализации программы реновации в районе. 4. Требую сохранения всех маршрутов наземного общественного транспорта, в том числе троллейбусов, а также запуска новых маршрутов.	Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.

400	Не поддерживаю	Нужно: 1. Снизить плотность застройки за счет сокращения кол-ва запланированных к строительству домов в квартале 2. Прошу снизить количество проектируемой жилой площади в квартале до коэф 2 от сносимой жилой площади (то есть проектируемая жилая площадь будет больше сносимой жилой площади, не более, чем в 2 раза. Увеличение должно быть максимум на 100%) 3. Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 4.Снизить максимальную высотность возводимых домов до шестнадцати этажей. Оставить среднюю высотность - 9 этажей. 6.Спроектировать больше парковочных мест, спроектировать парковочные карманы и гаражи. 7.Спроектировать количество социальных объектов: поликлиник, школ, детских садов из расчета установленных норм 8.Спроектировать зеленые насаждения, деревья во дворах не менее 10 штук	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям

			технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
401	Не поддерживаю	1. Против строительства храма каменного в парке Зюзино. Храмов у нас и так в районе очень много! Оставьте парк людям!!! Нам надо где-то гулять с детьми и дышать воздухом. 2. Уменьшить этажность до 14 этажей. Как обещал мэр Москвы! 3. Уменьшить плотность застройки! Мы не хотим каменных джунглей! 4. Не сносить детские сады и школы! 5. Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов

			капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства

			определяются на последующих стадиях проектирования.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№	Содержание поступивших предложений и замечаний участников общественных обсуждений		Аргументированные рекомендации Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
402	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
403	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
404	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
405	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
406	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
407	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
408	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
409	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
410	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
411	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
412	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
413	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
414	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
415	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
416	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
417	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
418	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
419	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
420	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
421	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
422	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
423	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
424	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
425	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
426	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
427	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
428	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
429	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
430	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
431	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
432	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
433	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
434	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
435	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
436	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
437	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
438	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
439	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
440	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
441	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
442	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
443	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
444	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
445	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
446	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
447	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
448	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
449	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
450	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
451	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
452	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
453	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
454	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
455	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
456	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
457	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
458	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
459	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
460	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
461	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
462	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
463	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
464	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
465	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
466	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
467	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
468	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
469	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
470	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
471	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
472	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
473	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
474	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
475	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
476	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
477	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
478	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
479	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
480	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
481	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
482	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
483	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
484	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
485	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
486	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
487	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
488	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
489	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
490	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
491	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
492	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
493	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
494	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
495	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
496	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
497	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
498	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
499	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
500	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
501	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
502	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
503	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
504	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
505	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
506	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
507	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
508	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
509	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
510	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
511	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
512	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
513	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
514	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
515	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
516	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
517	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
518	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
519	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
520	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
521	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
522	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
523	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
524	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
525	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
526	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
527	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
528	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
529	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
530	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
531	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
532	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
533	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
534	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
535	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
536	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
537	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
538	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
539	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
540	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
541	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
542	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
543	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
544	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
545	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
546	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
547	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
548	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
549	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
550	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
551	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
552	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
553	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
554	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
555	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
556	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
557	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
558	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
559	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
560	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
561	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
562	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
563	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
564	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
565	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
566	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
567	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
568	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
569	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
570	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
571	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
572	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
573	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
574	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
575	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
576	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
577	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
578	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
579	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
580	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
581	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
582	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
583	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
584	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
585	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
586	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
587	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
588	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
589	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
590	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
591	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
592	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
593	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
594	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
595	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
596	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
597	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
598	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
599	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
600	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
601	Не поддерживаю	Уменьшить количество домов, увеличив, расстояние между домами. Чтобы не было как в "аквариуме".	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее

			соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
602	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
603	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
604	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
605	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
606	Не поддерживаю	Нагрузка на земельный участок превысит требования. Будет нарушено требование по расстоянию от дома Каховка 21 к. 3 и дороги сбоку от него, которая планируется в проекте. Сейчас 2 пятиэтажки, количество жителей их вполне может быть размещено в доме из 19 этажей, который уже строится. При строительстве 3 многоэтажных домов на месте двух пятиэтажных превышает все мыслимые нормы на земельный участок. Где будет парковка?	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее

			соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
607	Поддерживаю с замечаниями	Реновация, это хорошо. Только в том случае, если сохранится облик нашего зелёного района. Хочется видеть дома не выше чем 12 этажей. Чтоб было как и сейчас много зелёных зон. Поменьше дорог. Думаю садов и школ нам хватает. Нужен ФОК, спортивные площадки , площадки для выгула собак. Ещё хотелось бы поскорей увидеть срок реализации данного проекта, те понять когда мой дом будет снесён. Так же не нравится, то что дома будут	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного

		стоять вплотную. Парковочных мест, как всегда не хватит. Если будут строить паркинги, главное чтоб это были минимальные цены, чтоб простая семья могла себе это позволить .	проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ не являются предметом

			правил землепользования и застройки.
608	Не поддерживаю	Прошу сообщить о планах относительно нашего дома, расположенного по адресу: ул. Каховка, д. 13, к. 9. На визуалиции плана реконструкции района наш дом не отмечен желтым цветом под реновацию, однако отсутствует на плане района после реконстукции. В ожидании разъяснений.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
609	Поддерживаю с замечаниями	Против присоединения квартала 41 к кварталам 40 и 42..Присоединить кввртал 38 к кварталам 40 и 42.Территориально такое межевание будет правильным	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы. Границы подготовки проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
610	Поддерживаю с замечаниями	Очень большая плотность и этажность застройки.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
611	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
612	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
613	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
614	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
615	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
616	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
617	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
618	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
619	Не поддерживаю	уплотнительная застройка ухудшает жизнь жителям района	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

			реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
620	Не поддерживаю	Слишком плотная застройка и населения. Необходимо уменьшить этажность	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»

			дополнительной жилой площади.
621	Поддерживаю с замечаниями	Сделайте пожалуйста в районе ландшафтный парк в стиле Трюфелевой рощи	Не рекомендовано к учету. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
622	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
623	Поддерживаю с замечаниями	Ограничить высотность домов 17ю этажами. Дома нужны с балконами.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой

			площади. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
624	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
625	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
626	Поддерживаю с замечаниями	Оставить все зелёные наслаждения, дома не более 13 этажей. Оставить землю под домом и придомовую территорию в собственности жителей домов (объекты в собственности)	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

			актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки.
627	Поддерживаю с замечаниями	Я живу в 42 квартале прошу рассредоточить плотность застройки. Рядом в квартале 40 (прямо на перекрестке	Не рекомендовано к учету.

		ул,Керченская и Каховка) сверх плотная застройка (квадрат из домов) окна в окна, транспортное напряжение! Прошу пересмотреть. Надеюсь, мое мнение будет услышано.	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной

			инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
628	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
629	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
630	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
631	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
632	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
633	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
634	Не поддерживаю	Снизить плотность застройки. Снизить высоту возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей. Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические

			решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
635	Не поддерживаю	Очень сильная застройка 1. Обосновать столь плотную застройку и увеличение количества домов в замен сносящихся по программе реновации. 2. Места для выгула собак (площадки,комплексы) не указывается. 3. Снизить этажность возводимых домов 4.Озвучить время и место слушаний по этому проекту,когда и где? С информированием на стендах у подъездов. 5. Дать информацию по типу и модели строющихся домов этажности и количеству квартир? 6.Не уменьшать колличество мест строющихся детских садах и школах а увеличить в 2-3раза 7.Запланировать на расширенных дорожных улицах полосы для общественного транспорта. 8.Привлеч к рассмотрению данного проекта специалистов,настоящих архитекторов по планировке и застройки квартала. 9.Увеличить колличество спортивных и детских площадок. 10. Создать полосы для на тротуаре для движения велосипедов.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с

			требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение,

			планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
636	Не поддерживаю	1. Снизить плотность застройки 2. Не размещать дома новые застройки вплотную к домам старой застройки. Соблюдать все нормы включая нормы инсоляции. 3. Раскрыть информацию о сериях возводимых домов и о количестве квартир в них. 4. Информировать жителей района Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивание объявлений в каждом подъезде. 5. Не сокращать увеличивать количество мест в детских садах и школах соответственно увеличению числа квартир в кварталах. 6. Снизить высотность возводимых домов до обещанных 14 этажей. 7. Предусмотреть площадки для выгула собак взамен двух сносимых 8. Запланировать на всех транзитных улицах выделенные полосы для общественного транспорта. 9. Сохранить максимальное количество взрослых деревьев в процессе реновации. 10. Предусмотреть сплошные парковочные карманы на всех улицах и проездах внутри	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,

		кварталов и между домами.	санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Вопросы обеспеченности территории объектами

			социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
637	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
638	Не поддерживаю	У меня есть гаражный бокс в ГСК 23, расположенный по адресу: Балаклавский проспект, 30. Документы на право собственности будут оформляться через суд. Я не согласен с проектом, в котором на месте ГСК 23 изображён парк. Требую исключить снос гаражного кооператива! Куда я могу	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

