Приложение № 53
к протоколу Городской комиссии
по вопросам градостроительства, землепользования и
застройки при Правительстве Москвы от
22.05.2020 № 7-ОО.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений от 22.05.2020 № 48/20
по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино

Данное заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино (далее – проект) подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 22.05.2020 № 48/20.

В общественных обсуждениях по проекту приняли участие: 766 участников.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, не включенные в протокол согласно пунктам 2.2.5, 2.2.6 Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 448-ПП: 0.

1. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

№	Содержание поступивших предложений и замечаний участников общественных обсуждений		Аргументированные рекомендации Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
2	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
3	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
4	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
5	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

6	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
7	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
8	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
9	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
10	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
11	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
12	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
13	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
14	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
15	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
16	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
17	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
18	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
19	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

20	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
21	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
22	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
23	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
24	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
25	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
26	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
27	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
28	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
29	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
30	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
31	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
32	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
33	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

34	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
35	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
36	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
37	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
38	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
39	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
40	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
41	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
42	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
43	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
44	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
45	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
46	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
47	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

48	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
49	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
50	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
51	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
52	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
53	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
54	Не поддерживаю	Проект предусматривает очень значительное увеличение жилой площади без учета обустройства придомовых стоянок. Планируемый паркинг слишком мал, чтобы вместить автомобили всех жителей квартала. Слишком узкие улицы Болотниковская и Перекопская не дают возможности парковаться, внутриквартальной территории недостаточно для перекрытия потребности в парковке. И да, проектом предусмотрены дома ГОРАЗДО БОЛЬШЕЙ этажности, чем обещаные 14. Проектом НЕ предусмотрено оборудование собачьих площадок, в которых отчаянно нуждается район.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не

			являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
55	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
56	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
57	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
58	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
59	Поддерживаю с замечаниями	1. Новые высотные дома не должны затенять старые мало-этажные (9-12) дома. 2. Плохо решен вопрос с машино-местами.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
60	Не поддерживаю	Не соблюдена обещанная мэром высотность - не больше 14 этажей. Необходимо уменьшить. Необходимо снизить плотность застройки до обещанной 25 по всему проекту.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

		Нужно убрать внутриквартальный проезд.	Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
61	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
62	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
63	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
64	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
65	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
66	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
67	Не поддерживаю	Нельзя лишать жителей района единственного, причем и так маленького,	Не рекомендовано к учету.

		сквера шаговой доступности на пересечении Болотниковской и Керченской! И нельзя выставлять проект с искаженным форматом, глядя на который, кажется, что останется место для сквера между домом №33 кор2 и тремя запланированными домами вдоль Керченской. А дом №33 кор3 вообще будет в 20 метрах от нового дома, окна в окна!((	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.

			На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
68	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
69	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
70	Не поддерживаю	Застройка высотная, парковок мало	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной

			и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
71	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
72	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
73	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
74	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

75	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
76	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
77	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
78	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
79	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
80	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
81	Не поддерживаю	1. Болотниковская, Одесская, Керченская улицы всегда стоят, по одной полосе в каждую сторону, такое увеличение жителей приведёт к транспортному коллапсу. 2. А какое расстояние будет от окон дома 33 корп 3 по Болотниковской до новых домов??? Тут до Керченской 100 м, а вы хотите туда засунуть дома? 3. Сейчас на пересечении Керченской и Болотниковской сквер, коробка под каток и сеаряды для занятий спортом. Куда жители будут ходить для занятий спортом, прогулок с собаками и детьми? Сколько идти до ближайшего парка?	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее

			соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
82	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

83	Не поддерживаю	1. Болотниковская, Одесская, Керченская улицы всегда стоят, по одной полосе в каждую сторону, такое увеличение жителей приведёт к транспортному коллапсу. 2. А какое расстояние будет от окон дома 33 корп 3 по Болотниковской до новых домов??? Тут до Керченской 100 м, а вы хотите туда засунуть дома? 3. Сейчас на пересечении Керченской и Болотниковской сквер, коробка под каток и снаряды для занятий спортом. Куда жители будут ходить для занятий спортом, прогулок с собаками и детьми? Сколько идти до ближайшего парка?	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной

			инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
84	Поддерживаю с замечаниями	1. Нужны 3 площадки для пляжного волейбола 2. Нужна площадка для проведения открытых занятий (танцы, мастер классы) 3. Нужны площадки для выгула собак	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
85	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
86	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
87	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
88	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
89	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
90	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
91	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
92	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
93	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
94	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

95	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
96	Поддерживаю с замечаниями	Здравствуйте! Можно пожалуйста добавить максимально большее количество школ, детских садов, поликлиник как взрослых, так и детских, музыкальных школ и школ искусств, спортивных школ. Спасибо	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
97	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
98	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

			актов Российской Федерации и города Москвы.
99	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
100	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
101	Не поддерживаю	Категорически против данного проекта, я против уплотнительной застройки и строительства в Зюзино жилых домов высотой более 10 этажей. Мое требование: каждой квартире обеспечить минимум по одному парковочному машиноместу около дома (не дальше 100 метров от дома!).	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

			реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
102	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
103	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
104	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

105	Не поддерживаю	очень плотная застройка, нет парковки.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
106	Не поддерживаю	Не нравится увеличение плотности застройки.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
107	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
108	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
109	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

			актов Российской Федерации и города Москвы.
110	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
111	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
112	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
113	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
114	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
115	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
116	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
117	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
118	Не поддерживаю	Я против строительства 7 новы домов вместо электролиний и гаражей напротив дома Одесская 14к4а на улице Керченская	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

119	Поддерживаю с замечаниями	Снизить этажность и плотность застройки	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
120	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
121	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
122	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
123	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
124	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
125	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
126	Не поддерживаю	Плохое качество картинки, а голосовать надо до конца дня сегодня (требование	Не рекомендовано к учету.

		начальства), нет времени рассмотреть. Это в отношении всех девяти опросов.	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
127	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
128	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
129	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
130	Не поддерживаю	1. Категорически не устраивает высотность и однотипность домов. 14 этажей максимум и хоть какой-то дизайн, тогда буду ЗА. В предлагаемом вами муравейнике свой дом не найдешь, потому что все одинаковые. 2. Дайте объективные цифры, а не рекламные слоганы: - количество квартир: было-станет - количество машиномест по каждому кварталу: было - станет, из них столько-то останутся бесплатными, платные будут стоить примерно столько-то. - пропускная способность основных магистралей в час-пик: было-станет - количество мест в детских садах и школах НА ОДНУ КВАРТИРУ (а не абстрактную семью - сейчас полно незарегистрированных браков, съемного жилья, родителей-одиночек и т.п.) Тогда поверю, что изменения во благо. 3. Всего один небольшой бассейн! С учетом уплотнения застройки и огромного количества детских учреждений, этого катастрофически мало, нужен еще один.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального

		4. Всего одна небольшая и старая поликлиника! А людей станет больше. Нужна еще одна. 5. Где парковки около школ и садиков? Большинство родителей привозят детей на машинах (по дороге с работы, на работу, видимо). Сейчас весь этот автопарк утром и вечером в нашем дворе по Болотниковская 45, кор. 3 - ни въехать, ни выехать. Если количество людей увеличится, около этих заведений вообще будет ад. 6. Где гулять с собаками? А они есть, и их в районе много. Ни одной площадки и сквера не обнаружила - либо территории школ-садиков (понятно, что их закроют заборами), либо застроено домами.	строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
131	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
132	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

			актов Российской Федерации и города Москвы.
133	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
134	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
135	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
136	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
137	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
138	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
139	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
140	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
141	Не поддерживаю	Проект предусматривает точечную застройку высотными домами, уничтожение зелёных насаждений, уничтожение сквера, уничтожение исторического облика квартала, перенаселение,	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

		отсутствие инфраструктуры. Требую запретить строительство высотных домов и провести публичные слушания с участием местных жителей.	Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не

			являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
142	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
143	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
144	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
145	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
146	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
147	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
148	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
149	Не поддерживаю	На проекте не понятно, планируется или нет	Не рекомендовано к учету.

		высокоэтажное строительство. Я против домов выше 14 этажей	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных

			обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
150	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
151	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
152	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
153	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

154	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
155	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
156	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
157	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
158	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
159	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
160	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
161	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
162	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
163	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
164	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
165	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
166	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
167	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

168	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
169	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
170	Не поддерживаю	Против увеличения плотности застройки и уничтожения зеленых насаждений! Гулять с детьми и так негде, единственный крошечный парк хотите застроить!!! Безобразие!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»

			дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
171	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
172	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
173	Не поддерживаю	Большая средняя высота жилых домов, что никак не соответствует обещаниям Собянина о строительстве домов по программе реновации в 6-14 этажей. Максимальная высота застройки — 100 метров. Данный проект приведет к значительному увеличению численности населения территории — более чем в полтора раза.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопрос о численности населения конкретной территории не является

			предметом правил землепользования и застройки.
174	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
175	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
176	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
177	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
178	Не поддерживаю	В целях сохранения объекта природного	Не рекомендовано к учету.

		комплекса No 51 Юго-Западного административного округа города Москвы «Парк по Керченской ул., кв. 14б Зюзино» - сократить границы проекта планировки территории вдоль улицы Керченская.	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Границы подготовки проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
179	Не поддерживаю	Не поддерживаю с замечаниями и предложениями Этот проект существенно ухудшит жизнь жителей района, т. к. Очень многие дорожат парком “2 медведя», зелёными насаждениями. Новый проект увеличит плотность заселения района. Пока будут строиться обещанные поликлиники, сады, школы все жители будут испытывать колоссальный стресс из-за нехватки мест в этих организациях и отсутствия нормального сервиса! Новые дороги будут проходить существенно ближе к домам , где проживают очень много жильцов района.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»

		Это повлияет на экологию района, а также здоровье пожилых людей и детей, да и в целом населения! Этим проектом Вы устраиваете очередные каменные джунгли! Многие из моих соседей приобретали жилье в этом районе, именно, из-за наличия парка «2 медведя» и удаленности оживленных дорог! Этот проект не имеет права затрагивать территорию парка, т. К. Данная территория не входит в указанные кварталы и находится за Керченской улицей! Не лишайте нас нашего уютного района!!! Вся моя семья категорически против данного проекта! Мы будем бороться за каждое дерево и куст, за наш парк «2 медведя»!!! Стоп проекту!	дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.

			Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Границы подготовки проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
180	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
181	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
182	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
183	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
184	Не поддерживаю	Отвратительно! очень большая этажность! Обещали 5-14 этажей! А вылезло по 16-25!?? уплотненность-окна одного дома впритык к другому! уменьшение детских площадок! На несколько огромных домов одна детская площадка!это где дети должны гулять?? Зеленые зоны! Балконы вообще присутствуют в этих домах? И вообще страшные коробки! Лучше жить в хрущевке, чем так, на голове друг у друга!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее

			соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
185	Не поддерживаю	1. При увеличении в несколько раз кол-ва жителей не предусмотрено новых поликлиник, супермаркетов, ТЦ, ФОК. 2. Необходимо значительно снизить этажность застройки в районе реки Котловки	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

		3.не предусмотрено расширение дорожной инфраструктуры, уже сейчас в районе невозможно передвигаться на транспорте, а с увеличением кол-ва жителей будет полный коллапс 4. В 36 квартале не предусмотрено строительство школы 5.при позиционировании концепции двор без машин все автомобили новых домов будут сконцентрированы в районе оставшейся неподлежащей реновации застройки с ущемлением прав существующих жителей, т. к. существующие стоянки будут отданы под застройку гаражных комплексов для новых домов. 5. Застраивая высотками квартал 36 рядом остаётся нетронутая загаженная территория с развалленными постройками и ангарами с сомнительной деятельностью рядом с жк "нахимово". 6. Недопустимо высокая плотность застройки квартала.	Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Границы подготовки проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы

			определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
186	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
187	Не поддерживаю	Не поддерживаю	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
188	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
189	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

190	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
191	Не поддерживаю	Против строительства домов на месте парка на углу Болотниковской и Керченской. Против строительства домов на месте гаражных кооперативов и их сноса.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

			строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
192	Не поддерживаю	Против увеличения плотности застройки и увеличения этажности	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»

			дополнительной жилой площади.
193	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
194	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
195	Не поддерживаю	Дома, которые вы собираетесь строить в начале Керченской улицы лишат солнца жителей, проживающих на Болотниковской 33 и в других домах в сторону улицы Каховка. Они на схеме стоят настолько близко друг к другу, что можно будет смотреть в окна друг к другу!Что будет с парком на углу Болотниковской и Керченской улиц, помпезно открытым Мэром Москвы? Этой стройкой вы лишаете нас глотка чистого воздуха, о пользе которого говорил на открытии мэр. Что будет с гаражами? А это более 700 автомобилей, которые окажутся на улице	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям

		и создадут большую проблему в транспортной обстановке вокруг Зюзино! И последнее. Как можно было назначать эти слушания в условиях карантина, когда людей нет на улицах! Повесили пару объявлений мелким шрифтом у магазина и ВСЕ! А ведь такие серьезные объявления должны висеть на каждом подъезде каждого дома, чтобы люди видели, что их ожидает в будущем и смогли в бОльшем составе обсудить эти проекты. И еще, я не сильно верю, что эти слушания вам так нужны - не любите вы считаться с мнением народа. Для вас это просто галочка в деле!!! Почему такой маленький срок для обсуждения? Не для того ли, чтобы претворить в жизнь ваши "грандиозные планы" в жизнь малой кровью, не сильно интересуясь мнением местных жителей, которые окажутся в каменных джунглях, без парка, без деревьев, без воздуха, без солнца..	в области охраны окружающей среды. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов

			капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
196	Не поддерживаю	Прошу отклонить проект в целях снижения плотности и высотности застройки.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
197	Не поддерживаю	Удобный парк для детей и взрослых недопустимо убирать	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов

			капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
198	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
199	Не поддерживаю	Снизить этажность застройки (до 14 этажей максимум). Снизить плотность застройки. Сохранить парк на пересечении ул. Керченская и Болотниковская. Не расширять ул. Перекопская.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в

			рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
200	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
201	Не поддерживаю	1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б) и произвести в парке благоустройство путем высадки дополнительных деревьев. 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры

		Каховка 12А с увеличением пропускной способности.	разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции

			проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной

			разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
202	Не поддерживаю	единственное место с зелеными насаждениями , которые не должны ичезнуть	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
203	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
204	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
205	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
206	Не поддерживаю	В районе Зюзино будет суммарно 15000 квартир вместо 8000? Это по вашему 15% прирост? 55% прирост плотности квартир это ад для инфраструктуры и в целом для района! Дома по 25-30 этажей (85-100 метров высотой дома)? При том, что обещали 14 этажные дома??? Отказ от парковочных мест у дома, продажа подземных паркингов по 1.5 млн руб и более и постройка платных гаражных комплексов с завышенными ценами на парковочные места? Да тут у людей машины в основном стоят по 500-600 тыс.руб. В районе нет дополнительных детских образовательных учреждений, музыкальных школ, театральных студий, спортивных секций, автобусы ходят только до метро и редко. Школы в районе очень плохие, возить приходится на личном транспорте. Решили запретить личный транспорт и привезти в район дополнительно 500 000 человек?	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.

		Вы хотите из Москвы сделать бетонные муравейники из которых хочется сбежать. Это бетонная тюрьма, а не среда обитания. Изучайте опыт Европы, где среду строят для людей, а не бетон на продажу.	Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
207	Не поддерживаю	Я категорически против строительства зданий на участке сквера на улице Керченской (напротив домов 33к2 и 33к1А по Болотниковской (угол Болотниковской и Керченской)). Это отъём "зелёного пространства" у жителей. В рамках проектов обещаются "дополнительные зеленые пространства", но не надо отнимать у нас уже имеющиеся. Тем более при увеличении средней этажности (и количества жителей соответственно) скверы необходимы. На этом месте, о котором я пишу, нет 5-этажных	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права

		домов, подлежащих реновации, более того, вообще нет строений. Что за необходимость занимать зеленый сквер, практически мини-парк новыми многоэтажными домами? Это противоречит самой идее замены устаревших домов на новые, это обман.	на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
208	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и

		обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б) и продлить парк вместо гаражей для	обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами

		озеленения района 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил

			землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
209	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой

		В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои	застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим

		замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки	требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки.

		территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
210	Не поддерживаю	Не устраивает что парк между керченской и болотниковской будет застрелен домами	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного

			использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
211	Поддерживаю с замечаниями	Максимум высота домов 14 этажей!!!! Оставить парк Два Медведя!!!! Больше бесплатных парковочных мест!!!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью

			обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом

			правил землепользования и застройки.
212	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
213	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
214	Не поддерживаю	В Правительство Москвы мэру Москвы С.С.Собянину Москва, Тверская, 13 В Комитет по архитектуреи градостроительству г.Москвы Княжевской Ю.В. Москва, Триумфальная площадь,1 В Городскую комиссию повопросам градостроительства, землепользования и застройкипри Правительстве Москвы ОТ: УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ БОГОМОЛОВОЙ ОЛЬГИ АРКАДЬЕВНЫ Г.МОСКВА	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права

		Севастопольский проспект, д. 71, кв. 48 ТЕЛЕФОН +7(985)238-92-96 ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА avst-ol@mail.ru ВЕСЬМА СРОЧНО Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу	на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции

		(журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 2) Увеличить количество мест наземной бесплатной парковки 3) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 7) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка.	проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

		8) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 9) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 10). Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино. БОГОМОЛОВА ОЛЬГА АРКАДЬЕВНА	Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.
215	Не поддерживаю	1. Увеличена высотность домов и плотность застройки в несколько раз! 2. Стадион граничит с четырехполосной дорогой!!!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены

			необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
216	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
217	Не поддерживаю	1. Пересмотреть, проект, ограничив высоту новых домов до 14 этажей, по обещанию Собянина. 2. Привлечение архитекторов для создания адекватной инфраструктуры, особенно поликлиник. Рост мест в медицинских и других социальных	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

		учреждениях пропорционально росту числа жителей. Расширение в поликлинике услуг, доступных сейчас только в центре в Беляево. 3. Не вырубать старые деревья в области церкви: историческая липовая аллея, вокруг сада и т.д. 4. Продлить период общественных обсуждений на период после пандемии, перенести обсуждения в офлайн. Жители должны иметь право на информационное оповещение. Написать о слушаниях в газете «За Калужской заставой», расклеить объявления на каждом подъезде.	Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и

			разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
218	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов

		идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации	капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской

		выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

			Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
219	Не поддерживаю	Отклонить полностью проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
220	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
221	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

222	Не поддерживаю	Существенное увеличение плотности застройки. Фактическая ликвидация сквера на углу улиц Болотниковская и Керченская. Строительство 7 домов по ул. Керченской на месте гаражей и действующей высоковольтной линии.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

			развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
223	Не поддерживаю	Отклонить проект в целях снижения плотности и высотности застройки и увеличения количества парковочных мест	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.

224	Не поддерживаю	Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшено количество зелени и урезаны дворы, превышена обещанная мэром этажность домов, плотность населения района увеличена в 3 раза и снижена обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчете на количество жителей района (таким образом Нарушены цели Программы реновации, и п.п. 3.2.4, 4.12., 9.1, 10.1. и 10.3 Программы), - Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получившие данной информации в связи с режимом самоизоляции и т.д.) - Требуем проведения публичных слушаний в очном формате.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

			Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

			В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
225	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

		проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех	Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному

		транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить количество и высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства

			определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
226	Не поддерживаю	Нельзя сносить гаражи без предоставления мест членам гск! Нельзя сносить парк 2 медведя! Нельзя начинять квартал высотками без совершенствования дорожной инфраструктуры! Где поликлиника, сады?	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

			Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом

			правил землепользования и застройки.
227	Не поддерживаю	В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

		планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила	строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в

		землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино. Соболева Ж.С.	электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на

			последующих стадиях проектирования.
228	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
229	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
230	Поддерживаю с замечаниями	Прошу включить в план реновации дома высотой 9 и 12 этажей, таким образом будет полностью застроен квартал 36 в едином стиле.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права

			на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
231	Поддерживаю с замечаниями	Парк "Два медведя" не застраивать. Выделить полосы для городского транспорта. Поликлинику №33 отремонтировать и оборудовать на прием большего числа граждан, согласно плану уплотнения района.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.

			Вопросы проведения ремонта зданий не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.

232	Не поддерживаю	я, Ингильдеева И.У., против представленного проекта и требую его отклонить. В данном проекте под предлогом реновации осуществляется массовая уплотнительная застройка. Собянин обещал, что по программе реновации будут строиться дома от 6 до 14 этажей. В данном проекте 23 этажа, при этом почти половина из них имеет высотность в 29 этажей - 85 м, а две новостройки, одна из которых жилая - высота 30 этажей-100 м. Это совершенно неприемлемо. Также неприемлемо и то, что сносимая площадь составляет 332,55 тыс кв м, а возводимая - 1016,20 тыс кв м. Данный факт приведет к перенаселению, увеличению транспортной нагрузки, вырубки лесопарковых зон, падению качества жизни. Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Требую их отменить и рассмотреть проект на публичных слушаниях, согласно ст. 68 Градостроительного кодекса г.Москвы.: к участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определенные технические	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза

		требования, которые могут представлять заметную трудность в обычной обстановке, а в условиях самоизоляции могут оказаться невыполнимыми. Участники общественных обсуждений имеют гораздо меньше возможностей для выражения своего мнения .чем участники публичных слушаний. Общественные обсуждения, в отличие от публичных слушаний, не допускают дискуссий ни очных, ни заочных. тем самым граждане лишаются возможности услышать аргументы друг друга и сформировать какое-либо общее мнение. Учет замечаний и предложений, поступивших в ходе общественных обсуждений, не допускает никакого общественного контроля. Это вынуждает нас целиком полагаться на сотрудников, обслуживающих портал "Активный гражданин", поскольку проверить правильность их работы мы не можем. Однако, "Активный гражданин" уже много раз провоцировал скандалы, связанные с "накруткой" голосов в ходе голосования. Сейчас, на этот портал возлагается гораздо более ответственная задача, чем	проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных

		ранее, а доверия он по-прежнему не заслуживает. Кроме того, участник общественных обсуждений, в отличие от участника публичных слушаний, не может ознакомиться с протоколом общественных обсуждений, а может только получить выписку из протокола, содержащую, его собственный предложения и замечания. Таким образом, общественные обсуждения не являются адекватной заменой публичным слушаниям. Они не обладают для этого следующими качествами: доступностью, публичностью, проверяемостью. Само название этой процедуры не соответствует истине, поскольку никаких реальных общественных обсуждений эта процедура не предусматривает. Требую отменить данные общественные обсуждения и проект реновации в целом. На практике проект Собянина показал свое лицо, обернувшись против жителей Москвы, ухудшая качество их жизни, нарушая их права и законные интересы. Катастрофические Последствия реновации коренные жители Москвы уже ощутили с лихвой, продолжение программы	обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

		неуместно, катастрофа от реализации данной программы скажется не только в Москве, но и в России в целом.	
233	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
234	Не поддерживаю	“Активный гражданин”: https://ag.mos.ru/debate/59, https://ag.mos.ru/debate/60 Электронная приемная Правительства Москвы: https://www.mos.ru/feedback/reception/ В Правительство Москвы мэру Москвы С.С.Собянину Москва, Тверская, 13 В Комитет по архитектуре и градостроительству г.Москвы Княжевской Ю.В. Москва, Триумфальная площадь,1 В Городскую комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы ОТ: УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ Керимхановой Лейлы Гаджикеримовны Г.МОСКВА УЛ Одесская 14 корп 3 А кв.156	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных

		ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТАwineteh@front.ru Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте.	условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

		Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8).	Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной

		Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
235	Поддерживаю с замечаниями	Необходимо предусмотреть паркинг на большее количество мест для проживающих и дополнительные паковочные места рядом со школой и детским садом для приезжающих	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
236	Не поддерживаю	В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

		проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б).	положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза

		2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.

			Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
237	Не поддерживаю	Против вырубки парка на керченской улицы Вы уничтожаете зелёный облик нашего района!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
238	Не поддерживаю	1.Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшается количество зелени и урезаются дворы, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения района значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчёте не количество жителей района. 2.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в

		Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получившие данной информации в связи с режимом самоизоляции и т.д.) Требуем проведения публичных слушаний в очном формате ! Застройка парка "Два медведя" ухудшает качество жизни в квартале.	рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза

			проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
239	Поддерживаю с замечаниями	Против за застройку парка 2 медведя. За то, чтобы убрать оттуда гаражи и продлить парк. Мне, например из 10 и 11 кварталов далеко ходить до Зюзино парка. Пусть хоть останется свободное место для прогулок. И против застройки набережной реки Котловка. Лучше её облагородить, сделать Панда парк.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

			соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки.
240	Не поддерживаю	1. Проект застройки предполагает постройку высокоэтажных жилых домов (12-24 этажа) на месте парка "3 медведя". Этот парк является местом отдыха и досуга для многих жителей района. Кроме того, ранее администрацией было обещано усовершенствование парка. Я против застройки парковой территорией жилыми домами. Предложение - исключить постройку жил.площади на восточной стороне Керченской улицы, увеличив за счет сноса гаражей территорию	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

		парковой зоны либо дополнением парковой зоны спортивными площадками 2. Застройка высокоэтажными домами, судя по планировке, не поддержана соответствующими решениям по парковочному пространству и организации уличного движения. Предложение - рассмотреть уменьшение этажности зданий/кол-ва новых домов, с одновременным увеличением пространства между домами.	реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические

			решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
241	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
242	Не поддерживаю	Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. Не использовать липовую аллею для строительных работ. Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

			Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального

			строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.
243	Поддерживаю с замечаниями	Снизить этажность застройки до 12-14 этажей	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в

			рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
244	Не поддерживаю	застройка должна быть не выше 10-12 этажей и дворы нельзя превращать в колодцы без света с небольшими островка зелени, расстояние между домами должно быть больше, предусмотреть большие спортивные площадки на открытом воздухе для игры в футбол, катков.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на

			последующих стадиях проектирования. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
245	Не поддерживаю	Я против застройки многоэтажными домами парка «2 медведя» на пересечении Болотниковской и Керченской улиц. Это ухудшает экологическую и социальную ситуацию в районе. Где будут гулять и отдыхать жители новых и старых домов, когда этот парк застроят? Новые дома должны возводиться на месте старых, а не вместо дворов, парков и скверов!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

			реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.

			Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
246	Поддерживаю с замечаниями	1. Снизить высотность домов до 14 этажей. 2. Добавить проездов (улиц) внутри новых кварталов, т.к. увеличение плотности застройки приведёт к увеличению транспортной нагрузки. 3. Отменить застройку в парке "Два медведя" 4. Отменить застройку в пойме реки Котловка 5. Построить новую поликлинику на месте 33-й поликлиники с увеличением вместимости. 6. На всех расширяемых транзитных улицах предусмотреть полосы для ОТ 7. Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, количестве квартир в них и планировок.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов

		8. Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путём расклеивания объявлений на каждом подъезде. 9. Не сокращать количество мест в детских садах и школах, а увеличивать их соответственно увеличению числа квартир в возводимых домах. 10. Не использовать Липовую Аллею для строительных и подсобных работ, складирования материалов, техники и временного жилья.	капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

			Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
247	Не поддерживаю	В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного

		Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8).	использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых

		Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

			Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
248	Не поддерживаю	1. снизить высотность домов до обещаных мэром Собяниным 14 этажей. 2. добавить узких (2 полосы) проездов (улиц) внутри новых кварталов, т.к. увеличение плотности застройки приведёт к увеличению транспортной нагрузки. 3. отменить застройку в парке "Два медведя" 4. Отменить застройку в пойме реки Котловка 5. Построить новую поликлинику на месте 33й поликлиники с увеличением вместимости, как обещал мэр Собянин. 6. На всех расширяемых транзитных улицах предусмотреть полосы для	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного

		ОТ 7. Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, количестве квартир в них. 8. Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путём расклеивания объявлений на каждом подъезде. 9. Не сокращать количество мест в детских садах и школах, а увеличивать их соответственно увеличению числа квартир в возводимых домах. 10. Не использовать Липовую Аллею для строительных и подсобных работ, складирования материалов, техники и временного жилья.	использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному

			проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.

249	Не поддерживаю	Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшено количество зелени и урезаны дворы, превышена обещанная мэром этажность домов, плотность населения района увеличена в 3 раза и снижена обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчете на количество жителей района (таким образом Нарушены цели Программы реновации, и п.п. 3.2.4, 4.12., 9.1, 10.1. и 10.3 Программы), - Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получившие данной информации в связи с режимом самоизоляции и т.д.)	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной

			инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
250	Не поддерживаю	1. Плотность и высота застройки превышает все мыслимые значения. 2. Район без машин это здорово, а куда же людям ставить машины, в среднестатической семье 2 машины и где же парковать машину? Те паркинги которые есть не обеспечат жителей парковочными местами. 3. По проекту идут ГСК имеющиеся на территории под сно, а где и как будет возмещено это место? 4. Какой смысл в сносе одного детского сада по улице Перекопская и в строительстве нового но чуть в другом месте? 5.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»

		Проложить коммуникации можно не портя Липовую аллею. 6. Не увидел ни в одном проекте площадки для выгула собак?	дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
251	Не поддерживаю	Нужно снизить плотность застройки, построить действительно современный дома с подземным паркингом и карманами у домов, снизить этажность. Отставить зелень.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

		Мало мест для спорта и прогулок. Сейчас вижу дома-муравейники, крайне несовременно, не для комфортной жизни. Сейчас проживаю в гораздо лучших условиях, зелено, за окном птицы поют. Обмен будет неравнозначен.	Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.

			На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
252	Не поддерживаю	В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного

		Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад	использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых

		по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

			Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
253	Не поддерживаю	Не поддерживаю с замечаниями и предложениями замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки в кварталах Зюзино 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) В районе недостаток поликлиник, нужно предусмотреть строительство объектов здравоохранения и новые скверы, вместо сквера у метро Каховская, полностью занятого новой церковью. 4) Снизить высотность возводимых домов до обещанных мэрией 6-14 этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 6) Сделать перепланировку квартала в местах	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных

		концентрации офисных зданий и уменьшить их высотность до средней по району. 7) предусмотреть улучшение благоустройства территории и увеличение рекреационных, зелёных зон и прогулочных зон, как это предусмотрено в целях и пунктах 3.2.4, 4.12., 9.1, 10.1, и 10.3 Программы Реновации , (а не уменьшение спортивных и рекреационных зон. Прекратить застройку парка 2 медведя и увеличить количество зелёных дворов, парков и скверов в районе!! А не уменьшать их как это следует из представленного на общественные обсуждения проекта планировки кварталов Зюзино. 2. Внести изменения в проект планировки территории района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории района Зюзино. 3. Представить расчёт изменения в качестве улучшения благоустройства района и обеспеченности учреждениями здравоохранения и	участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской

		образования, спорта и отдыха, парковочных местами- до и после реновации в пересчете на квадратный метр имеющегося и планируемого жилья 4. Провести полноценные публичные слушания вместо электронного голосования в Активном гражданине, которое фактически ограничивает граждан на участие по имущественному и возрастному признаку - умения пройти квест регистрации и иметь электронные средства связи всех типов, что выключает часть жителей района от участия или требует оказания им в этом помощи, что также невозможно в период самоизоляции	Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил

			землепользования и застройки.
254	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
255	Не поддерживаю	Против точечной застройки т.к. приведет к перенаселению района! Максимальная этажность до 12 этажей и обязательное сохранение дистанции между домами! Хватит лепить друг на друге!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические

			решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
256	Не поддерживаю	Из планов реновации кварталов 36,37,38 Зюзино, опубликованных на портале «Активный гражданин», мне стало известно о застройке сквера на пересечении Болотниковской и Керченской улиц, а также гаражей на Керченской, вл. 6, высотными домами. Это недопустимо. Сквер является давним и любимым местом отдыха жителей района. Кроме того, вдоль улицы Керченской проходит ЛЭП. Строительство жилых домов в такой близости от ЛЭП является опасным для здоровья жителей! Требуем сохранить сквер и отказаться от планов	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных

		строительства жилых домов на этом месте. Вместо этого создать на месте гаражей озелененную благоустроенную зону для отдыха жителей района.	условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы о сносе объектов капитального

			строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
257	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
258	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
259	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
260	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
261	Не поддерживаю	Предложение лишает нас части парка (2 медведя) образованного м/у улицами Болотниковская и Креченская (Квадрат G7-1-1-4) и увеличивет плотность застройки квартала. В нашем квартале уже строится дом на месте автостоянки (Одесская владение 10). Я поддерживаю снос гаражей взамен возведения на их месте многоярусного паркинга, но категорически против застройки зеленой зоны парка "2 медведя", в нашем квартале нет других прогулочных зон.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного

			использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки.

262	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
263	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
264	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
265	Поддерживаю с замечаниями	Необходимо снизить высотность домов до 6-14 этажей. Предусмотреть наземные парковки. Не застраивать сквер на пересечении Керченской иБолотниковской ул. Рассмотреть возможность сноса двух девятиэтажных панельных старых домов по адресу ул. Болотниковская, д.42, корпуса 1 и 3.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью

		Эти два дома будут самыми некачественными на несколько кварталов. Вся старая постройка, которая остается, это добротные блочные 12-этажные дома. У двух 9-этажных панельных домов, которые остаются по плану реновации есть существенные недостатки. Насколько мне известно, у дома 42, к 3 есть проблемы с фундаментом, у дома 42, к 1 пострадали несущие конструкции вследствие пожара на 8 этаже. Строительство в непосредственной близости высотных домов может усугубить проблемы старых домов. Прошу произвести экспертизу состояния фундаментов и несущих конструкций двух домов по адресу: Болотниковская ул. д. 42, корпус 1 и Болотниковская ул. д. 42, корпус 3.	обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются

			предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
266	Не поддерживаю	1. Выражаю мнение против застройки части сквера "Два медведя" на пересечении Керченской и Болотниковской улиц (это как раз напротив домов 33 1А и 33к2 по Болотниковской). Согласно аннотации к данному Проекту, "Проект предусматривает формирование жилой застройки на месте сносимых домов". Получается, что это неправда относительно нашего сквера, потому что на его месте сейчас нет домов вообще.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в

		То есть предполагается новое строительство ВМЕСТО существующей зеленой прогулочной зоны. Зюзино - один из самых "реновируемых" районов Москвы - из-за огромного количества 5-этажных домов, подлежащих сносу - то есть облик района изменится максимально в сравнении даже с другими районами, а прирост площади и жителей тоже будет огромным по сравнению с существующими. В подобных условиях вдвойне важно сохранить зеленые зоны, скверы, парки! Наш сквер "2 медведя" - любимая территория прогулок пенсионеров, детей, мам с колясками, да и вообще жителей всех возрастов. Если значительная часть его (как мы видим из Проекта) будет отдана под застройку, то мы, жители, лишимся этого места отдыха. ПРОТИВ застройки сквера, против превращения этого участка из зеленой зоны в зону, подлежащую застройке.	рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют

			направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
267	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
268	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
269	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
270	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36,	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

		37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и	Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,

		предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке , "Два медведя" (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б), т.к. в этом месте проходят ЛЭП. 2) Отменить любую застройку в пойме реки Котловка. 3) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир и количестве этажей. 4) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 5) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 6) Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 7) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и	санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом

		застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
271	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного

		экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке , "Два медведя" (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б), т.к. в этом месте проходят ЛЭП. 2) Отменить любую застройку в пойме реки Котловка. 3) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов,	использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых

		о количестве квартир и количестве этажей. 4) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 5) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 6) Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 7) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
272	Не поддерживаю	1. Превышение этажности ведет к перенаселению. Это ухудшает дорожную ситуацию, работу	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

		транспорта и экологию района. 2. Кварталы выглядят хуже, чем казармы. Однообразие наносит вред психике и физическому здоровью людей (данные врачей). 3. Людям нужны лоджии, тем более маломобильным инвалидам, пожилым, семьям с маленькими детьми. Особенно при карантинах. 4. Парковок недостаточно. Подземные парковки должны быть в каждом доме, другие варианты людям неудобны. 5. Недопустима вырубка парков и скверов, людям негде будет гулять. Ряды огромных бетонных коробок и два кустика возле них - это очень плохо.	положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного

			строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.