		обратиться для организации живой встречи и дискуссии по этому вопросу? Электронное голосование - очень не удобный формат общения.	Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
639	Поддерживаю с замечаниями	Этажность зданий по программе реновации не выше 6-14 этажей, как было заявлено мэром Сергеем Собяниным в мае 2017 года.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города

			Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
640	Не поддерживаю	Увеличение плотности застройки увеличит нагрузку на социальные объекты и коммуникации. Увеличение этажности ухудшит внешний облик района. Так же снос существующих социальных объектов и строительство новых с меньшим количеством мест является нецелесообразным в рамках кризисной экономической ситуации. Кроме того увеличение количество жильцов загрузит и так перегруженные магистрали, а достаточного мест хранения для личного автотранспорта не предусмотренно. Существующие гаражные боксы уничтожаются, хотя могут быть реконструированны.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

			Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки.
641	Не поддерживаю	Мало наземных парковочных мест	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города

			Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
642	Поддерживаю с замечаниями	1. Необходимо увеличить количество мест в школах и садах в связи с существенным увеличением плотности населения района (запроектированная школа на 750 мест не сможет обеспечить возросшую нагрузку) 2. Предусмотреть в каждом доме обеспеченность парковочными местами из расчета 1м/м на квартиру (подземный паркинг в каждом доме или надземная многоуровневая парковка на несколько ближайших домов) 3. Спроектировать пешеходные зоны, зоны активного досуга и зоны притяжения внутри всего района (в текущем проекте хорошая зона досуга предусмотрено только на углу ул. Каховка и Севастопольским проспектом, на остальной территории дома находятся близко друг у другу и между ними не достаточно зон озеленения, игровых площадок, мини стадионов, зон выгула собак и пр.)	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального

			строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
643	Не поддерживаю	- Снизить плотность застройки - Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей - Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. - Не сокращать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие учреждения и школы. - Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны

			окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
644	Не поддерживаю	1. Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшается количество зелени и урезаются дворы, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения района значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчете на количество жителей района. 2. Нарушено право на участие	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью

		в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получше данной информации в связи с режимом самоизоляции и тд). Требуем проведения публичных слушаний в очном формате!	обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Определение границ земельных участков, предлагаемых к образованию, не является предметом правил землепользования и застройки, относится к предмету проекта межевания территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования

			и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
645	Не поддерживаю	Не устраивает проект уплотнения района	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

646	Не поддерживаю	1.В проекте должны быть учтены интересы владельцев домашних животных, в частности: предусмотреть площадки для выгула собак. 2. Категорически против постройки нового дома на месте нынешнего футбольного поля возле 16-тиэтажки по ул. Каховка 21 корпус 3 (этот дом не входит в программу реновации, я являюсь собственником квартиры) поле используется по назначению более двадцати лет и является важным местом для проведения спортивного досуга жителей района. 3. В проекте не предусмотрены парковки. Учитывая плотность застройки, новые дома должны быть оснащены бесплатными подземными парковками для их жителей, или обладать достаточной территорией вокруг домов для парковки. Стихийная парковка по улицам Каховка, Керченская, Севастопольскому и Балаклавскому проспекту затруднит движение транспорта еще больше. Прошу доработать проект с учетом этих замечаний.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

			развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
647	Не поддерживаю	1. По проекту - полная ликвидация зелёной зоны 2. Отсутствие парковок, либо они не обозначены 3. Отсутствие детских площадок в безопасной зоне 4. Очень плотная застройка, считаю не оправдано	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся

			в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.

648	Не поддерживаю	Я житель и собственник квартиры по адресу Херсонская 12-4. На вашем плане , перед нашем домом, со стороны детской площадки (то что ближе к Севастопольскому пр.) Собираются строить вплотную дом. Окно в окно. Тут мое бы предложение было отодвинуть его хотя бы на 250 метров и построить вдоль улицы, а не "окно в окно". Мы и так пострадавшая сторона. Кругом стройка. Пятиэтажка по адресу Херсонская 12к1 стоит в 10 метрах от наших окон. Хотелось бы добиться от вас компенсации (денежный эквивалент или как это обычно делают, застеклить балкон и и вставить стеклопакет. У нас старые, деревянные рамы). Этот шум, эта грязь которая будет лететь в нашу квартиру, это убийственно для моих детей и моей мамы. Она у меня инвалид). Далее, Тот дом, который вырастит перед нашим (ближе к Севастопольскому) он загородит нам солнце на веки вечной. Поэтому цена продажи резко упадет. Отодвиньте его или же сделайте вдоль улицы Херсонской. Хотелось бы до начала сноса пятиэтажек и строительства , чтобы высадили уже взрослые саженцы высокорослых деревьев, если уж этот проект пройдет, чтобы не видеть это великан дом.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим

			требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки.
649	Не поддерживаю	Большая средняя высота жилых домов — 75 м. (около 23 этажей), что никак не соответствует обещаниям Мэра о строительстве домов по программе реновации в 6-14 этажей. хотя и 10 этажей было бы достаточно. Так же не очень понятна концепция двор без машин...у нас и так сейчас есть и детские площадки и стадионы, а вот с парковочными карманами в удобном доступе проблема. Для меня например важно чтобы автомобиль был рядом с домом, а не на границе квартала.нужно снизить плотность застройки за счет сокращения кол-ва запланированных к строительству домов в квартале, а так же снизить	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права

		высотность до 10 этажей. Предусмотреть дополнительные места для парковки или гаражи.	на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
650	Не поддерживаю	Парковочные зоны внутри квартала и бесплатные.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования

			и застройки. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.
651	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
652	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
653	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
654	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

655	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
656	Поддерживаю с замечаниями	на мой взгляд для такой плотной застройки мало машино-мест, только одна взрослая поликлиника, нет детской и стамотологии, как вариант ледовый дворец был бы плюсом.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры

			разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
657	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию,	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том

		имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские	числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального

		дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
658	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
659	Поддерживаю с замечаниями	1 изменить этажность возводимых домов, уменьшить этажность до 17. 2 увеличить количество мест в образовательных учреждениях	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
660	Не поддерживаю	Замечания: 1) Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшается	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

		количество зелени и урезаются дворы, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения района значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчете на количество жителей района. 2) Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получившие данной информации в связи с режимом самоизоляции и т.д.). Требую проведения публичных слушаний в очном формате! Предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские	положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Общественные обсуждения по данному

		дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной

			разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
661	Не поддерживаю	Не устраивает этажность и количество новых домов. Было обещенно, что новые дома будут не более 14 этажей. По факту - не так.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

		Какое- то гетто получается, а не район.	положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
662	Не поддерживаю	Я категорически против проекта. Требую его отклонить. Я против того, чтобы дома строили выше, чем заявленная этажность 6-14 этажей при представлении мэром Собяниным программы реновации! Я против того, чтобы строилась больше квартир, чем необходимо для переселения сносимых. Я против огромного увеличения плотности застройки территории и превращения программы реновации в точечную уплотнительную застройку! Для ознакомления не представлен внешний вид будущих квартир. Нет серии возводимых домов. Нет информации о количестве парковочных мест. Нет	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных

		информации о том, каким образом будут предоставляться места на паркинге. Я против обсуждений в электронном виде. Самих обсуждений нет. Не у всех есть возможность электронного участия. Я против проведения обсуждений в майские праздники, когда люди находятся на дачах, да ещё и в период самоизоляции. Я требую отменить электронные обсуждения и назначить общественные слушания.	условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта

			осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
663	Не поддерживаю	1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки. На последующих

		расклеивания объявлений на каждом подъезде.	стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение,

			планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
664	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
665	Поддерживаю с замечаниями	Максимальная этажность домов должна быть не более 20 этажей	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и

			обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
666	Не поддерживаю	Кварталы 40, 41, 42 Отклонить проект с замечаниями: - не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта;	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

		- раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и

			инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
667	Не поддерживаю	Жители дома 32/2 по Балаклавскому проспекту (и я в их числе) выступают категорически против строительства нового проезда, который должен пройти параллельно Балаклавскому проспекту. Вот почему: 1) Заезд во дворы УЖЕ МНОГО ДЕСЯТКОВ ЛЕТ осуществляется по существующей однополосной дороге, проходящей рядом с	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности

		д.32 к.2, которая останется на предлагаемой схеме. Местные жители использовали её раньше и будут далее, т.к. намного проще сразу заехать во дворы с Балаклавского, чем делать разворот на Б. Юшуньской улице. 2) Проезд отделит 536 школу от жилого массива. 3) Новый проезд «разорвет» на 2 части прогулочный пешеходный Парк Зюзино. 4) Уровень шума в домах 32/2 и 32/1 и сейчас очень высокий, т.к. рядом находится шумный проспект (который вдобавок станет Южной рокадой). Ещё одна (третья) дорога буквально оглушит нас. 5) Сейчас пространство рядом с домами 32/2 и 30/2, где должна будет пройти новая дорога, используется для прогулок с детьми и рекреации, а так же для выгула собак на отведенной площадке, т.к. примыкает к существующему участку Парка Зюзино и к территории школы. Утрата этого места однозначно повлечет за собой негативный отклик жителей близлежащих домов (их, кстати, реновация не затронет). Что можно сделать вместо этой дороги: 1) Оставить существующий заезд во дворы с Балаклавского проспекта, «облагородив» его тротуарами (создав пешеходную зону) и не расширяя до 2 полос (т.к. с придомовой территорией дома 32/2 и детской	территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации

		площадкой возле него мы тоже не хотим расставаться). 2) Не дробить на 2 части Парк Зюзино, лишь улучшив его. 3) Вместо новой громадной улицы проложить не очень широкую (возможно, однополосную) внутридворовую дорогу от Балаклавского проспекта до Керченской улицы (сейчас эта дорога тоже существует, но только для пешеходов), оснастив ее знаками «Парковка запрещена». 4) Дать жителям домов, которые не затронет реновация, с минимальными психоэмоциональными потерями пережить вест тот хаос, который будет происходить вокруг нас во время грандиозной стройки. Надеюсь на ваше понимание и внимательное отношение к данной проблеме.	строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки.
668	Поддерживаю с замечаниями	Высотность не выше 14 этажей,больше зелени,парковки.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в

			рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
669	Не поддерживаю	Прошу учесть в проектах планировки территории и изменений в Правила землепользования застройки в отношении района Зюзино следующие мои замечания 1. Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, в соответствии с личными гарантиями мэра г. Москвы – Собянина С.С, высказанным во время публичного обсуждения программы реновации в г. Москве с Президентом РФ – Путиным В.В. 2. Указать серии новых домов. 3. Указать сроки расселения по конкретным домам и кварталам.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

		4. Обосновать и указать информацию о точном количестве парковочных мест, в том числе бесплатных парковочных мест. Раскрыть информацию о порядке получении мест в подземных гаражах и многоярусных паркингах. 5. Обосновать необходимость массового строительства нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 6. Исключить из проекта строительство зданий на территории сквера. 7. Указать площадь озелененных территорий и количество зеленый насаждений, а так же их планируемое значение по проекту в соответствии с нормами ТСН 30 -304 -2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99)	реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом

			правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки.
670	Не поддерживаю	1. Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах 2. Снизить высотность	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

		возводимых домов до 14 этажей, как было заявлено ранее. 3. Увеличить количество бесплатных парковочных мест. 4. Увеличить количество мест в детских садах. В предложенном проекте число мест в ДДУ меньше, чем в настоящее время, при этом количество населения увеличится.	актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки.
671	Не поддерживаю	Просьба снизить максимальную высоту застройки до хотя бы 60 метров. Просьба снизить максимальную плотность застройки в два раза.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
672	Поддерживаю с замечаниями	Список предложений и замечаний по проектам планировки кварталов Зюзино: 1. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. 2. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. 3. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и

		следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. 4. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 5. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 6. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для жителей района Зюзино не	застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют

		обоснованы в проекте. 7. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 8. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». 9. Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице (В материалах проекта	направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Определение границ земельных участков, предлагаемых к образованию, не является предметом правил землепользования и застройки, относится к предмету проекта

		планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино города Москвы в разделе «Существующее положение» он обозначен как «Парк по Керченской улице»). Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах. 10. Не сносить детский сад в квартале 37 по адресу: г. Москва, ул. Перекопская, д. 12, корп.1. 11. Не использовать липовую аллею в квартале 37 для строительных работ, не вырубать деревья на ней. 12. Провести реконструкцию поликлиники в квартале 38 по адресу: г. Москва, ул. Каховка, д. 12А с увеличением пропускной способности в соответствии с количеством проживающих в кварталах района Зюзино после реновации.	межевания территории. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки.
673	Поддерживаю с замечаниями	Проект поддерживаю, вопросы размещения домов и необходимой этажности должны определять специалисты.	Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
674	Не поддерживаю	1. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

		квартале. 2. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. 3. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. 4. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями правительства Москвы. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 5. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 6. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой	Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы

		поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 7. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 8. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». 9. Выделить и обозначить выделенные полосы для движения общественного транспорта в улично-	обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение,

		дорожной сети.	планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
675	Не поддерживаю	Я категорически против представленного проекта и требую его отклонить. В данном проекте под предлогом реновации осуществляется массовая уплотнительная застройка района. 1. Прошу включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения:	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью

		1) Снизить плотность застройки (т.к. расчетный прирост населения квартала по числу квартир составляет 42%; необходимости в таком увеличении количества жителей в районе нет). 2) Снизить высотность возводимых в районе домов до обещанных на старте программы реновации 6-14 этажей (ограничить высоту домов 55 метрами). 3) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир, о количестве машиномест в подземных паркингах (в проекте декларируется концепция “двор без машин”, но нет информации о количестве запланированных машиномест в паркингах). 5) Включить в проект информацию о сроках и последовательности волновой застройки и переселений из сносимых домов. 6) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. 7) Не сносить действующие детские сады и школы (по крайней мере, до момента строительства более вместимых новых детских садов и школ). 8) Предусмотреть детские сады в каждом квартале	обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям

		(сейчас в кв. 42 детский сад не предусмотрен). 9) Проектировать социальные учреждения низкой этажности: детские сады с количеством этажей не больше 2, школ – не больше 5 этажей, других образовательных учреждений и медицинских учреждений – не больше 7 этажей (сейчас предлагаемый по проекту детский сад имеет 25 метров (8 этажей)!?) 10) Предусмотреть прямой подъезд к ТЦ «Бухарест», для исключения проезда грузовых автомобилей и автомобилей посетителей ТЦ через густонаселенные жилые дворы. 11) Предусмотреть в проекте строительство нескольких офисных зданий (для возможности организации рабочих мест непосредственно в районе и создания баланса по загруженности дорог и парковочных мест в дневное и ночное время). Офисные здания расположить непосредственно рядом с загруженными дорогами (Севастопольский проспект, Балаклавский проспект, ул. Каховка). 12) Произвести проектирование гостевых, приобъектовых наземных автостоянок и парковочных мест уже на стадии проектирования. 13) Предусмотреть большее количество парковочных мест на улицах кварталов.	в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о размещении на

		14) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 15) Привлечь известных и квалифицированных архитекторов для проектирования кварталов. 16) Провести публичные слушания, в соответствии с порядком, изложенным в статье 68 Градостроительного кодекса города Москвы. 17) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Прошу отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	территории конкретных организаций не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
676	Не поддерживаю	1. Снизить плотность застройки 2. Не размещать дома новые застройки	Не рекомендовано к учету.

		вплотную к домам старой застройки. Соблюдать все нормы включая нормы инсоляции. 3. Раскрыть информацию о сериях возводимых домов и о количестве квартир в них. 4. Информировать жителей района Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивание объявлений в каждом подъезде. 5. Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах и школах соответственно увеличению числа квартир в кварталах. 6. Снизить высотность возводимых домов до обещанных 14 этажей. 7. Привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 8. Запланировать на всех транзитных улицах выделенные полосы для общественного транспорта. 9. Сохранить максимальное количество взрослых деревьев в процессе реновации. 10. Предусмотреть сплошные парковочные карманы на всех улицах и проездах внутри кварталов и между домами	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов

			капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Вопросы обеспеченности

			территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
677	Не поддерживаю	Категорически против! Против увеличения плотности населения , за которым последуют пробки и очереди в сад и школу и тд .	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами

			социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
678	Не поддерживаю	1) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь квалифицированных архитекторов для проектирования кварталов! 2) Снизить плотность застройки!!! Необходимо доказать увеличение численности населения в кварталах! 3) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 4) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. Также, согласно СНиП 2.07.01-89, расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки должно быть не менее 50 метров, а при условии применения шумозащитных устройств, обеспечивающих требования СНиП по защите от шума, не	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим

		менее 25 метров - в проекте застройки необходимо обеспечить соответствующее расстояние от подъездов жилых домов до реконструируемой магистральной улицы районного значения — Керченской улицы, (шириной в красных линиях 30,0 м, протяженностью 0,81 км...) - при расширении дорога должна быть отодвинута от домов и желательно устройство "буферной" зеленой зоны, например аллеи!	требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов

			капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
679	Не поддерживаю	Прошу включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки и не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 2) Снизить высотность возводимых домов до обещанных по программе реновации четырнадцати этажей. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах и медицинских учреждениях пропорционально возросшему числу жителей.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям

			в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
680	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
681	Не поддерживаю	1. Внести в проект предложение за каждое вырубленное дерево посадить от 3 до 5 новых деревьев высотой не менее 3 метра; 2. Внести в проект предложение высадить кустарники живой изгородью вдоль всех дорог, высотой не мене 1,5 метра; 3. Внести в проект предложение о строительстве во всех новых домах подземного паркинга, не менее 2-х этажей под землю; 4. Внести в проект предложение о строительстве дополнительных наземных паркингов высотой не менее 5 этажей в количестве не менее 5 зданий; 5. Внести в проект предложение об индивидуальном цветовом дизайне каждого нового дома	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не