273	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
274	Не поддерживаю	Будет уничтожен сквер рядом с пересечением Керченской и Болотниковской. Очень высокая высотность, более чем на 50% будет увеличено население кварталов, при этом нет новых поликлинник, мало новых садов и школ. Жители существующих домов получают неудобство, не получая взамен улучшения инфраструктуры. Недостаточно новых зеленых насаждений, только уничтожение существующих.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и

			предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
275	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
276	Не поддерживаю	В данном проекте под предлогом реновации осуществляется массовая уплотнительная застройка. Сергей Собянин обещал, что по программе реновации будут строиться дома высотой от 6 до 14 этажей(до 50 метров при высоте этажа более 3 метров). В данном же проекте высота проектируемых жилых зданий варьируется в пределах 30-85 с отдельными доминантами до 100 метров. Совершенно неприемлемо, что суммарная поэтажная площадь наземной части сносимых жилых домов составляет приблизительно 332,55тыс. кв. м, а для возводимых — 1016,20тыс. кв.м. (более чем в 3 раза) Что приведёт к перенаселению, увеличению транспортной нагрузки, сокращению зелёных насаждений и общему падению качества жизни. Я также категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений,	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее

		поскольку она ущемляет мои права. Я требую отменить данные общественные обсуждения, все градостроительные проекты рассматривать на публичных слушаниях.	соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
277	Не поддерживаю	Требуется снизить плотность и этажность домов планируемых	Не рекомендовано к учету.

		строить по программе реновация.	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
278	Не поддерживаю	Застройка домами парковой зоны 2 медведя (пересечение Керченской и Болотниковской улиц) недопустима. Людям негде будет гулять.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и

			предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
279	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
280	Не поддерживаю	Существенно возрастает плотность застройки, чрезмерная этажность, отсутствие парковочных мест. Необходимо снизить этажность, пересмотреть в сторону увеличения количество объектов социальной инфраструктуры: школы, детские сады, секции, убрать из плана застройки административные здания, так как уже имеется большое количество	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного

		пустующих многоэтажных гостиниц.	проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
281	Не поддерживаю	Спортплощадку и сквер - СОХРАНИТЬ ОДНОЗНАЧНО !!! Рядом достаточно много старых	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

		пятиэтажек под снос, места хватит для новых домов	соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
282	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
283	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
284	Не поддерживаю	1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проекту внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 района Зюзино мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8).	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,

		Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и

			разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил

			землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
285	Не поддерживаю	В Правительство Москвы мэру Москвы С.С.Собянину Москва, Тверская, 13 В Комитет по архитектуреи градостроительству г.Москвы Княжевской Ю.В. Москва, Триумфальная площадь,1 В Городскую комиссию повопросам градостроительства, землепользования и застройкипри Правительстве Москвы ОТ: УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ КУЛИК ИРИНЫ ПЕТРОВНЫ Г.МОСКВА УЛ КЕРЧЕНСКАЯ Д 6 КОРП 3 КВ 25 ТЕЛЕФОН +79629499663 ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА irina.kulik@mail.ru ВЕСЬМА СРОЧНО Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов

		Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения:	капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта

		1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки	осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и

		территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
286	Не поддерживаю	1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу ул. Перекопская 12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8) Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

		9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 10) Не сносить гаражи по адресу ул. Керченская, вл: (МГСА №65) 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в

			электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной

			разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
287	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
288	Не поддерживаю	Это не проект, это беспорядочно заполненный одними многоэтажками гарлем! Категорически требую снизить плотность застройки в 2 раза, снизить этажность до 6-14 этажей, озвученных мэром. Снизить этажность школы искусств до 3 этажей и школ- до 4. Иначе под эти проекты опять можно будет строить офисные здания. Исключить в нашем малоэтажном районе небоскребы выше 14 этажей! Добавить ещё одну поликлинику, 33 не справляется даже сейчас, а плотность района увеличивается в разы! Очень мало зелёных зон. Категорически возражаю против застройки парка Два медведя, требую внести в	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

		план его дополнительное озеленение и уборку линий электропередач под землю, но оставить место прогулок и место выгула собак для жителей. Требуем сохранить и благоустроить парк. Вместо высоток- построить там дом детского творчества, в нашем районе нет ни одного. Не поддерживаю с замечаниями и предложениями Мои права нарушены проведением общественных обсуждений вместо публичных слушаний. Также многие люди лишены участия в обсуждении из за введённого неоправданного имущественного и возрастного ценза: кто не имеет компьютера в период самоизоляции даже не может попросить помочь ему с регистрацией и лишён права голоса. Мне пришлось специально купить компьютер для участия, но это - фактически ограничение и имущественный ценз! Что недопустимо! Требую провести публичные слушания по проекту после отмены режима самоизоляции Основные замечания: Проект требует снижения этажности До обещанных мэром 6-14 этажей Не предусмотрено строительство	Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

		медицинских объектов Сквер рядом с метро Каховская занят новым каменным храмом, требуем выделить и благоустроить Новый сквер, либо освободить от построек этот Сильно увеличивается населенность района без увеличения пропускной способности улиц и без строительства поликлиник.	В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
289	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
290	Не поддерживаю	Я против уничтожения сквера Два медведя! Это единственная полноценная зелёная зона недалеко от дома. Нельзя строить в долине реки Котллвки высотки! Требую снизить высотность домов до 14 этажей. Отменить строительство на месте гаражей и парка Два медведя! В нашем квартале нет домов под снос по реновации. Ваши предложения- это уплотнение населения за счет точечной застройки. Я категорически против!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности

			переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям

			в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
291	Не поддерживаю	Я против застройки многоэтажными домами парка «2 медведя» на пересечении Болотниковской и Керченской улиц. Это ухудшает экологическую и социальную ситуацию в районе. Где будут гулять и отдыхать жители новых и старых домов, когда этот парк застроят? Новые дома должны возводиться на месте старых, а не вместо дворов, парков и скверов!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.

			На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
292	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
293	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
294	Не поддерживаю	Против сноса парка, застройки и дороги на болотнтковской 33 к.2	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

			реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
295	Не поддерживаю	Против сноса парка и перестройки района !!!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой

			застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
296	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

297	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
298	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
299	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
300	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
301	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
302	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
303	Не поддерживаю	Следует отклонить или отредактировать проект в сторону: а) снижения плотности и высотности застройки с максимально возможным сохранением фонда существующих внутри района деревьев между домами, б) в сторону увеличения объектов социальной инфраструктуры: паковки, гаражи, школы, детские сады, поликлиники и больницы, спортивные объекты и объекты внешкольного образования. Хватит строить «человейники»!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.

			Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
304	Не поддерживаю	Проект предлагает концепцию "двор без машин", но не содержит расчета потребного числа машиномест для потенциальных жителей перестраиваемых кварталов. Не поддерживаю снос гаражей МГСА Керченская ул. вл.1-6. В настоящее время в даже в прилежащих к гаражам территориях парковка и так затруднена, а что будет после постройки на месте гаражей нескольких высотных домов? Будет ад. Уплотнение застройки абсолютно не учитывает потребности москвичей в машино-местах. Так же не поддерживаю застройку парка отдыха по Керченской улице с хоккейной коробкой и роллер-дромом.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом

			правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
305	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

306	Не поддерживаю	В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

		землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу	развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных

		Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.

307	Не поддерживаю	Не поддерживаю.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
308	Не поддерживаю	Оставьте наш сквер !!!! Там коробка спортивная и много детских площадок,люди с собаками гуляют !!!!Я ПРОТИВ СТРОЙКИ!!!!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.

309	Не поддерживаю	Жители района не хотят такой плотной застройки! Мы хотим гулять с детьми на площадках, а не смотреть в упор в чужие окна!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.

			На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
310	Не поддерживаю	Отклонить проект с замечаниями: - отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б); - отменить высотную застройку в пойме реки Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; - провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз;	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного

		- не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. - провести очные публичные слушания по планировке кварталов Зюзино, так как в режиме самоизоляции не было достаточного информирования жителей и доступ лиц без компьютеров и пожилого возраста был максимально затруднён, то есть обсуждения не представляют мнение всех жителей района.	использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых

		Требуем очных публичных слушаний.	актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются

			предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
311	Не поддерживаю	Проект в вынесенном на рассмотрение виде - ОТКЛОНЯЮ. Внести следующие изменения: 1. Сохранить объект природного комплекса №51 Юго-Западного административного округа "Парк по Керченской ул., кв. 14б Зюзино" в существующих на 26.04.2020 границах, размерах и площади. Сокращать размеры рекреационных зон в районе недопустимо! 2. Сохранить границы охранных зон объектов культурного наследия, попадающие в границы проекта планировки территории, в существующих на 26.04.2020 границах, размерах и площади.	Не рекомендовано к учету. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям

			градостроительного развития соответствующей территории.
312	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
313	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
314	Не поддерживаю	Необходимо отклонить проект с замечаниями: - отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б); - отменить высотную застройку в пойме реки Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; - провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - доработать проект с	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в

		соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной

			инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства

			определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.
315	Не поддерживаю	Считаю необходимым сохранить территорию зоны парка "Два медведя" на пересечении улиц Болотниковская и Керченская в неприкосновенности. На проекте показаны несколько домов, размещенных на территории парка, что не является реновацией и ухудшает качество жизни граждан.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью

			обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,

			санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
316	Не поддерживаю	Оставить сквер	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.

317	Поддерживаю с замечаниями	1. Сократить максимальную этажность до обещанной мэром этажности 6-14 этажей 2. Снизить коэффициент уплотнения населения до 2,0 3. Предусмотреть увеличение мест в школах, детских садах, мощность детских и взрослых поликлиник, других социальных объектов с коэффициентом 2 (или равным коэффициенту уплотнения населения) 4. В случае застройки в сквере "Два медведя" аннулировать проходящую там ЛЭП 5. Реконструировать и расширить поликлинику №33, как было обещано ранее мэром 6. Предоставить очередность и указать дом для переселения по каждой существующей пятиэтажке	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

			развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.

318	Не поддерживаю	Я категорически против уничтожения парка "Два медведя". Это прекрасное место с высокими деревьями, там гуляют и дети, и взрослые. Чем мы будем дышать, если его место займут высотки? Как он вообще попал в план, если этого квартала не было в плане реновации? Застройка новых кварталов слишком высотная и слишком плотная. Почему нигде нет расчетов нагрузки на инфраструктуру района? Сколько новых семей будет здесь жить? Сколько новых мест в детских садах и школах им понадобится? Сколько будет построено?	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

			развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос об определении количества возводимых объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования застройки. Границы подготовки проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии

			с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
319	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
320	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

			актов Российской Федерации и города Москвы.
321	Не поддерживаю	Судя по плану застройки предполагается существенный рост плотности заселения района - категорически против. Застройка сквера на пересечении ул. Болотниковской и ул. Керченской - преступление.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

			строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
322	Не поддерживаю	В Правительство Москвы мэру Москвы С.С.Собянину Москва, Тверская, 13 В Комитет по архитектуреи градостроительству г.Москвы Княжевской Ю.В. Москва, Триумфальная площадь,1 В Городскую комиссию повопросам градостроительства, землепользования и застройкипри Правительстве Москвы ОТ: УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ Медянкиной Татьяны Игоревны Г.МОСКВА УЛ Болотниковская Д 33 к 2 КВ198 ТЕЛЕФОН 89852951854 ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА t.medyankina@mail.ru ВЕСЬМА СРОЧНО Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного

		изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу:	строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями

		1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности.	организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются

		2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино. Медянкина Татьяна Игоревна ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННО	предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
323	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
324	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
325	Не поддерживаю	Я против застройки многоэтажными домами парка «2 медведя» на пересечении Болотниковской и Керченской улиц. Это ухудшает экологическую и	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

		социальную ситуацию в районе. Где будут гулять и отдыхать жители новых и старых домов, когда этот парк застроят? Новые дома должны возводиться на месте старых, а не вместо дворов, парков и скверов!	Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
326	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
327	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
328	Не поддерживаю	Необходимо отклонить проект с замечаниями: - отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б); - отменить высотную застройку в пойме реки Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; - провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

		при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - предусмотреть компенсационное озеленение; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному

			проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на

			последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.
329	Не поддерживаю	1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проекту внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кв.36, 37,38 района Зюзино: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

		транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не

			являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение,

			планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
330	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
331	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
332	Не поддерживаю	Мы категорически против застройки в парке "два медведя", Зюзино 37-38!!!	Не рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
333	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

334	Не поддерживаю	1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

		2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных

			обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.

335	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
336	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
337	Не поддерживаю	Против застройки парка два медведя. Против домов без балконов это гето	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют

			направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
338	Не поддерживаю	Уменьшить этажность. Значительно сократить количество новых домов. Сохранить парк под ЛЭП, который с медведями. Пустить маршрут нового троллейбуса или автобуса до станций метро.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в

			рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопрос об определении количества возводимых объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной

			инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
339	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
340	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
341	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
342	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

343	Не поддерживаю	1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проекту внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кв.36, 37,38 района Зюзино: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

		Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных

			обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.

344	Не поддерживаю	Отклонить проект с замечаниями: - отменить застройку жилыми домами в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б); благоустроить данный парк и разместить в нем ФОК с бюджетными секциями для детей и взрослых или дом детского творчества - отменить высотную застройку в пойме реки Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; - провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - увеличить количество мест в детских садах,	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

		школах, образовательных учреждениях; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. - провести очные публичные слушания по планировке кварталов Зюзино, так как в режиме самоизоляции не было достаточного информирования жителей и доступ лиц без компьютеров и пожилого возраста был максимально затруднён, то есть обсуждения не представляют мнение всех жителей района. Требуем очных публичных слушаний.	развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных

			обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
345	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
346	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
347	Не поддерживаю	Очень плотная застройка, зеленый район превратится в огромный муравейник из асфальта, машин, людей.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

			соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
348	Не поддерживаю	1. Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшается количество зелени и урезаются дворы, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения района значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчете на количество жителей района 2. Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получившие данной информации в связи с режимом самоизоляции и т.д.). Требуем проведения публичных слушаний в очном формате!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов

			капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
349	Не поддерживаю	Выступаю против застройки сквера на пересечении улиц Болотниковская и Керченская. Выступаю против застройки многоэтажными домами на месте существующих гаражей МГСА. Парковочные места и так ограничены, при постройке дополнительных домов и сносе гаражей машины жильцам просто негде будет ставить!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

			соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
350	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
351	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
352	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,

		экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и

		6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил

			землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
353	Не поддерживаю	1. Снизить плотность застройки. 2. Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки. 3. Прокладка автодороги между домом 16 по ул. Большая Юшуньская и детским учреждением "Севастополец" считаю неприемлемым. 4. Снос действующих дошкольных учреждений неприемлем. Увеличение плотности населения в данном районе за счёт строительства новых домой приведёт к дефициту мест в дошкольных и школьных учреждениях. 5. Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей максимум. 6. Раскрыть данные о возводимых домах их серии и количествах квартир.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям

			в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
354	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
355	Не поддерживаю	Превышается обещанная мэром этажность домов. Увеличивается плотность населения.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

		Обеспеченность учреждениями образования и здравоохранения снижается. Застройка парка ухудшает качество жизни в районе.	положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-

			эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
356	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
357	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
358	Не поддерживаю	1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в

		кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной

			инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.

			Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
359	Не поддерживаю	Опять же хочу высказать свое мнение по поводу высотности домов. Не больше 14 этажей. А лучше 8-10. Сохраните уют и тишину района! Инфраструктурные и социальные объекты это хорошо - тут вопросов нет. Огромные бетонные коробки с однотипными фасадами и без балконов - плохо!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в

			рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
360	Не поддерживаю	Я требую отменить данные общественные обсуждения, а проект, вынесенный на них, рассматривать на	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

		публичных слушаниях, в соответствии со статьёй 68 Градостроительного кодекса города Москвы.	соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
361	Не поддерживаю	1. Убрать из проекта строительство новых домов в границах квартала Керченская-Одесская-Болотниковская-Каховка, т.к. в этом квартале нет пятиэтажек, которые нужно расселять. 2. Не сносить парк Два медведя на пересечении улиц Керченской и Болотниковской! Это место ежедневных прогулок нашей семьи, его снос нарушает наше право на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции). 3. Снизить максимальную высотность новых зданий в кварталах 36, 37, 38 до 14 этажей. 4.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды

		Не вырубать Липовую аллею, в том числе ее часть южнее улицы Перекопской (в квартале 38), т.к. аллея является государственным памятником природы (см. Решение Исполнительного комитета Московского городского совета народных депутатов от 21 декабря 1987 г. № 2961 «Об отнесении ряда природных объектов г. Москвы к государственным памятникам природы»). 5. Построить новые детскую и взрослую поликлиники в Зюзино, т.к. существующие не справляются с потоком посетителей. 6. Открыть детский травмпункт в Зюзино.	разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
362	Не поддерживаю	Застройка парка на Керченской ул. ухудшает качество жизни квартала	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

			На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
363	Не поддерживаю	Пожалуйста, внесите в проект следующие изменения: 1) отмените застройку в парке Два медведя (Парк на	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

		пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б); 2) отмените высотную застройку в пойме реки Котловка; 3) запланируйте на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; 4) раскройте информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир; 5) проинформируйте жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде; 6) не сносите детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; 7) не стройте детский сад на пересечении Севастопольского проспекта и ул. Болотниковской; 8) не используйте липовую аллею для строительных работ; 9) снизьте высотность возводимых домов до 14 этажей; 10) Проведите реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности или постройте на ее месте современный медицинский центр; 11) постройте библиотеку с большим количеством компьютерных столов.	соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами

			социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту,

			рассматриваемому на общественных обсуждениях. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
364	Не поддерживаю	Кварталы 36, 37, 38 Отклонить проект с замечаниями: - отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б); - отменить высотную застройку в пойме реки	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой

		Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; - провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и	застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим

		детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства

			определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
365	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
366	Не поддерживаю	- увеличить число велосипедных дорожек, проложить не только вдоль транзитных улиц, но и вокруг всех кварталов с переездами в соседние кварталы; - отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б); - отменить высотную	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в

		застройку в пойме реки Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир;	проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям

		- предусмотреть бесплатные парковочные места на подземных автостоянках с учетом повышенной плотности населения; - предусмотреть компенсационное озеленение. - убрать карманы для остановок общественного транспорта, как снижающих скорость общественного транспорта;	в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на

			последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
367	Не поддерживаю	Категорически против застройки сквера на улице Керченская	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных

			участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
368	Не поддерживаю	Этажность не соответствует заявленной мэром Москвы (до 14 этажей). Не предусмотрены парковочные места под подобную застройку. В поликлинике №33 будет капремонт вместо расширения и модернизации.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

			Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
369	Не поддерживаю	- отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская	Не рекомендовано к учету.

		и Болотниковская в квартале 14Б); - отменить высотную застройку в пойме реки Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; - провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.

		кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на

			общественных обсуждениях. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
370	Не поддерживаю	ужасно	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
371	Не поддерживаю	1. Построить новую детскую поликлинику, которая станет амбулаторным центром в Зюзино, а не придатком к ДГП69. 2.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

		Построить новую детскую стоматологическую поликлинику, чтобы нам с детьми не приходилось мотаться в соседний округ. 3. Построить детских садов и школ в 2 раза больше, чем запланировано проектами в настоящее время. 4. Запретить снос объектов социальной инфраструктуры или их использование под иные цели. 5. Максимально сохранить и компенсировать утраченные зелёные насаждения на 100% в пределах района Зюзино. 6. Запретить использовать территорию парка 2 медведя под застройку.	актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.

372	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
373	Не поддерживаю	ужасно	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
374	Не поддерживаю	Требую внести изменения в проект реновации в Зюзино (Москва): 1) Снизить плотность застройки!!! В проекте дом на доме- это просто безобразие! 2) Не строить высотки рядом с существующими домами. 3) Не сносить детские сады и школы!! 4) Снизить высотность новых домов до обещанных четырнадцати этажей. Мы хотим видеть солнце! 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

		6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Не строить высотки в парке Два медведя 8) Не строить высотки в пойме реки Котловка!!!	реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил

			землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
375	Не поддерживаю	Точечная застройка многоэтажными жилыми домами ухудшает среду	Не рекомендовано к учету.

		проживания, сокращает общественной пространство и фактически уничтожает парк "Два медведя"	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.

			На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
376	Не поддерживаю	В проектах планировки не указаны сроки сноса ни по одной пятиэтажке. Не указаны и конкретные сроки этапов реализации проектов планировки. В проектах планировки отсутствуют схемы будущего переселения. Какие пятиэтажки в какие дома переселяются – непонятно. В проектах планировки не указаны, какие именно дома будут строить на месте пятиэтажек. Указана лишь общая площадь будущих домов и примерная высота в метрах и этажах.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой

		Таким образом даже на верхнем уровне анализа становится понятным, что данные проекты не проработаны. Чем именно занимались почти три года разработчики проекта из Москомархитектуры если смогли только нарисовать несколько картинок? Анализ данных, представленных в проектах планировки, свидетельствует о том, что большая часть жилья, которая строится на месте пятиэтажек, является коммерческим и предназначена для продажи. Ни о какой заботе о москвичах мыслей у разработчиков не было – только коммерческая выгода. Расчеты показывают, что для переселения из пятиэтажек предназначено примерно 42 процента, а почти 58 процентов жилья строится на продажу. В целом плотность застройки увеличится в 3,1 раза. Средняя высота новых домов в кварталах	застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.

		варьируется от 21 до 25 этажей. На старте программы реновации мэр Сергей Собянин публично обещал, что новые дома по программе реновации будут от 6 до 14 этажей. Однако подавляющее большинство жилых домов оказывается в два-три раза выше обещанной мэром высоты. С учетом того, что почти 60 % нового жилья является коммерческим, получается что в 21 этажном доме примерно 8 этажей будет приходиться на жителей пятиэтажек, и примерно 13 этажей – на продажу. Численность населения нашего района по итогам реновации может увеличиться на почти 70 тысяч человек. Такое заметное увеличение численности населения должно сопровождаться строительством новых социальных объектов – поликлиник, школ, детских садов. Проектами это не предусмотрено в должной мере. Помимо большого объема коммерческого жилья, проектами планировки предусмотрено массовое строительство нежилых объектов, вероятнее всего, также коммерческой направленности.	Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Границы подготовки проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской

		Подробностей по функциональному назначению этих объектов почти нет, названы они малопонятными словами «многофункциональный центр», «общественно-деловой центр», «административный центр» и другими. За этими словами может скрываться строительство торговых центров и бизнес-центров в той или иной пропорции. Большие объемы коммерческого жилого и нежилого строительства позволяют сделать вывод, что основной задачей проектов реновации в Зюзино, видимо, является не столько расселение пятиэтажек, сколько оказание поддержки приближенному к мэрии строительному бизнесу. В каждом проекте реновации отдельно отмечено, что он разработан на основе концепции «двор без машин». Количество парковочных мест в кварталах оказывается заметно меньше, чем количество квартир. На весь район запланировано строительство двух паркингов на 724 места в сумме.	Федерации и города Москвы.

		Также в проектах реновации написано, что дома будут строиться с подземными гаражами, однако, не уточняется, сколько именно таких домов будет построено и сколько в сумме мест будет в этих гаражах. Также не сообщается, будут ли места в паркингах и подземных гаражах выдаваться жителям новых домов бесплатно или продаваться по рыночной стоимости. Кроме того, проектом предусмотрен снос почти всех оставшихся в районе крытых гаражей – на Керченской улице, Балаклавском проспекте и у дома Сивашская ул., д. 6 корп. 1. Машины, стоявшие в этих гаражах, вынуждены будут парковать где-то во дворах нашего района. Справится ли улично-дорожная сеть с такой возросшей нагрузкой – открытый вопрос. Открытым остается вопрос и об экологической обстановке в нашем районе после реновации. В описательной части проектов планировки упомянуто «озеленение территории общего пользования в соответствии с нормативными требованиями по их организации».	

		Однако нигде в проектах не приводятся ни сами нормативы, ни существующая площадь и количество зеленых насаждений в кварталах, ни планируемые их показатели после реновации. Скорее всего, разработчики проектов планировки специально не указали в проекте площадь и количество зеленых насаждений, так как она заметно уменьшиться при реализации проектов в исходном виде. В частности проектом планировки кварталов 36, 37 и 38 запланирована застройка сквера «Два медведя» на углу Болотниковской и Керченской улиц. Это один из двух больших парков в нашем районе. Вместо сквера чиновники хотят построить четыре многоэтажных дома, высотой от 11 до 24 этажей. На каком основании они залезли в квартал 14Б, который не входит в программу реновации и в котором вообще нет ни одной пятиэтажки? Таким образом Анализ проектов реновации в Зюзино приводит к следующим выводам: 1. На данный момент в проектах отсутствуют любые сроки их	

		реализации, в том числе сроки расселения по конкретным домам и кварталам. 2. В проектах нет даже примерных графиков и схем переселения из пятиэтажек в новые дома. 3. В проектах нет никакой информации о типе и сериях новых домов, только площадь и высота застройки. 4. Больше половины жилья по проектам планировки строится для последующей продажи, для переселения предусмотрено всего 42 % от общего объема строительства. 5. Средняя высота новых домов колеблется от 21 до 25 этажей, вместо обещанных мэром Сергеем Собяниным 6-14 этажей. 6. Кроме высотных домов проектом предусмотрено массовое строительство крупных нежилых зданий (вероятно, торговых и офисных центров), востребованность которых для жителей района никак не обоснована. 7.	

		В случае реализации проектов реновации в исходном виде численность населения района может увеличиться почти на 70 тысяч человек. 8. Проектами реновации запланировано недостаточное количество новых поликлиник, школ и детских садов. 9. В проектах реновации отсутствует информация о точном количестве парковочных мест, с учетом мест подземных гаражах и многоярусных паркингах. Нет информации, будут ли эти места выдаваться жителям домов бесплатно или продаваться по рыночной цене. Число парковочных карманов на улице почти в 6 раз меньше количества квартир в новых домах. 10. Проектами реновации не уточняется площадь и количество зеленых насаждений по итогам реновации. Зато предусмотрена вырубка одного из двух районных парков и строительство на его месте четырех многоэтажных домов. Предложения по	

		изменению проектов реновации Помимо вышеукзанных замечаний требую: 1. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. 2. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 3. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с	

		указанием их точного функционального назначения. 4. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 5. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 6. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую	

		площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». 7. Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице. Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах.	
377	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

378	Не поддерживаю	Снизить высотность застройки до 6 этажей, как обещал мэр Собянин. Не увеличивать количество квартир в кварталах по итогам реновации. Сохранить зелёные насаждения- деревья, не заменять деревья кустами. Не возводить коммерческую недвижимость за счет средств реновации. Возводимые социальные объекты возводить в дополнение к существующим, а не вместо. Не расширять двухполосные дороги района. Остановить уплотнение населения кварталов.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

			развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
379	Не поддерживаю	Этажность домов превышает обещанную. Увеличится плотность население, что увеличит нагрузку на транспорт, медицинские и образовательные учреждения. Застройка парка ухудшит качество жизни в нашем районе.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью

			обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
380	Не поддерживаю	- отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б);	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

		- отменить высотную застройку в пойме реки Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; - провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для	соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет

		общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.

			Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
381	Не поддерживаю	- отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б); - отменить высотную застройку в пойме реки Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; - провести реконструкцию	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены

		поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям

			в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.

382	Не поддерживаю	Оставьте людям парк!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
383	Не поддерживаю	такая плотность застройки и высотность недопустимы	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
384	Не поддерживаю	Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшается количество зелени и урезаются дворы, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения района значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчете на количество жителей района Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»

		получившие данной информации в связи с режимом самоизоляции и т.д.). Требуем проведения публичных слушаний в очном формате!	дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,

			санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
385	Не поддерживаю	Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшается количество зелени и урезаются дворы, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения района значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчете на количество жителей района Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получившие данной информации в связи с режимом самоизоляции и т.д.).	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды

		Требую проведения публичных слушаний в очном формате! Застройка парка «Два медведя» ухудшает качество жизни в квартале	разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям

			в области охраны окружающей среды. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
386	Не поддерживаю	Необходимо отклонить проект с замечаниями: - отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б); - отменить высотную застройку в пойме реки Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; - провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки;	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов

		- увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - предусмотреть компенсационное озеленение; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации

			строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
387	Не поддерживаю	Снизить высотность застройки до не более 14 этажей. Не застраивать сквер на пересечении Болотниковской и Керченской улиц.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального

			строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
388	Не поддерживаю	Я категорически против уплотнительной застройки района, вырубке и уничтожению парков и скверов! Нет реновации!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности

			переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.
389	Не поддерживаю	Категорически против строительства жилых домов на месте существующей линии ЛЭП, так как: 1. Будет уничтожен наш любимый сквер на пересечении Керченской и Болотниковской улиц с такими удобными дорожками для пеших прогулок 2.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в

		Запланированная большая этажность домов приведет к резкому увеличению плотности населения и значительно затруднит уже и так непростое движение транспорта по Болотниковской и Керченской улицам 3. Новые высотные дома просто задавят существующие дома по адресу ул. Болотниковская 33 корп.2 и корп.3. Придется жить с постоянно закрытыми окнами. Предлагаю: 1. Исключить из застраиваемых территорий сквер "Два медведя" 2. Включить территорию прилежащих гаражей в парковую зону, как планировалось ранее.	проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не

			являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
390	Не поддерживаю	Не указаны стартовые дома и их серии. Высокая плотность застройки! Нет поликлиник	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об

			очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.

391	Поддерживаю с замечаниями	Список предложений и замечаний по проектам планировки кварталов Зюзино: 1. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. 2. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. 3. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. 4. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

		публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 5. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 6. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 7. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а	реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не

		также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 8. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». 9. Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице (В материалах проекта планировки территории кварталов 36, 37, 38 района	являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Границы подготовки проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки.

		Зюзино города Москвы в разделе «Существующее положение» он обозначен как «Парк по Керченской улице»). Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах. 10. Не сносить детский сад в квартале 37 по адресу: г. Москва, ул. Перекопская, д. 12, корп.1. 11. Не использовать липовую аллею в квартале 37 для строительных работ, не вырубать деревья на ней. 12. Провести реконструкцию поликлиники в квартале 38 по адресу: г. Москва, ул. Каховка, д. 12А с увеличением пропускной способности в соответствии с количеством проживающих в кварталах района Зюзино после реновации.	
392	Не поддерживаю	Отклонить проект с замечаниями: - исключить строительство домов квадратами. - Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в

		пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице. Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах.(Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б); - отменить высотную застройку в пойме реки Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; - провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы Сергеем Собяниным при анонсировании программы реновации; - снизить плотность застройки в 2 раза; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях;	проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии

		- увеличить число рекреационных и зелёных зон; - предусмотреть компенсационное озеленение, поскольку кварталы лишатся до 80% существующего; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - увеличить число уличных парковок пропорционально количеству квартир; - предусмотреть многоуровневые подземные парковки. Исключить надземные многоуровневые парковок в спальных районах. Предусмотреть возможность парковки рядом с домами. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых	земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на

		многоквартирных домов в строящиеся дома. - указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила	последующих стадиях проектирования. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на

		проектирования планировки и застройки г. Москвы». - внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. - по окончании режима самоизоляции и повышенной готовности провести публичные слушания в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и города Москвы.	официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
393	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
394	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
395	Не поддерживаю	- отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская	Не рекомендовано к учету.

		и Болотниковская в квартале 14Б); - отменить высотную застройку в пойме реки Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; - провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - высотность возводимых домов должна соответствовать утвержденной мэром Москвы С.С. Собяниным – от 6 до 14 этажей (интервью радиостанции Вести ФМ от 11 мая 2017 года https://www.interfax.ru/moscow/561875). Соблюдать распоряжение мэра Москвы С.С. Собянина и не включать в проект дома и нежилые здания с количеством этажей выше 14. - снизить плотность новой застройки до уровня, не более чем в 1,5 раза превышающего плотность старой застройки. - исключить из проекта строительство жилого дома на месте спортплощадки двора Сивашская 6-1/Сивашская 6-2; - исключить из проекта строительство многофукционального	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.

		комплекса на месте сквера на пересечении улиц Азовская и Болотниковская; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - при проектировании дворов исключить возможность проезда внутрь дворов автомобилей, за исключением спецтранспорта и кратковременной (не более 15 минут) стоянки для погрузки/разгрузки (концепция "двор без машин"); - при проектировании домов предусмотреть строительство в каждом доме подземного паркинга с количеством машиномест, соответствующим количеству квартир; - включить в проект строительство наземного паркинга в удалении от жилых домов; - увеличить число детских и спортивных площадок (не менее одной детской и спортивной площадки на каждые два дома); - увеличить число зелёных зон, предусмотреть дополнительное озеленение квартала путем высадки взрослых саженцев деревьев-крупномеров; - добавить новые социальные объекты:	Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на

		поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами, не допускать закрытия действующих образовательных и медицинских учреждений до введения в эксплуатацию новых; - ограничить ширину транзитных улиц района до 2 полос в каждую сторону (одна полоса для движения общественного транспорта, одна полоса - для личного транспорта); - ограничить ширину вновь создаваемых внутриквартальных проездов до уровня не более 1 полосы в каждую сторону; - предусмотреть наличие вдоль транзитных улиц и внутриквартальных проездов велодорожек; - для выбора итогового проекта планировки квартала провести открытый конкурс с участием жителей района в определении победителя конкурса; - проводить публичные слушания по проектам реновации квартала только в очной форме с обязательным информированием жителей района путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	последующих стадиях проектирования. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте

			консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
396	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры

		такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир.	разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции

		5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной

			разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
397	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
398	Не поддерживаю	Снизить этажность и плотность застройки.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

399	Не поддерживаю	не поддерживаю, так как против многоэтажной застройки	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
400	Не поддерживаю	1. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. 2. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об

		сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. 3. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. 4. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 5. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения.	очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного

		6. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 7. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 8. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в	строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.

		соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы».	
401	Не поддерживаю	Отклонить проект с замечаниями: - исключить строительство домов квадратами. - Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице. Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах.(Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б); - отменить высотную застройку в пойме реки Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; - провести реконструкцию	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры

		поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы Сергеем Собяниным при анонсировании программы реновации; - снизить плотность застройки в 2 раза; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - увеличить число рекреационных и зелёных зон; - предусмотреть компенсационное озеленение, поскольку кварталы лишатся до 80% существующего; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - увеличить число уличных парковок пропорционально количеству квартир; - предусмотреть многоуровневые подземные парковки. Исключить надземные многоуровневые парковок в спальных районах.	разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее

		Предусмотреть возможность парковки рядом с домами. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. - указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное	соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности

		количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». - внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. - по окончании режима самоизоляции и повышенной готовности провести публичные слушания в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и города Москвы.	предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
402	Не поддерживаю	В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления	Не рекомендовано к учету.

		Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.

		парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки	На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на

		территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
403	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
404	Не поддерживаю	В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,

		общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2.	реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и

		Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино. Ромадинов Михаил Викторорвич ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННО	разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил

			землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
405	Не поддерживаю	Требую внести изменения в проект реновации в Зюзино: 1. Снизить плотность застройки. 2. Не сносить детские сады и школы. 3. Снизить высотность новых домов до обещанных четырнадцати этажей. 4. Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5. Сохранить парк Два медведя. 6. Не строить высотки в пойме реки Котловка.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,

			реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
406	Не поддерживаю	Я категорически против представленного проекта и требую его отклонить. В данном проекте под предлогом реновации осуществляется массовая уплотнительная застройка района. Прошу включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв. 36, 37, 38 мои замечания и предложения:	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного

		1) Отменить застройку на территории сквера «Два медведя» (парк на пересечении ул. Керченская и ул. Болотниковская в кв. 123 / кв. 14Б). 2) Отменить застройку жилым домами территории кв. 123 (территория, прилегающая к кв. 14, на которой сейчас расположена ЛЭП и гаражи); вместо этого за счет сноса гаражей расширить парковую зону сквера «Два медведя» и обустроить единую озелененную территорию для отдыха, прогулок и занятий спортом местных жителей); в кв. 123 и кв. 14Б нет ни одной пятиэтажки и расселять некого. 3) Отменить прокладку проектируемого проезда №3 (дублирующего Керченскую улицу). 4) Снизить высотность возводимых в районе домов до 14 этажей (ограничить высоту домов 55 метрами). 5) Не строить высотные дома рядом с существующими домами. 6) Отменить высотную застройку в долине реки Котловка. 7) Раскрыть информацию о сериях	проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.

		возводимых домов, о количестве квартир, о количестве машиномест в подземных паркингах (в проекте декларируется концепция “двор без машин”, но нет информации о количестве запланированных машиномест в паркингах). 8) Обеспечить территорию жилой застройки открытыми бесплатными автостоянками для постоянного или временного хранения автотранспорта в количестве не менее 2500 машиномест. 9) Обеспечить жителей существующих домов бесплатными парковочными местами в количестве не менее 800 машиномест.	На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.
407	Не поддерживаю	1. раскрыть информацию о сериях планируемых домов и количестве квартир 2. снизить высотность будущих домов до изначально предлагаемых 9-14 3. построить новую поликлинику взамен	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

		поликлиники 33 4. предусмотреть достаточное количество мест для парковки/хранения личных автомобилей жителей района Зюзино 5. провести публичные слушания по реновации в Зюзино, а не "обсуждения"	Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям

			градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
408	Не поддерживаю	В проекте необходимо: 1. Указать последовательность и состав этапов сноса домов и реализации данного проекта. 2. Указать серии новых домов, количество подъездов, этажность, разместить планировки новых домов. 3. Реализовывать строительство домов, обязательно имеющих балконы/лоджии. 4. Предусмотреть много бесплатных парковочных мест для жителей в шаговой доступности и все их указать в проекте.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.

		Также указать количество парковочных мест в подземных гаражах, если таковые будут. 5. Исключить из проекта этажность выше 14 этажей. Соблюдать обещание Мэра Москвы Собянина С.С. в части этажности не выше 14 этажей. 6. Не сносить существующие объекты инфраструктуры (детские сады, школы, детские площадки), лишь строить новые. 7. Оставить без изменений и не возводить дома на территории домов, которые НЕ подлежат сносу. 8. Оставить без изменений существующие парки «Зюзино» и «Два медведя». 9. Указать в новых домах нежилые помещения и их функционал. 10. Учитывать мнение жителей района.	Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности

			переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

			Вопрос о застройке парка «Зюзино» не является предметом общественных обсуждений по данному проекту, так как данный парк не входит в границы подготовки проекта.
409	Не поддерживаю	- отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б); - отменить высотную застройку в пойме реки Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; - провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - увеличить количество	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры

		мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции

			проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
410	Не поддерживаю	Требуем внести изменения в проект реновации в Зюзино (Москва): 1) Снизить плотность застройки.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

		2) Не строить высотки рядом с существующими домами. 3) Не сносить детские сады и школы. 4) Снизить высотность новых домов до четырнадцати этажей. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7)Не строить высотки в парке Два медведя. 8)Не строить высотки в пойме реки Котловка. 9) отменить полностью застройку квартала 123, 10) отменить строительство проектируемого проезда номер 3	актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в

			том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства

			определяются на последующих стадиях проектирования.
411	Не поддерживаю	Отклонить проект планировки в целях снижения плотности и высотности застройки.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
412	Не поддерживаю	1) Увеличивать плотность застройки не более чем в 2 раза 2) Не превышать этажность как обещали в анонсе программы реновации 10-14 этажей 3) Спланировать парковочные места исходя из плотности застройки	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой

			застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
413	Не поддерживаю	Итак. 1) Не нужно делать 4 полосы на Перекопской ул. Это внутриквартальная улица, а не транзитная. *можете сделать велодорожки с буфером. 2) По Перекопской оставить тротуар не менее 2 метров. Со стороны домов Перекопская 1,3,5 3) Переместить ФОК на место дома 50.1, а тот дом на место ФОКа. Пусть он будет чуть ближе к центру района.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.

		4) Вместо домов на месте гаражей и мини парка два Медведя. Оставьте там парк, сделайте уютные общественные пространства. С дет площадками. Но не КСИЛ, а индивидуальный проект. 5) 49.1 и 34.2. Ограничить высотность от 9-14 этажей на эти дома. Хотя бы до 9 ограничьте возле домов Переклпская 1,3,5. Я умру жить 10 лет вокруг стройки и потом получу муравейничек вокруг дома. Ну за что жизнь так жестока.? Эх. 6) Хочется так же рядом с ФОК (на новом месте, котор выше предложил) иметь коробку хоккейную, чтобы на коньках кататься зимой. И летом играть в футбол/ баскет. 7) Посмотрите на м. Зюзино. И постарайтесь проложить максимально удобную тропу до дома Перекопская 3. Максимально диагонально. Короткий/удобный маршрут. Это всё. Примите мои благодарности.	Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного

		И всякое такое.	строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки.
414	Не поддерживаю	1. Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшается количество зелени и урезаются дворы, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения района значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчете на количество жителей района. 2. Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в

		компьютерами, не получившие данной информации в связи с режимом самоизоляции и т.д.). Требуем проведение публичных слушаний в очном формате! 3. Застройка парка «Два медведя» ухудшает качество жизни в квартале.	рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

			В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
415	Не поддерживаю	Застройка парка «Два медведя» ухудшает качество жизни в квартале	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в

			том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
416	Не поддерживаю	Я категорически против представленного проекта и требую его отклонить. В данном проекте под предлогом реновации осуществляется массовая уплотнительная застройка района. 1. Прошу включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены

		изменения в правила землепользования и застройки кв. 36, 37, 38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку на территории сквера «Два медведя» (парк на пересечении ул. Керченская и ул. Болотниковская в кв. 123 / кв. 14Б). 2) Отменить застройку жилым домами территории кв. 123 (территория, прилегающая к кв. 14, на которой сейчас расположена ЛЭП и гаражи); вместо этого за счет сноса гаражей расширить парковую зону сквера «Два медведя» и обустроить единую озелененную территорию для отдыха, прогулок и занятий спортом местных жителей); в кв. 123 и кв. 14Б нет ни одной пятиэтажки и расселять некого. 3) Отменить прокладку проектируемого проезда №3 (дублирующего Керченскую улицу). 4) Снизить высотность возводимых в районе домов до 14 этажей (ограничить высоту домов 55 метрами). 5) Не строить высотные дома рядом с существующими домами.	необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом

		6) Отменить высотную застройку в долине реки Котловка. 7) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир, о количестве машиномест в подземных паркингах (в проекте декларируется концепция “двор без машин”, но нет информации о количестве запланированных машиномест в паркингах). 8) Обеспечить территорию жилой застройки открытыми бесплатными автостоянками для постоянного или временного хранения автотранспорта в количестве не менее 2500 машиномест. 9) Обеспечить жителей существующих домов бесплатными парковочными местами в количестве не менее 800 машиномест. 10) Произвести проектирование гостевых, приобъектовых наземных автостоянок и парковочных мест уже на стадии проектирования. 11) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 12) Не использовать Липовую аллею для строительных работ	правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом

		(Липовая аллея - остатки парка XVIII в. усадьбы Зюзино). 13) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 14) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12а с увеличением пропускной способности. 15) Провести публичные слушания, в соответствии с порядком, изложенным в статье 68 Градостроительного кодекса города Москвы. 16) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Прошу отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.
417	Не поддерживаю	- отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б);	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

		- отменить высотную застройку в пойме реки Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; - провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - высотность возводимых домов должна соответствовать утвержденной мэром Москвы С.С. Собяниным – от 6 до 14 этажей (интервью радиостанции Вести ФМ от 11 мая 2017 года https://www.interfax.ru/moscow/561875). Соблюдать распоряжение мэра Москвы С.С. Собянина и не включать в проект дома и нежилые здания с количеством этажей выше 14. - снизить плотность новой застройки до уровня, не более чем в 1,5 раза превышающего плотность старой застройки. - исключить из проекта строительство жилого дома на месте спортплощадки двора Сивашская 6-1/Сивашская 6-2; - исключить из проекта строительство многофукционального комплекса на месте сквера на пересечении улиц	положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации

		Азовская и Болотниковская; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - при проектировании дворов исключить возможность проезда внутрь дворов автомобилей, за исключением спецтранспорта и кратковременной (не более 15 минут) стоянки для погрузки/разгрузки (концепция "двор без машин"); - при проектировании домов предусмотреть строительство в каждом доме подземного паркинга с количеством машиномест, соответствующим количеству квартир; - включить в проект строительство наземного паркинга в удалении от жилых домов; - увеличить число детских и спортивных площадок (не менее одной детской и спортивной площадки на каждые два дома); - увеличить число зелёных зон, предусмотреть дополнительное озеленение квартала путем высадки взрослых саженцев деревьев-крупномеров; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в	строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

		соответствии с существующими нормативами, не допускать закрытия действующих образовательных и медицинских учреждений до введения в эксплуатацию новых; - ограничить ширину транзитных улиц района до 2 полос в каждую сторону (одна полоса для движения общественного транспорта, одна полоса - для личного транспорта); - ограничить ширину вновь создаваемых внутриквартальных проездов до уровня не более 1 полосы в каждую сторону; - предусмотреть наличие вдоль транзитных улиц и внутриквартальных проездов велодорожек; - для выбора итогового проекта планировки квартала провести открытый конкурс с участием жителей района в определении победителя конкурса; - проводить публичные слушания по проектам реновации квартала только в очной форме с обязательным информированием жителей района путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
418	Не поддерживаю	Застройка парка «Два медведя» ухудшает качество жизни в квартале	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
419	Не поддерживаю	1. Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшается количество зелени и	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

		урезаются дворы, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения района значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчёте на количество жителей района. 2. Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получившие данной информации в связи с режимом самоизоляции и т.д.). Требуем проведения публичных слушаний в очном формате! 3. Значительно сокращается количество парковочных мест. Количество предлагаемых в качестве альтернативы машиномест для такой высокоэтажной застройки новыми домами – не достаточно, это пренебрежение потребностями населения.	соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной

			и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
420	Не поддерживаю	не поддерживаю строительство многоэтажных домов по юго-восточной стороне улицы Керченская на месте существующего сквера и предлагаю не строить дом на территории сквера. Я также против сноса гаражно-строительного кооператива по адресу улица Керченская, вл.6 и строительства на этом месте многоэтажного дома,	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в

		поскольку, во-первых, этот дом существенно ухудшит инсоляцию дома 33к3 по Болотниковской улице, в котором я проживаю, загородив солнце с юго-западной стороны и, во-вторых, оставит членов гаражно-строительного кооператива, членом которого я много лет являюсь, без гаража.	проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.

			На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
421	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
422	Не поддерживаю	категорически против застройки природного комплекса 51 и прокладки проектируемого проезда №3. против высотной и плотной застройки!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

			реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
423	Не поддерживаю	-Уменьшить количество домов и этажность в них.	Не рекомендовано к учету.

		-Построить новый современный медицинский комплекс. -обустроить у каждого дома парковочные места в достаточном количестве. 30 подземным парковочных мест это слишком мало.	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопрос об определении количества возводимых объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и

			инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
424	Не поддерживаю	1. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. 2. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. 3. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. 4. Изменить проекты	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных

		планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 5. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 6. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и	условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.

		востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 7. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 8. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». 9. Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования	Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Границы подготовки проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

		и застройки в отношении территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице. Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах.	
425	Не поддерживаю	Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного

		4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых

			актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

			Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
426	Не поддерживаю	Я против застройки многоэтажными домами парка «2 медведя» на пересечении Болотниковской и Керченской улиц. Это ухудшает экологическую и социальную ситуацию в районе. Где будут гулять и отдыхать жители новых и старых домов, когда этот парк застроят? Новые дома должны возводиться на месте старых, а не вместо дворов, парков и скверов!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных

			участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
427	Не поддерживаю	Я против застройки многоэтажными домами парка «2 медведя» на пересечении Болотниковской и Керченской улиц. Это ухудшает экологическую и социальную ситуацию в районе.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

		Где будут гулять и отдыхать жители новых и старых домов, когда этот парк застроят? Новые дома должны возводиться на месте старых, а не вместо дворов, парков и скверов!	Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее

			соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
428	Не поддерживаю	- отменить застройку в парке «два медведя» на Керченской улице (ПК№51-ЮЗАО), так как изменения в нем- это нарушение закона г.Москвы №17 от 05.05.2010 «О генеральном плане города Москвы»; - в квартале 123 отменить застройку многоэтажными домами; - отменить строительство проектируемого проезда №3; - запроектировать в квартале 123 полноценную благоустроенную спортивно-прогулочная зону, включающую хоккейное поле, рампу для скейтборда, спортивные комплексы, горку для зимних развлечений, места для тихого отдыха; - на месте сносимых гаражей запроектировать объект социальной инфраструктуры (детская поликлиника/школа/детский сад);	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного

		-произвести проектирование гостевых, приобъектных автостоянок (наземные), парковочных мест уже в этой стадии проектирования и в соответствии с требованиями региональных нормативов градостроительного проектирования города Москвы; - обеспечить жителей существующих домов квартала 14б бесплатными парковочными местами в количестве не менее 800 машино-мест. Обращаем ваше внимание, что немалая часть жителей района Зюзино - это пожилые люди, у которых нет навыков работы с современной техникой или доступа в интернет. Многие жители жалуются, что по техническим причинам, независящим от них, не могут проголосовать на сайте «Активный гражданин», поэтому мы настаиваем на проведении публичных слушаний по проектам реновации в районе Зюзино.	использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.

			Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.

429	Не поддерживаю	Снизить этажность жилых домов до 14 и бизнес - центров до 8 этажей.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

			развития соответствующей территории.
430	Не поддерживаю	Нарушено право на участие в публичных слушаниях. Требуем публичного обсуждения в очном формате! Ухудшается качество жизни, экологическая обстановка, медицинское обслуживание, сокращается количество зелёных насаждений, перенаселение, высокая плотность, превышение этажности!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.

			Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
431	Не поддерживаю	Замечания: 1. Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка	Не рекомендовано к учету.

		района, уменьшается количество зелени и урезаются дворы, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения района значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчете на количество жителей района 2. Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получившие данной информации в связи с режимом самоизоляции и т.д.). Требуем проведения публичных слушаний в очном формате! 3. Застройка парка «Два медведя» ухудшает качество жизни в квартале Предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.

		выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности.	На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на

			общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил

			землепользования и застройки.
432	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
433	Не поддерживаю	Полный перечень моих замечаний к проекту поручаю от моего имени направить в градостроительно-земельную комиссию г. Москвы муниципальным депутатам депутатской группы "Штаб Зюзино". Краткий перечень моих замечаний к проекту: 1. Внести в проекты: сроки сноса, график и схему переселения, тип и серию строящихся домов, существующую площадь озелененных территорий и планируемые значения, количество бесплатных парковочных мест и другое. 2. Уменьшить высоту пятен застройки до 6-14 этажей. Уменьшить общую площадь и плотность застройки. 3. Увеличить количество запланированных объектов социальной инфраструктуры.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных

		4. Исключить строительство домов на озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице и сохранить ее в существующих границах. 5. Опубликовать обновленные проекты с учетом замечаний. После отмены «режима готовности» и «самоизоляции» провести Публичные слушания с очной частью и возможностью депутатов участвовать в обсуждениях, опубликовать полные протоколы слушаний.	участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не

			являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
434	Не поддерживаю	1) Снизить плотность застройки, если в мэрии не могут обосновать и доказать необходимость увеличения численности населения в кварталах. 2) Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 3) Снизить высотность возводимых домов до обещанных четырнадцати этажей, привлечь настоящих архитекторов для проектирования кварталов. 5) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»

		выделенные полосы для общественного транспорта. 6) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 7) Строить больше поликлиник, школ и детских садов	дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства

			определяются на последующих стадиях проектирования.
435	Поддерживаю с замечаниями	Отклонить проект с замечаниями: - исключить строительство домов квадратами. - Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице. Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах.(Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б); - отменить высотную застройку в пойме реки Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; - провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - доработать проект с соблюдением норм	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

		СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы Сергеем Собяниным при анонсировании программы реновации; - снизить плотность застройки в 2 раза; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - увеличить число рекреационных и зелёных зон; - предусмотреть компенсационное озеленение, поскольку кварталы лишатся до 80% существующего; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - увеличить число уличных парковок пропорционально количеству квартир; - предусмотреть многоуровневые подземные парковки. Исключить надземные многоуровневые парковок в спальных районах. Предусмотреть возможность парковки рядом с домами. - указать в основной части проекта планировки	строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим

		территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. - указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. - указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество • домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала.	требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил

		- указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». - внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. - по окончании режима самоизоляции и повышенной готовности провести публичные слушания в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и города Москвы.	землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
436	Не поддерживаю	1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

		застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности.	актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в

		2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и

			вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
437	Поддерживаю с замечаниями	По участкам, максимальная высота которых указана 85 метров и 100 метров, снизить максимальную высоту до 70 м.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
438	Не поддерживаю	1. Проект застройки предполагает постройку высокоэтажных жилых домов (12-24 этажа) на месте парка "3 медведя". Этот парк является местом отдыха и досуга для многих жителей района. Кроме того, ранее администрацией было обещано усовершенствование парка. Я против застройки парковой территорией жилыми домами. Предложение - исключить постройку жил.площади на восточной стороне Керченской улицы, увеличив за счет сноса гаражей территорию парковой зоны либо дополнением парковой	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных

		зоны спортивными площадками 2. Застройка высокоэтажными домами, судя по планировке, не поддержана соответствующими решениям по парковочному пространству и организации уличного движения. Предложение - рассмотреть уменьшение этажности зданий/кол-ва новых домов, с одновременным увеличением пространства между домами.	условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального

			строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
439	Не поддерживаю	Предложения и замечания депутата Совета депутатов МО Зюзино в г. Москве Янкаускаса К.С. по обсуждаемому проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино. Предлагаю внести в обсуждаемый проект следующие изменения: 1. Внести в обсуждаемый проект необходимые изменения, уменьшающие максимальную высоту застройки всех земельных участков, входящих в границы разработки обсуждаемого проекта, до 20-45 метров, в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина, данными 11 мая 2017 года в эфире радиостанции «Вести FM» о высоте новых домов по программе реновации в 6-14 этажей. При необходимости пропорционально уменьшить иные предельные параметры застроенности данных земельных участков. 2. Внести в обсуждаемый проект необходимые	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов

		изменения, в том числе изменения видов разрешенного использования, исключающие любое капитальное строительство на месте озелененной территории сквера на пересечении Болотниковской и Керченской улиц – природного комплекса №51 Юго-Западного административного округа г. Москвы «Парк по Керченской ул., кв. 14б Зюзино». Сохранить территорию данного природного комплекса в существующем виде и существующие виды ее разрешенного использования. 3. Внести в обсуждаемый проект необходимые изменения, в том числе изменения видов разрешенного использования, обеспечивающие строительство в квартале 38 по адресу ул. Каховка, вл. 12А детско-взрослой поликлиники согласно распоряжению правительства Москвы от 11 июля 2013 года N 372-РП «О мерах, направленных на развитие амбулаторно-поликлинической сети государственной системы здравоохранения города	капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

		Москвы в период 2013-2017 годов» (приложение 3, п. 21), с видами разрешенного использования и высотой застройки согласно существующим параметрам территориальной зоны 1329101 Правил землепользования и застройки г. Москвы и согласно градостроительному плану земельного участка, утвержденного по итогам публичных слушаний согласно протоколу № 15-69 от 20.09.2013 г. заседания Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Западном административном округе города Москвы. 4. Внести в обсуждаемый проект необходимые изменения, в том числе изменения видов разрешенного использования, исключающие строительство в квартале 38 нежилого здания «многофункционального комплекса» (название согласно проекту планировки территории кварталов) на Керченской улице, рядом с территорией сквера на пересечении Каховской и Керченской улиц и обеспечивающие размещение на данном	

		участке отдельно стоящих зданий школы и детского сада с максимальной высотой застройки не выше 20 метров. 5. Внести в обсуждаемый проект необходимые изменения, в том числе изменения видов разрешенного использования, исключающие строительство в квартале 38 нежилого здания «многофункционального комплекса» (название согласно проекту планировки территории кварталов) на пересечении ул. Каховка и Севастопольского проспекта и обеспечивающие размещение на данном участке территории природного комплекса.	
440	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного

		N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская	проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.

		и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является

			предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
441	Не поддерживаю	Прошу отклонить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино и включить в протокол общественных обсуждений мои замечания: 1) Отменить застройку природного комплекса 51. 2) Отменить корректировку ПК№51-ЮЗАО, так как предложенная корректировка не равнозначна по природным	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом

		и рекреационным функциям, и безусловно исключить любое строительство (зданий, сооружений, дорог и инженерных сетей в его границах). 3) Отменить застройку на территории сквера «Два медведя» (парк на пересечении ул. Керченская и ул. Болотниковская в кв. 123 / кв. 14Б). 4) Отменить застройку жилым домами территории кв. 123 (территория, прилегающая к кв. 14, на которой сейчас расположена ЛЭП и гаражи); вместо этого за счет сноса гаражей расширить парковую зону сквера «Два медведя» и обустроить единую озелененную территорию для отдыха, прогулок и занятий спортом местных жителей); в кв. 123 и кв. 14Б нет ни одной пятиэтажки и расселять некого. 5) Отменить прокладку проектируемого проезда №3 (дублирующего Керченскую улицу). 6) Не использовать Липовую аллею для строительных работ (Липовая аллея - остатки парка XVIII в. усадьбы Зюзино).	правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного

		7) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 8) Снизить высотность возводимых в районе домов до 14 этажей (ограничить высоту домов 55 метрами). 9) Не строить высотные дома рядом с существующими домами. 10) Отменить высотную застройку в долине реки Котловка. 11) Обеспечить жителей существующих домов (которые не сносятся) бесплатными парковочными местами в достаточном количестве. 12) Предусмотреть на основных улицах, разделяющих кварталы, выделенные полосы для общественного транспорта. 13) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем публикации объявлений в СМИ и расклеивания объявлений на досках объявлений в районе и на досках объявлений в жилых домах (в подъездах). 14) Обеспечить прозрачность проведения обсуждений на сайте "Активного гражданина" путем публикации для уже проголосовавших общей статистики о ходе голосования (сколько поддержало, сколько поддержало с замечаниями, сколько не поддержало).	строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о стоимости помещений в строящихся

			домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.
442	Не поддерживаю	1. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. 2. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. 3. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. 4. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»

		жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 5. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 6. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 7. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических	дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.

		материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 8. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы».	Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
443	Не поддерживаю	Я, Чанглян Кристине Аслановна, проживающая по адресу Болотниковская 33, корп.1а, кв. 82, категорически против застройки кв. 123 / кв. 14Б и строительства проектируемого проезда №3. Я против корректировки природного комплекса №51-ЮЗАО, так как предложенная	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных

		корректировка не равнозначна по природным и рекреационным функциям. И категорически против любого строительства (зданий, сооружений, дорог и инженерных сетей) в его границах. Изменение в ПК№51-ЮЗАО нарушает Закон г. Москвы №17 от 05.05. 2010г. «О Генеральном плане города Москвы». С уважением, врач-дерматолог, преподаватель МОСОМК №1, к.м.н. Чанглян К.А.	участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
444	Не поддерживаю	1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»

		6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности.	дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.

			Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов

			капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
445	Не поддерживаю	Отклонить проект с замечаниями: - отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б); - отменить высотную застройку в пойме реки Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; - провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»

		при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.

			Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и

			застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
446	Не поддерживаю	ПЕРВОЕ. Я категорически против представленного проекта и требую его отклонить. В данном проекте под предлогом реновации осуществляется массовая уплотнительная застройка. Сергей Собянин обещал, что по программе реновации будут строиться дома высотой от 6 до 14 этажей. И когда жители пятиэтажек принимали решение о включении своих домов в программу реновации, они ориентировались в том числе на эти цифры. В данном же проекте средняя высота жилых новостроек составляет 23 этажа (75 м); при этом почти половина из них имеет высоту 26 этажей (85 м), а две новостройки, одна из которых жилая, имеют высоту около 30 этажей (100 м). Это совершенно неприемлемо. Также совершенно неприемлемо, что запланированный объём нового жилья намного превышает тот объём, который необходим для переселения жителей пятиэтажек, даже с учётом	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

		всех повышающих коэффициентов. Суммарная поэтажная площадь наземной части для сносимых жилых домов составляет 332,55 тыс. кв. м, а аналогичный показатель для возводимых жилых домов составляет 1016,20 тыс. кв. м. Всё это приведёт к массовому притоку новых жителей, резкому увеличению транспортной нагрузки, резкому сокращению площади зелёных насаждений, ухудшению экологической ситуации и, как следствие, к общему падению качества жизни. Статистика заболеваемости коронавирусом показывает, что плотность населения непосредственно влияет на распространение инфекции. Так, в Москве процент заболеваемости почти в шесть раз выше, чем в среднем по России. Похожая ситуация складывается и в США, где наибольший процент заболеваемости наблюдается в Нью-Йорке. При этом очевидно, что данная зависимость действует не только для коронавируса, а для любых подобных инфекций.	строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в

		Уплотняя город, вы увеличиваете опасность заражения. ВТОРОЕ. Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения и рассмотреть этот проект на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в статье 68 Градостроительного кодекса города Москвы. Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: 1. К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии могут оказаться совершенно невыполнимыми. В частности: — для того чтобы участвовать в электронных	электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на

		общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и обладать определённым уровнем компьютерной грамотности; — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь устройство с большим экраном; — для того чтобы зарегистрироваться на портале mos.ru и затем принимать участие в общественных обсуждениях, гражданин должен отправить электронный образ паспорта или иного документа, подтверждающего право на участие. Для этого гражданину необходимо иметь устройство, позволяющее делать электронные образы. Согласно пункту 16 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Согласно постановлению Правительства Москвы от 30 апреля 2019 года № 448-ПП, граждане могут обратиться в МФЦ, где им	последующих стадиях проектирования.

		обеспечивается доступ к официальному сайту, а также, при необходимости, оказывается консультативная помощь по прохождению процедуры регистрации и идентификации на официальном сайте в целях участия в общественных обсуждениях. Однако в сложившихся обстоятельствах эти нормы не выполняются, поскольку, в силу указа Мэра Москвы от 5 марта 2020 года № 12-УМ, граждане не могут посещать МФЦ для участия в общественных обсуждениях. А сами МФЦ не предоставляют гражданам эту услугу. Следовательно, те граждане, которые не обладают необходимым уровнем компьютерной грамотности или не имеют у себя дома всей необходимой техники, физически не могут участвовать в общественных обсуждениях. Это нарушает их права и дискриминирует их по имущественному признаку. 2. Участники общественных обсуждений имеют гораздо меньше возможностей для выражения своего мнения,	

		чем участники публичных слушаний. Участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания к проекту пятью разными способами, указанными в статье 68 Градостроительного кодекса города Москвы. Участники же общественных обсуждений, проводимых в электронной формате, могут делать это только одним способом: путём заполнения формы на официальном сайте. Кроме того, участник общественных обсуждений, в отличие от участника публичных слушаний, может внести предложения и замечания только один раз. Дополнять или уточнять свои предложения и замечания он не может. 3. Общественные обсуждения, в отличие от публичных слушаний, не допускают никакой дискуссии между участниками: ни очной, ни электронной. В результате, граждане лишаются возможности услышать аргументы друг друга и сформировать какое-либо общее мнение. Каждый участник общественных обсуждений	

		может общаться только напрямую с представителем организатора. При этом ни вопросы, заданные участником, ни полученные им ответы нигде не публикуются. Если же участник направляет свои предложения и замечания по проекту, то поделиться ими с другими участниками он не может. Такая процедура на самом деле никакими общественными обсуждениями не является, поскольку не позволяет общественности ничего обсуждать. Её название противоречит её сути и вводит граждан в заблуждение. 4. Учёт предложений и замечаний, поступивших в ходе общественных обсуждений, не допускает никакого общественного контроля. Это вынуждает нас целиком полагаться на сотрудников, обслуживающих портал «Активный гражданин», поскольку проверить правильность их работы мы не можем. Однако «Активный гражданин» уже много раз провоцировал скандалы, связанные с «накруткой»	

		голосов в ходе голосования. Сейчас на этот портал возлагается гораздо более ответственная задача, чем ранее, а доверия он по-прежнему не заслуживает. Кроме того, участник общественных обсуждений, в отличие от участника публичных слушаний, не может ознакомиться с протоколом общественных обсуждений, а может только получить выписку из протокола, содержащую его собственные предложения и замечания. Всё это говорит о том, что общественные обсуждения не являются адекватной заменой публичным слушаниям. Они не обладают необходимыми для этого качествами: доступностью, публичностью, проверяемостью. Само название этой процедуры обманывает граждан, поскольку никаких реальных общественных обсуждений она в себя не включает. Её цель состоит в том, чтобы навязать москвичам ненужные, вредные, опасные градостроительные решения, при этом не проводя общественную дискуссию, а только имитируя её.	

		Причём в условиях пандемии это выглядит особенно цинично. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а проект, вынесенный на них, рассматривать на публичных слушаниях, в соответствии со статьёй 68 Градостроительного кодекса города Москвы.	
447	Не поддерживаю	Категорически против высотной и плотной застройки. Категорически против застройки Природного комплекса 51 (Парк по Керченской ул. кв. 14Б). Категорически против прокладки Проектируемого проезда 3. Нужны Поликлиники, спортивные объекты, школы, учреждения доп. образования, а не плотная жилая застройка!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой

			застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.

			Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
448	Не поддерживаю	1. Ухудшается благоустройство района, а также экологическая обстановка, т.к. уменьшается количество зелени, превышается этажность домов. Существенно увеличивается плотность населения, что ведет к снижению обеспеченности школ, детских садов, медицинских учреждений, спортивных зон в пересчете на количество жителей района. 2. Не реализовано право жителей района на очные публичные обсуждения, что ущемляет права граждан, не имеющих и не владеющих компьютером. 3. Реализация проекта ведет к сокращению зеленой зоны, детских и спортивных площадок, что ухудшает качество жизни в районе. 4. Варварская ликвидация и застройка парка "Два медведя" также	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены

		значительно ухудшает качество жизни жителей.	необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в

			соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
449	Не поддерживаю	1) Я против застройки парка Два Медведя, поскольку не так много мест для прогулок с собаками около дома. Прошу сохранить этот парк от застройки. 2) Про парковочные места очень мало информации. Прошу увеличить количество парковочных мест, как в случаях с подземными, так и наземными парковками. В зимнее время без новостроек наблюдается проблема с парковками. 3) При такой плотной застройки необходимо увеличить ширину улиц, потому что выехать из новостроек не будет возможности из-за пробок.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

			Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
450	Не поддерживаю	Не поддерживаю, требую изменения этажности застройки до 6-14 этажей и увеличения плотности застройки не более чем в 2,5 раза, о чем говорил главный архитектор	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

		Москвы https://stroi.mos.ru/mobile/news/bol-shinstvo-domov-po-proghrammie-rienovatsii-budiet-sriedniei-etazhnosti-kuznietsov	актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
451	Не поддерживаю	Замечания: 1. Средняя высота новых домов колеблется от 21 до 25 этажей, вместо обещанных мэром Собяниным 6-14 этажей. 2. В проекте нет никакой информации о типе и сериях новых домов, только площадь и высота застройки. 3. Плотность населения квартала, в случае реализации предлагаемого проекта, вырастет в разы, численность населения района может увеличиться на 10-20 тысяч человек.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных

		4. Как следствие увеличения плотности квартал ждет ухудшение экологии. Проектом не уточняется площадь и количество зеленых насаждений по итогам реновации. 5. Дворы без авто - плохая идея, учитывая, что в Москве у каждой семьи в среднем по 1-2 авто. В проекте отсутствует информация о точном количестве парковочных мест, с учетом мест подземных гаражах и многоярусных паркингах. Нет информации, будут ли эти места выдаваться жителям домов бесплатно или продаваться по рыночной цене. Число парковочных карманов на улице почти в 6 раз меньше количества квартир в новых домах. 6. На данный момент в проекте отсутствуют любые сроки его реализации, в том числе сроки расселения по конкретным домам и кварталам. 7. В проекте нет даже примерных графиков и схем переселения из пятиэтажек в новые дома.	условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного

		8. Проектом, учитывая предлагаемый рост населения, запланировано недостаточное количество новых поликлиник, школ и детских садов. 9. Больше половины жилья по проектам планировки строится для последующей продажи, для переселения предусмотрено всего 42 % от общего объема строительства. Предложения: 1. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. 2. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. 3. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую	использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.

		информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. 4. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 5. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 6. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания	

		детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 7. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 8. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г.	

		Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». 9. Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице. Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах.	
452	Не поддерживаю	Замечания: 1. Средняя высота новых домов колеблется от 21 до 25 этажей, вместо обещанных мэром Собяниным 6-14 этажей. 2. В проекте нет никакой информации о типе и сериях новых домов, только площадь и высота застройки. 3. Плотность населения квартала, в случае реализации предлагаемого проекта, вырастет в разы,	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности

		численность населения района может увеличиться на 10-20 тысяч человек. 4. Как следствие увеличения плотности квартал ждет ухудшение экологии. Проектом не уточняется площадь и количество зеленых насаждений по итогам реновации. 5. Дворы без авто - плохая идея, учитывая, что в Москве у каждой семьи в среднем по 1-2 авто. В проекте отсутствует информация о точном количестве парковочных мест, с учетом мест подземных гаражах и многоярусных паркингах. Нет информации, будут ли эти места выдаваться жителям домов бесплатно или продаваться по рыночной цене. Число парковочных карманов на улице почти в 6 раз меньше количества квартир в новых домах. 6. На данный момент в проекте отсутствуют любые сроки его реализации, в том числе сроки расселения по конкретным домам и кварталам. 7.	переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом

		В проекте нет даже примерных графиков и схем переселения из пятиэтажек в новые дома. 8. Проектом, учитывая предлагаемый рост населения, запланировано недостаточное количество новых поликлиник, школ и детских садов. 9. Больше половины жилья по проектам планировки строится для последующей продажи, для переселения предусмотрено всего 42 % от общего объема строительства. Предложения: 1. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. 2. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома.	правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости

		3. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. 4. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 5. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения.	парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.