		или группы домов, цвета должны быть мягкими и приятными глазу, особенно в зимний и осенне-весенний период; 6. Внести в проект предложение о переменной этажности домов от 40 до 60 метров, с предельно максимально высотой в 60 метров;	являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
682	Не поддерживаю	Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кварталов 40, 41, 42 мои	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

		замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки до 24000 кв.м на 1Га; 2) Снизить максимальную высоту поэтажной застройки до 14 этажей. Для домов с предусмотренной в настоящем проекте высотностью (55-85 метров) дворовые пространства очень малы. Создаются "дворы-колодцы". Максимальную этажность в замкнутых и полузамкнутых дворах необходимо снизить до 6-14 этажей; 3) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов: поэтажной планировке и количестве квартир в каждом доме; 4) Обеспечить жителей новых домов парковочными местами из расчета одно машино-место на 60 кв.м жилой площади дома– предоставить информацию о количестве парковочных мест в каждом новом доме или группе домов, а также количестве парковочных мест во внутри-дворовых, внутриквартальных, уличных проездах; 5) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки - соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции; 6) Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы, предусмотреть строительство дополнительных школ и	положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение,

		детских садов, достаточное для обеспечения увеличения в них мест, соразмерно росту плотности застройки; 7) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; 8) Произвести благоустройство внутри-дворовых пространств сохраняемой жилой застройки; 9) Раскрыть и предоставить информацию о сроках сноса, застройки и переселения жителей в новые дома внутри кварталов по каждой улице; 10) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде; 11) Применительно к району Зюзино в целом: – помимо существующей детской поликлиники на ул. Азовская, д.20к2, запланировать строительство еще одной - новой детской поликлиники в районе, соразмерно росту плотности застройки и населения района. Детальные аналитики по кварталам 40-41-42 района Зюзино: 1) На участке строительства домов по адресу Севастопольский проспект, 77-79 запланировано строительство с максимальной плотностью застройки на этом участке 47,	планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны

		55-54,61-53,54 придельной высотностью 85 метров. Необходим полный пересмотр проекта в части плотности застройки и высотности возводимых домов на данном участке. Так как данные параметры застройки приведут к переуплотнению и перенаселенности данной части квартала, что в купе с близостью к уже сложившейся застройке (10 девятиэтажных домов со стороны ул. Каховка и 16 этажный дом со стороны ул. Херсонская) приведет к перегруженности трафика на внутридворовых проездах, проблем с заездом\выездом из дворов со стороны центральных магистралей ул. Каховка, ул. Херсонская, очевидным дефицитом парковочного пространства (и как следствие, конфликты между жителями), проблемам с подъездом к новым и существующим домам, а так же к детсаду Каховка, 23 к3-4 машин экстренных служб. Так же необходимо сохранить существующий прямой заезд к ТЦ Бухарест, домам Каховка, 23-27, Севастопольский проспект, 75 и новым домам со стороны улицы Каховская (нет на проекте визуализации) или сделать прямой заезд к новым домам со стороны Севастопольского проспекта; 2) Не ликвидировать действующий детсад по адресу ул. Херсонская, 10 к1-2 и передачи территории под	окружающей среды. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода

		жилую застройку, так как перенос детсада вглубь квартала создаст проблемы с доступностью к нему жителей части 40 квартала (со стороны ул. Керченская) и жителей 42 квартала. Текущее расположение с учетом создания прямого подъезда к нему со стороны ул. Каховка – обеспечит лучшую доступность жителей с улицы Каховка и жителей части квартала со стороны ул. Керченская; 3) Отменить передачу стадиона школы 538 (со стороны ул. Каховка) под жилую застройку, оставить данную территорию для нужд школы; 4) Не ликвидировать в 42 квартале действующий детсад по адресу Херсонская, 5, так как в результате его ликвидации в квартале 42 не останется детсада вообще, с учетом прироста населения в кварталах 40-42 мощностей дошкольных учебных заведений будет недостаточно; 5) Снизить плотность и высотность жилой застройки вдоль ул. Керченская и Херсонская до максимальной этажности зданий 14 этажей в кварталах 40-41-42. 2. Отклонить проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении	проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.

		территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	
683	Не поддерживаю	На основании п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 2) Запланировать велодорожки и комфортные для пешеходов тротуары по всем улицам. 3) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 4) Провести реконструкцию существующих поликлиник детских садов и школ. 5) Провести санитарную вырубку старых, пораженных вредителями деревьев (в частности тополиной молью, от которой страдает пол района) с обязательной высадкой новых деревьев. 6) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 7) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды

		полосы для общественного транспорта. 8) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 9) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. На последующих

			стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.
684	Не поддерживаю	На основании п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного

		транспорта. 2) Запланировать велодорожки и комфортные для пешеходов тротуары по всем улицам. 3) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 4) Провести реконструкцию существующих поликлиник детских садов и школ. 5) Провести санитарную вырубку старых, пораженных вредителями деревьев (в частности тополиной молью, от которой страдает пол района) с обязательной высадкой новых деревьев. 6) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 7) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 8) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 9) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в	движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития

		правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	соответствующей территории. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и

			инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.
685	Не поддерживаю	1. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. 2. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. 3. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом правил землепользования и застройки.

		4. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 5. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 6. Нет обоснования достаточно и 1 школы и 1 дет сада 7. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 8. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами	Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям

			градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
686	Поддерживаю с замечаниями	Прошу включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 2) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 2. Внести изменения в проект	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью

		планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
687	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и

		В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.40, 41, 42 мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать	высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил

		необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 40, 41, 42 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино.	землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование

		ЛИПКО ОКСАНА ВАЛЕРЬЕВНА Жительница района Зюзино	участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
688	Не поддерживаю	Того кто посмел предложить такую уродскую схему следует привлечь к высшей мере наказания! Тот кто посмел вынести эту схему как предложение жителям района Зюзино является уголовным преступником. Число новых домов построенных должно быть меньше числа снесенных домов на 20 процентов!!! При этом максимальное число этажей в новых домах должно быть не более шести!!! В каждой квартире обязан быть балкон!!! Должно быть построено не менее 15 новых школ и поликлиник в каждом квартале!!! Ни одно дерево не должно при этом пострадать!!! У каждого дома во дворе должно быть создано не менее 1500 парковочных мест!!!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос об определении количества возводимых объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические

			решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
689	Не поддерживаю	- снизить плотность застройки, увеличения численности населения не обоснована. - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции (прим. Каховка 19к1), - не сокращать, а увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся

		учреждениях. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы. - снизить высотность возводимых домов до обещанных, мэром С.С. Собяниным, четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов, - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта, - нет информации о сериях возводимых домов и о количестве квартир, - увеличить количество зеленых насаждений, - увеличить количество бесплатных парковочных мест.	в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.

			Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.
690	Не поддерживаю	1. Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

		кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице ("Два медведя"). Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах. 2. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 3. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 4. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным.	Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное

		Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 5. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 6. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». 7. Провести учет существующего количества деревьев и кустарников на реновируемых территориях; в случае вырубки при реновации обеспечить	месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о территории парка «Два медведя» не является предметом общественных обсуждений по данному проекту, так как данный парк не входит в границы подготовки проекта.

		компенсационное озеленение в границах квартала. 8. Включить в проект строителтьства в районе ул. Одесская, вл. 4 (на месте сносимых гаражей) работы по благоустройству берегов прилегающего к стройке Зюзинского ручья и берега реки Котловка, а также устройство зоны отдыха вдоль реки Котловка на отрезке до Нахимовского проспекта.	
691	Не поддерживаю	Провести очные общественные обсуждения проектов застройки районов. В условиях самоизоляции большинство жителей не имеют возможности принять участие в обсуждениях и даже не знают об их проведении. Снизить высотность возводимых домов до обещанных Мэром 6-14 этажей. Снизить плотность застройки территории. Опубликовать информацию о возводимых домах (проекты), о количестве этажей, квартир и т.п. Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки. Соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции Предусмотреть парковочные площадки у каждого дома и парковочные карманы на внутриквартальных улицах и проездах. Уменьшить высотность офисных зданий, а также предусмотреть парковочные	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Конкретное месторасположение, планировочные и

		пространства для этих офисных зданий. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы, дополнительно построить новые с учетом увеличения плотности населения. При планировании строительства обеспечить сохранность максимального количества взрослых деревьев, а также зелёных зон.	инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и

			застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.

Выводы Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы по результатам общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино:

1. Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и города Москвы.

2. Считать общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино состоявшимися.

3. Рекомендовать утвердить представленный проект в установленном порядке.

4. Довести до заказчика и разработчика предложения и замечания, поступившие от участников общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении

территории по адресу: проект планировки территории кварталов 40, 41, 42 района Зюзино, и рекомендации Городской комиссии.

Уполномоченный представитель Городской комиссии

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 01482B4F7715008BA6E9113851229609E4

Владелец: Селина Анна Ивановна

Срок действия с 28.03.2019 по 28.06.2020

Селина Анна Ивановна

Документ создан в электронной форме в Комитете по архитектуре и градостроительству города Москвы