		6. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 7. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 8. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а	

		также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». 9. Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице. Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах.	
453	Не поддерживаю	Замечания: 1. Средняя высота новых домов колеблется от 21 до 25 этажей, вместо обещанных мэром Собяниным 6-14 этажей. 2. В проекте нет никакой информации о типе и сериях новых домов, только площадь и высота застройки.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в

		3. Плотность населения квартала, в случае реализации предлагаемого проекта, вырастет в разы, численность населения района может увеличиться на 10-20 тысяч человек. 4. Как следствие увеличения плотности квартал ждет ухудшение экологии. Проектом не уточняется площадь и количество зеленых насаждений по итогам реновации. 5. Дворы без авто - плохая идея, учитывая, что в Москве у каждой семьи в среднем по 1-2 авто. В проекте отсутствует информация о точном количестве парковочных мест, с учетом мест подземных гаражах и многоярусных паркингах. Нет информации, будут ли эти места выдаваться жителям домов бесплатно или продаваться по рыночной цене. Число парковочных карманов на улице почти в 6 раз меньше количества квартир в новых домах. 6. На данный момент в проекте отсутствуют любые сроки его реализации, в том числе	проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами

		сроки расселения по конкретным домам и кварталам. 7. В проекте нет даже примерных графиков и схем переселения из пятиэтажек в новые дома. 8. Проектом, учитывая предлагаемый рост населения, запланировано недостаточное количество новых поликлиник, школ и детских садов. 9. Больше половины жилья по проектам планировки строится для последующей продажи, для переселения предусмотрено всего 42 % от общего объема строительства. Предложения: 1. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. 2. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и	социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям

		схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. 3. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме. 4. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 5. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с	в области охраны окружающей среды. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.

		указанием их точного функционального назначения. 6. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 7. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 8. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую	

		площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». 9. Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице. Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах.	
454	Не поддерживаю	В Правительство Москвы мэру Москвы С.С.Собянину Москва, Тверская, 13 В Комитет по архитектуреи градостроительству г.Москвы Княжевской Ю.В. Москва, Триумфальная площадь,1	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

		В Городскую комиссию повопросам градостроительства, землепользования и застройкипри Правительстве Москвы ОТ: УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ЗАЙЦЕВОЙ НАДЕЖДЫ СТАНИСЛАВОВНЫ Г.МОСКВА УЛ. БОЛОТНИКОВСКАЯ, Д.38, КОРП. 3, КВ.79 +79150125625 zaitseva.ns@gmail.com ВЕСЬМА СРОЧНО Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе	Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,

		Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить возведение двух корпусов многоуровнего наземного	санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального

		паркинга перед домами по улице Болотниковская д. 38, корпуса 1 – 3. 3) Раскрыть информацию о технических решениях по преобразованию высоковольтной ЛЭП, на территории которой планируется проводить застройку, указанную в пунктах 1) и 2). 4) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 5) Предоставить информацию о состоянии грунта на территории планируемой высотной застройки в пойме реки Котловки на предмет его соответствия предполагаемым строительным параметрам работ. 6) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 7) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 8) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 9) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 10) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 11).	строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.

		Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 12) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино. Зайцева Надежда Станиславовна ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННО	
455	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
456	Не поддерживаю	Категорически Против застройки сквера «два медведя» на пересечении Болотниковской и Керченской. Вокруг домов это единственный островок зелени	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
457	Не поддерживаю	Я категорически против представленного проекта и требую его отклонить. Категорически возражаю против слишком высокой плотности жилой застройки и слишком большой высоты жилых домов. В данном проекте, при увеличении плотности застройки, пропорционально должны бы были вырасти поликлиники, количество мест в школах, детских садах, этого нет.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью

		При отсутствии парковок во дворах должна быть продумана возможность доступного паркинга пропорционально количеству квартир, об этом точная информация отсутствует, как и нет информации о сроках и схемах расселения. Категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения и рассмотреть этот проект после окончания самоизоляции на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в статье 68 Градостроительного кодекса города Москвы.	обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.

			Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
458	Не поддерживаю	Прошу отклонить и доработать проект планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино с учетом следующих замечаний: 1. Отменить застройку в парке «Два медведя». Парк не относится к кварталам 36, 37, 38. Он является местом отдыха жителей района.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.

		На каком основании район лишают парка? 2. Недостаточное количество новых поликлиник, школ и детских садов. Расчетный прирост населения по проекту примерно составит 55%. Нагрузка на поликлиники, сады и школы существенно возрастет. Заявленной 1 школы и 1 садика явно недостаточно. (В проекте указано 2 садика, но при этом 1 существующий сад подлежит сносу). 3. Существенное уменьшение количества мест для парковки автомобилей. В проекте заявлены концепция «двор без машин» и снос существующих гаражей, а также ликвидация общественной парковки на пересечении Керченской и Болотниковской улиц. Заявленные по проекту паркинги всего на 724 места на весь район. При увеличении численности района примерно на 55%, мест для парковки катастрофически мало. При этом, скорее всего, места в строящихся паркингах будут продаваться по рыночной стоимости. 4. Увеличение нагрузки на транспортную систему.	Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены

		В настоящее время в часы пик движение по улицам Болотниковская, Одесская, Азовская крайне затруднённое. Увеличение численности жителей района, приведет к транспортному коллапсу. Новые проектируемые проезды, заявленные в проекте, никак не решат данную проблему. 5. В проектах отсутствуют любые сроки их реализации, в том числе сроки расселения по конкретным домам и кварталам. В проектах нет никакой информации о типе и сериях новых домов, только площадь и высота застройки. Больше половины жилья по проектам планировки строится для последующей продажи, для переселения предусмотрено всего 42 % от общего объема строительства. 6. Средняя высота новых домов колеблется от 21 до 25 этажей, вместо обещанных мэром Сергеем Собяниным 6-14 этажей. Прошу снизить высотность возводимых домов до 14 этажей, что приведет к меньшему приросту жителей, и соответственно, к меньшей нагрузке на социальную инфраструктуру и транспортную ситуацию.	необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.

459	Не поддерживаю	Категорически против застройки парка "Два медведя" на пересечении Болотниковской и Керченской улиц и строительство домов в рамках квартала, не участвующего в реновации.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
460	Не поддерживаю	снизьте этажность и плотность застройки	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в

			проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
461	Не поддерживаю	1. В проекте планировки нет никаких конкретных сроков по переселению пятиэтажек. Нет информации, когда и в какие дома планируется переселять жителей. Требую обязательного включения этой информации в проект. Также в проекте запланирован большой комплекс неких нежилых коммерческих зданий, под которыми, вероятно, подразумеваются, офисы и торговые центры. Проектом не конкретизируется, в какой очередности будут строить дома для жителей пятиэтажек, а в какой – жилье и офисы на продажу. Без отсутствия данный информации считаю проект не полностью проработанным. 2. Требую снижения планируемой этажности	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.

		новых жилых домов до заявленных ранее 6-14 этажей и уменьшения плотности застройки квартала. Исходя из представленного проекта, за счёт большого объема жилой, в том числе коммерческой, недвижимости, планируется значительное увеличение плотности застройки. Считаю это недопустимым. При этом в проекте предусмотрено недостаточное количество новых поликлиник, детских садов, школ, зон отдыха, спортивных площадок и площадок для выгула собак. 3. Проектом предусматривается вырубка большого количества зелёных насаждений, множества взрослых крупномерных деревьев. Кроме этого, предусматривается уничтожение парка «Два медведя», который находится за пределами рассматриваемого квартала, и строительство на эго месте высотных зданий. Считаю это абсолютно неприемлемым! Требую максимального сохранения зелёных насаждений в ходе реализации программы реновации в районе. 4.	Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом

		Существенное увеличение количества жителей неизбежно приведёт к росту нагрузки на общественный транспорт, даже с учётом открытия новой станции метро БКЛ. Требую сохранения всех маршрутов наземного общественного транспорта, в том числе троллейбусов, а также запуска новых маршрутов.	правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
462	Не поддерживаю	Не хочу чтобы в квартале 38 были дома выше 14 этажа	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
463	Не поддерживаю	1. Не строить высотки в парке Два медведя.	Не рекомендовано к учету.

		2. Уменьшить этажность до 14 этажей. Как обещал мэр Москвы! 3. Уменьшить плотность застройки! Мы не хотим каменных джунглей! 4. Не сносить детские сады и школы! 5. Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 6. Не строить высотки в пойме реки Котловка!!!!	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.

			Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№	Содержание поступивших предложений и замечаний участников общественных обсуждений		Аргументированные рекомендации Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
464	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
465	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

			актов Российской Федерации и города Москвы.
466	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
467	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
468	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
469	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
470	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
471	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
472	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
473	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
474	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
475	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
476	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
477	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
478	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
479	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
480	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
481	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
482	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии

			с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
483	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
484	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
485	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
486	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
487	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
488	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
489	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
490	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
491	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
492	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
493	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
494	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
495	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
496	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
497	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
498	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
499	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии

			с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
500	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
501	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
502	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
503	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
504	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
505	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
506	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
507	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
508	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
509	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
510	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
511	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
512	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
513	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
514	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
515	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
516	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии

			с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
517	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
518	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
519	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
520	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
521	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
522	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
523	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
524	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
525	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
526	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
527	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
528	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
529	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
530	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
531	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
532	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
533	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии

			с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
534	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
535	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
536	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
537	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
538	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
539	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
540	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
541	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
542	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
543	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
544	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
545	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
546	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
547	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
548	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
549	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
550	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии

			с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
551	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
552	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
553	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
554	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
555	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
556	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
557	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
558	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
559	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
560	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
561	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
562	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
563	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
564	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
565	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
566	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
567	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии

			с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
568	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
569	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
570	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
571	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
572	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
573	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
574	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
575	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
576	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
577	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
578	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
579	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
580	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
581	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
582	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
583	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
584	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии

			с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
585	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
586	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
587	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
588	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
589	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
590	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
591	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
592	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
593	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
594	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
595	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
596	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
597	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
598	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
599	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
600	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
601	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии

			с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
602	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
603	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
604	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
605	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
606	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
607	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
608	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
609	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
610	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
611	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
612	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
613	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
614	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
615	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
616	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
617	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
618	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии

			с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
619	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
620	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
621	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
622	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
623	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
624	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
625	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
626	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
627	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
628	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
629	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
630	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
631	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
632	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
633	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
634	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
635	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии

			с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
636	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
637	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
638	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
639	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
640	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
641	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
642	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
643	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
644	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
645	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
646	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
647	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
648	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
649	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
650	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
651	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
652	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии

			с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
653	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
654	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
655	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
656	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
657	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
658	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
659	Поддерживаю с замечаниями	Хотелось бы жить в доме с балконом (лоджией)	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
660	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
661	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии

			с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
662	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
663	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
664	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
665	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
666	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
667	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
668	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
669	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
670	Не поддерживаю	Мне не нравится, что мой район хотят превратить в каменный улей. Все в асфальте и бетоне. Из окна люди будут смотреть в окно домов напротив. Я хочу чтобы мой район не загромождали высотные дома! Сейчас все более или менее в зелени, а все это хотят превратить в бетон! Я против такой застройки!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных

			условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
671	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
672	Поддерживаю с замечаниями	Против сноса сквера под ЛЭП на Керченской. Застройка по всему району должна быть не больше, чем в 10 этажей.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии

		Плотность застройки вдоль Керченской очень большая. Не понятно, как будет реализован проект "Двор без машин".	с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.

			Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
673	Поддерживаю с замечаниями	Хочется увидеть дома не более 12 этажей. Не нравиться , то что вдоль Керченской улицы до Болотниковской , уберут сквер , вырубят деревья. Сейчас там прекрасная зона, для прогулок с детьми. Не хочется чтоб дома стояли вплотную , и была плотная застройка.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой

		Хочется сохранить облик своего любимого района. Необходимо сделать парковочные места, доступные для семей , даже с низким доходом.	застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются

			предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.
674	Не поддерживаю	Я против уничтожения или уменьшения парка (угол Керченской и Болотниковской) и сноса гаражей. Строительство на этом месте жилых домов значительно увеличит плотность населения в нашем районе, лишит его в значительной степени комфортных условий и создаст громадные транспортные проблемы.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.

			Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
675	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
676	Не поддерживаю	1. исключить строительство дома на месте спорт площадки школы 1948 2. сохранить и расширить сквер 2 медведя (вдоль керченской) 3. сохранить гаражные кооперативы (вдоль керченской под ЛЭП) 4. уточнить, что все дома должны иметь подземный паркинг на 60% квартир и более, балконы или лоджии. 5. высотность не более 14 этажей. 6. увеличить парковки на улицах	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

			развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.

677	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
678	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
679	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
680	Поддерживаю с замечаниями	Присоединить 38 квартал к 40 .Территориально более правильноэто	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Границы подготовки проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
681	Не поддерживаю	1. Мало паркингов.	Не рекомендовано к учету.

		Проблема с парковкой есть уже сейчас и в будущем она, судя по этому проекту, решаться не будет. Если какие-то из домов будут иметь подземные парковки, обозначьте, какие и на сколько мест. 2. Вообще не запланировано собачьих площадок. 3. Расположение домов "колодцами" не совсем удачно для такого зеленого района, ка наш. 4. На месте моего дома какой-то ФОК))) К моменту окончательной застройки района, мне он будут уже не интересен. А вот хороший вид из окна - наоборот))) Чисто шкурное)	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.

682	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
683	Поддерживаю с замечаниями	Проект поддерживаю, но предлагаю: 1. Увеличить число парковочных мест. 2. Фасады домов сделать не серыми и скучными, а цветными и оптимистичными. 3. Школы и детские сады строить в первую очередь. 4. Обязательно организовать площадки для выгула собак.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки.

684	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
685	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
686	Не поддерживаю	Как будут обеспечены парковочными местами лица, которые имеют бокс на охраняемой стоянке? Которые являются членами гаражного кооператива?	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
687	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
688	Не поддерживаю	Не поддерживаю строительства новых домов на пересечении	Не рекомендовано к учету.

		Болотниковской и Керченской ул. Напротив дома Болотниковская 33к2 или 35/2. У нас тут единственная зелёная зона, где можно гулять. Тут же находятся ЛЭП, которые явно трудно убрать. Болотниковская и Керченкая улицы олнополосные, в раюочее время ткт уже постоянные пробки, а если на этот кусок воткнуть 4дома,как в плане, проехать совсем будет не реально и детям гулять будеи негде. И так на самокатах и веслосипедах можно покататься только на этом участке	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и

			инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
689	Не поддерживаю	уплотнительная застройка ухудшает жизнь жителям района	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»

			дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
690	Не поддерживаю	Слишком плотная застройка и населения. Необходимо уменьшить этажность	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопрос о численности населения конкретной территории не является

			предметом правил землепользования и застройки.
691	Поддерживаю с замечаниями	Сделайте пожалуйста в районе ландшафтный парк в стиле Трюфелевой рощи	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
692	Поддерживаю с замечаниями	Прошу ограничить этажность домов 17ю этажами. Оснастить дома балконами	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

			Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
693	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
694	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
695	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
696	Поддерживаю с замечаниями	1. для такой плотной застройки мало	Не рекомендовано к учету.

		парковочных мест для автомашин.	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
697	Не поддерживаю	ОТ: УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ Никульшиной Ольги Сергеевны Г. Москва, ул. Болотниковская Д38 корп5 КВ19 89262041490 Nikulsh@rambler.ru СРОЧНО Замечания и предложения	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в

		по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей	проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.

		экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу	Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом

		Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино. Никульшина Ольга. Подписано электронно.	правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
698	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
699	Не поддерживаю	Проект реновации зюзино кварталов 36, 37, 38 необходимо пересматривать с нуля! 1) Нельзя использовать для строительства парк 2 медведя. Рядом с ЛЭП стройка запрещена. Опасно для живущих. К тому ж на перекрестке Болотниковская-Керченская	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил

		и сейчас в будние дни транспортный коллапс. Прекратить удаление деревьев на углу у входа в парк!!! Проект не утвержден, а вырубку уже начали 2) расширить проезжие части и сделать выделенные полосы для общественного транспорта. При увеличении количества жителей это архиважно 3)нельзя строить жилые дома и прочие объекты в пойме реки котловки - природоохранная зона! родники и осыпающийся грунт. Дома уплывут вниз. В кварталах 36-37 уменьшить плотность застройки домов! 4) оставьте нам места для прогулок!!! 5) усилить и обновить электросети - постоянные скачки и нестабильность подачи электричества в линиях 12-и этажек #38 и #40 по Болотникоаской ул. замучили! Домашняя техника гибнет. Никто ничего не возмещает. 6)Разобраться с канализацией, ибо вечерами дышать нечем - со стороныбывшего оврага под ЛЭП сильно воняет канализацией.вонь и перепады напряжения появились после постройки ЖК на месте 35й автобазы. 7) Построить новое большое здание поликлиники 33.	землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного

		Нынешняя поликлиника не справляется с текущим количеством жителей. А при увеличении количества жителей медпомощь будет недоступно вообще. 8) увеличить соразмеренно увеличению жил.площадей количество мест в детских садах и школах. 9) сделать доступными документы по сериям домов и высотности. Ввиду множества грунтовых вод здесь нельзя строить высотные дома. Не более 14-17 этажей. Вынести на обсуждение дизайн и архитектуру домов. Должны быть балконы или лоджии! Где гулять в следующую самоизоляцию??? 10) провести обязательные общественные слушания с обязательным информированием жителей, где и когда они проводятся. 11)обеспечить сохранность старой липовой аллеи, являющейся природно-историческим памятником. 12) сохранить зеленые насаждения по-максимуму и высадить новые взамен погибших 13) обеспечить район спортивным комплексом с бассейном, а так же образовательно-	использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями

		развивающими центрами и библиотеками. 14) обеспечить новые дома подземными гаражами. Стоянки машин во дворах сжирают все насаждения!!! 15) ввиду увеличения количества жителей увеличить количество общественного транспорта 16) увеличить количество, наполнение и площадь детских площадок. 17)обеспечить места для выгула животных.	организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Вопрос о размещении на территории конкретных организаций не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки.
700	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

			актов Российской Федерации и города Москвы.
701	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
702	Не поддерживаю	В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры

		экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке «Два медведя» (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей.	разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями

		9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино. С уважением, Иоффе Михаил Давидович	организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и

			застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
703	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
704	Не поддерживаю	Не поддерживаю застройку парка	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
705	Не поддерживаю	Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

		5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу	актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям

		Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не

			являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
706	Не поддерживаю	1. снизить высотность домов до обещаных мэром Собяниным 14 этажей. 2. добавить узких (2 полосы) проездов (улиц) внутри новых кварталов, т.к. увеличение плотности застройки приведёт к увеличению транспортной нагрузки. 3.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены

		отменить застройку в парке "Два медведя" 4. Отменить застройку в пойме реки Котловка 5. Построить новую поликлинику на месте 33й поликлиники с увеличением вместимости, как обещал мэр Собянин. 6. На всех расширяемых транзитных улицах предусмотреть полосы для ОТ 7. Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, количестве квартир в них. 8. Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путём расклеивания объявлений на каждом подъезде. 9. Не сокращать количество мест в детских садах и школах, а увеличивать их соответственно увеличению числа квартир в возводимых домах. 10. Не использовать Липовую Аллею для строительных и подсобных работ, складирования материалов, техники и временного жилья.	необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.

			Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и

			разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки.
707	Не поддерживаю	Необходимо сохранить сквер на углу Болотниковской и Керченской улиц для жителей района Зюзино.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,

			реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
708	Не поддерживаю	Увеличение плотности застройки увеличит нагрузку на социальные объекты и коммуникации. Увеличение этажности ухудшит внешний облик района. Так же снос существующих социальных объектов и строительство новых с меньшим количеством мест является нецелесообразным в рамках кризисной экономической ситуации. Кроме того увеличение количество жильцов загрузит и так перегруженные магистрали, а достаточного мест хранения для личного автотранспорта не предусмотренно. Существующие гаражные боксы уничтожаются, хотя могут быть реконструированны.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами

			социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки.
709	Не поддерживаю	Очень мало наземных парковочных мест	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
710	Поддерживаю с замечаниями	Необходимо оставить сквер на пересечении улиц Керченская и Болотниковская	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

			Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
711	Не поддерживаю	1. Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшается количество зелени и урезаются дворы, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения района значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчете на количество жителей района. 2. Нарушено право на участие в публичных слушаниях всех жителей района без	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права

		возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получше данной информации в связи с режимом самоизоляции и тд). Требуем проведения публичных слушаний в очном формате! 3. Застройка парка «Два медведя» ухудшает качество жизни в квартале.	на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,

			санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
712	Не поддерживаю	не устраивает высотная застройка и уплотнение района	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
713	Не поддерживаю	- уменьшение высотности и плотности застройки, не больше 12 этажей - увеличение бесплатного	Не рекомендовано к учету.

		парковочного пространства для автомобилей, в соответствии: одна квартира = одна машина - увеличение озелененной территории по всему кварталу	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил

			землепользования и застройки.
714	Не поддерживаю	1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить застройку в гаражном кооперативе рядом с парком Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 3) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 4) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 5) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 6) Снизить максимальную высотность возводимых домов до 14 этажей. 7) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

			развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки.

715	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.

		(журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: • Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). • Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. • Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. • Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. • Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. • Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. • Не использовать липовую аллею для строительных работ.	На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на

		• Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. • Отменить строительство домов в непосредственной близости от ЛЭП. • Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино. Кулик Александр Александрович	общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
716	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
717	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
718	Не поддерживаю	Пожалуйста, не трогайте сквер "Два медведя"! Жители района ЗЮЗИНО против застройки сквера! Зачем портить и вырубать столетние деревья, уничтожить легче чем построить и вырастить, облагородьте лучше его! Парк "Зюзино" построили рядом с Битцевским лесом. Зачем? А нам, с другого конца Зюзино, куда ходить гулять с колясками и с собаками? Где старикам пройтись? Вы послушайте - как там поют птицы?! Разве такое можно уничтожать? Пожалуйста, очень прошу оставить нам наш маленький кусочек природы..	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
719	Не поддерживаю	Я против размещения жилых домов вдоль ул.	Не рекомендовано к учету.

		Керченская напротив моего дома (№33, копрус3) на месте сущ. гаражей и ЕДИНСТВЕННОЙ зеленой прогулочной зоны со спортивными сооружениями. Два года назад было выполнено благоустройство, этого места, вложены большие деньги и жители ОЧЕНЬ довольны результатам! Нельзя все это уничтожить!	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.
720	Не поддерживаю	1. Увеличивается плотность застройки и плотность населения. 2. Уничтожается существующий парк возле дома 33 к. 2 3. В связи с увеличением количества населения в квартале увеличивается транспортная нагрузка.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью

		4. При реконструкции кварталов 36, 37, 38 затрагивается благоустроенные квартал 14Б	обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.

			Границы подготовки проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
721	Не поддерживаю	не поддерживаю увеличение высотности домов в районе	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.
722	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

723	Не поддерживаю	Категорически против сноса парка Два медведя!!! и гаражей. Нашему району не нужны такие высокоэтажные дома!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.

			Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки.
724	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
725	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
726	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
727	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых

		изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст.	актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям

		5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ.	технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не

		8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
728	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

729	Не поддерживаю	ширина улиц остается той же самой. плохая транспортная доступность. нагрузка на существующие дороги. высокая плотность застройки. нет новых поликлиник.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
730	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

		территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила	Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим

		землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по	требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки.

		адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
731	Не поддерживаю	Я против застройки единственного маленького зеленого островка в районе! парк на данной территории (парк с медведями) единственное место, где можно погулять с коляской без необходимости каждые 10 метров спускать с бордюра и поднимать на него коляску гуляя между домами при этом протискиваться между плотно стоящими друг к другу машинами. Оставьте этот небольшой островок жителям, которым и так не где гулять и тем,	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Предусмотренные проектом виды

		кто будет жить в этих новых домах, строящихся на месте сносимых пятиэтажек, потому что в представленном проекте им для прогулок разработчики тоже места не оставили!	разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
732	Не поддерживаю	Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного

		4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного

			движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
733	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
734	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
735	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
736	Не поддерживаю	Я живу в районе Зюзино уже более 50 лет, люблю свой район и считаю абсолютно необходимым внести в рамках общественных обсуждений следующие замечания и предложения: 1) снизить на 50% плотность застройки (в моём квартале 37 по проекту она увеличивается	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в

		примерно в 3 раза); 2) снизить этажность возводимых домов до 12-14 этажей (именно такую этажность обещали жителям района власти, призывая голосовать за реновацию в самом начале проекта). Многоэтажные дома (в проекте упоминается 24-30 этажей) никак не вписываются в устоявшиеся, привычные ритмы района. Район должен сохранить свой уют и привлекательность именно благодаря разумной этажности домов. Попытки архитекторов визуально скрыть чрезмерную этажность за ярким дизайном фасадов никак не решают эту проблему. Дома повышенной этажности «давят» на человека, привыкшего к абсолютно другой городской среде. 12-14 этажей – предел комфортной картинки, комфортного нахождения на улице; 3) дать информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир; 4) максимально сохранить высокий уровень озеленённости района, в частности сохранить	проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил

		Липовую аллею, а также два водоёма в квартале 37. Ещё в советское время наш район, который тогда назывался Севастопольским, занимал первое место в Москве по озеленённости, и в настоящее время он тоже буквально «утопает» в зелени. Это его достоинство нужно максимально сохранить; 5) отменить застройку в парке «Два медведя» (парк на пересечении ул. Керченская и ул. Болотниковская в квартале 14Б); 6) информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путём расклеивания объявлений на каждом подъезде, а не только на информационных стендах.	землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
737	Не поддерживаю	Замечания: 1. Проектом ухудшается благоустройство и экологическая обстановка района, уменьшается количество зелени и урезаются дворы, превышается обещанная мэром этажность домов, плотность населения района значительно увеличивается, снижается обеспеченность учреждениями образования, здравоохранения и рекреационно-спортивными зонами в пересчете на количество жителей района 2. Нарушено право на	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности

		участие в публичных слушаниях всех жителей района без возрастного и имущественного ценза (пожилые, не владеющие компьютерами, не получившие данной информации в связи с режимом самоизоляции и т.д.). Требуем проведения публичных слушаний в очном формате! 3. Застройка парка «Два медведя» ухудшает качество жизни в квартале Предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не

		6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности.	являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и

			инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
738	Не поддерживаю	Я категорически против представленного проекта и требую его отклонить. В данном проекте под предлогом реновации осуществляется массовая уплотнительная застройка района. 1. Прошу включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв. 36, 37, 38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

		на территории сквера «Два медведя» (парк на пересечении ул. Керченская и ул. Болотниковская в кв. 123 / кв. 14Б). 2) Отменить застройку жилым домами территории кв. 123 (территория, прилегающая к кв. 14, на которой сейчас расположена ЛЭП и гаражи); вместо этого за счет сноса гаражей расширить парковую зону сквера «Два медведя» и обустроить единую озелененную территорию для отдыха, прогулок и занятий спортом местных жителей (в кв. 123 и кв. 14Б нет ни одной пятиэтажки и расселять некого). 3) Отменить прокладку проектируемого проезд №3 (дублирующего Керченскую улицу). 4) Снизить высотность возводимых в районе домов до 14 этажей (ограничить высоту домов 55 метрами). 5) Не строить высотные дома рядом с существующими домами. 6) Отменить высотную застройку в долине реки Котловка. 7) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о	реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил

		количестве квартир, о количестве машиномест в подземных паркингах (в проекте декларируется концепция “двор без машин”, но нет информации о количестве запланированных машиномест в паркингах). 8) Обеспечить территорию жилой застройки открытыми бесплатными автостоянками для постоянного или временного хранения автотранспорта в количестве не менее 2500 машиномест. 9) Обеспечить жителей существующих домов бесплатными парковочными местами в количестве не менее 800 машиномест. 10) Произвести проектирование гостевых, приобъектовых наземных автостоянок и парковочных мест уже на стадии проектирования. 11) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 12) Не использовать Липовую аллею для строительных работ (Липовая аллея - остатки парка XVIII в. усадьбы Зюзино). 13) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1.	землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

		14) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12а с увеличением пропускной способности. 15) Провести публичные слушания, в соответствии с порядком, изложенным в статье 68 Градостроительного кодекса города Москвы. 16) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 2. Прошу отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.
739	Не поддерживаю	Я категорически против проекта. Требую его отклонить. Я против того, чтобы дома строили выше, чем заявленная этажность 6-14 этажей при представлении мэром Собяниным программы реновации! Я против того, чтобы строилась больше квартир, чем необходимо для переселения сносимых. Я против огромного	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью

		увеличения плотности застройки территории и превращения программы реновации в точечную уплотнительную застройку! Для ознакомления не представлен внешний вид будущих квартир. Нет серии возводимых домов. Нет информации о количестве парковочных мест. Нет информации о том, каким образом будут предоставляться места на паркинге. Я против обсуждений в электронном виде. Самих обсуждений нет. Не у всех есть возможность электронного участия. Я против проведения обсуждений в майские праздники, когда люди находятся на дачах, да ещё и в период самоизоляции. Я требую отменить электронные обсуждения и назначить общественные слушания.	обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта

			осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
740	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
741	Не поддерживаю	Кварталы 36, 37, 38 Отклонить проект с замечаниями: - отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б); - отменить высотную застройку в пойме реки Котловка; - не использовать липовую аллею для строительных работ; - не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1; - провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности; - доработать проект с соблюдением норм СанПина, включая нормы инсоляции; - уменьшить высоту застройки до 6-14 этажей, обещанных мэром Москвы	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

		при анонсировании программы реновации; - уменьшить плотность застройки с 3.1 до 2-х раз; - не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки; - увеличить число спортивных, рекреационных и зелёных зон; - увеличить количество мест в детских садах, школах, образовательных учреждениях; - добавить новые социальные объекты: поликлиники, школы и детские сады в соответствии с существующими нормативами; - запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов и количестве квартир; - информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде.	Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с

			требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
742	Не поддерживаю	Я против такой плотной и многоэтажной застройки района, которая приведет к	Не рекомендовано к учету.

		сокращению зеленых зон и вызовет транспортный коллапс	Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами

			социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
743	Поддерживаю с замечаниями	как и где будут располагаться парковочные места,в домах будут подземные парковки ?	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
744	Поддерживаю с замечаниями	хотелось узнать точно как и в каких местах будут располагаться парковки и будут-ли подземные парковки в этих домах?	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

			Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
745	Не поддерживаю	1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул. Керченская и Болотниковская в квартале 14Б) и по всей нечетной стороне Керченской улицы, так как данные дома будут находиться недопустимо близко к ЛЭП. 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 4) Предусмотреть в проекте достаточное количество мест для парковки личного автотранспорта. 5) Не использовать липовую аллею для строительных работ.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

			Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.

			Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
746	Поддерживаю с замечаниями	Список предложений и замечаний по проектам планировки кварталов Зюзино: 1. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. 2. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. 3. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме, функциональное назначение нежилых помещений в доме.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в

		4. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 5. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 6. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте.	проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил

		7. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 8. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». 9. Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной	землепользования и застройки. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Определение границ земельных участков, предлагаемых к образованию, не является предметом правил землепользования и застройки, относится к предмету проекта межевания территории. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Границы подготовки проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии

		территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице (В материалах проекта планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино города Москвы в разделе «Существующее положение» он обозначен как «Парк по Керченской улице»). Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах. 10. Не сносить детский сад в квартале 37 по адресу: г. Москва, ул. Перекопская, д. 12, корп.1. 11. Не использовать липовую аллею в квартале 37 для строительных работ, не вырубать деревья на ней. 12. Провести реконструкцию поликлиники в квартале 38 по адресу: г. Москва, ул. Каховка, д. 12А с увеличением пропускной способности в соответствии с количеством проживающих в кварталах района Зюзино после реновации.	с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки.
747	Поддерживаю с замечаниями	Проект поддерживаю, вопросы размещения домов и необходимой этажности должны определять специалисты.	Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
748	Не поддерживаю	1. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов конкретные сроки этапов реализации проекта планировки, в том числе планируемые сроки сноса многоквартирных домов или групп многоквартирных домов, расположенных в квартале. 2. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов планируемый график и схему переселения сносимых многоквартирных домов в строящиеся дома. 3. Указать в табличных и/или графических материалах проектов планировки следующую информацию о проектируемых и строящихся многоквартирных домах: тип и серия дома, количество подъездов и квартир в доме,	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного

		функциональное назначение нежилых помещений в доме. 4. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями правительства Москвы. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 5. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 6. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для	проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил

		жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 7. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 8. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». 9. Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее	землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Границы подготовки проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

		строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице. Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах. 10. Выделить и обозначить выделенные полосы для движения общественного транспорта в улично-дорожной сети.	Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки.
749	Не поддерживаю	Я, житель дома по адресу: Одесская 14к3А, ознакомившись с проектом реновации по кварталам 36, 37,38 прошу внести изменения в проект, учитывающие наши (всех жителей Одесская 14/3А и близ лежащих домов) пожелания и предложения. Мы проживаем в квартале 14б района Зюзино, здесь нет домов, попавших в программу реновации, однако, в непосредственной близости от нас планируется застройка квартала 123, являющегося сейчас охранной зоной ЛЭП. На этой территории находятся: • гаражи на 800 машино-мест; • спортивный объект (хоккейная коробка); • парк по Керченской улице площадью 6,87га; • здоровые деревья, возраст которых более 50 лет.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»

		Перечисленные объекты планируется снести. В случае парка – уничтожить, лишив более 5 тысяч жителей кварталов 14б, 36, 37, 38 единственной спортивно-прогулочной зоны в шаговой доступности. На освободившейся территории спроектировали: • 7 многоквартирных домов высотой от 45 до 85 м (от 11 до 24 этажей, соответственно) с концепцией «двор без машин». По самым скромным подсчетам прирост населения, если проект реализуют, составит 55%. С увеличением жителей квартала 123 появится потребность в парковочных местах, которых и так станет меньше после сноса гаражей. Однако, гостевые, приобъектные автостоянки (наземные), парковочные места определяются только на последующей стадии проектирования. В связи с этим, мы обеспокоены тем, что застроенность территории (средний минимальный процент по проекту составляет 61%) не позволит создать необходимое количество парковочных мест, а	дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее

		следовательно, проект будет противоречить п. 2.3 Постановления Правительства Москвы № 515-ПП от 08.08.2017 «Об утверждении Базовых требований к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве» . К тому же, высотность и плотность проектируемых зданий опасны для квартала 123, территория которого исторически – овраг, заполненный прудами; • дорога местного значения (проектируемый проезд №3) протяженностью 1,91 км, дублирующая Керченскую улицу. Ее планируют проложить вдоль уже имеющихся домов (в том числе и нашего). Это существенно уменьшит качество нашей жизни, увеличив количество заасфальтированных зон, концентрацию выхлопных газов при отсутствии зелени; • бульвар площадью 1,39 га. Сокращение озелененной территории почти в 5 раз! неизбежно приведет к ухудшению экологии в районе. Мы считаем, что данный	соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.

		проект не выполняет одну из основных поставленных задач, а именно – создание планировочной структуры городской среды для КОМФОРТНОГО проживания, работы и отдыха, а так же делает невозможным выполнение проекта мэра Москвы « Московское долголетие», поэтому требуем: - уменьшить высотность и плотность планируемой застройки в квартале 123; - произвести проектирование гостевых, приобъектных автостоянок (наземные), парковочных мест уже в этой стадии проектирования; - раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир; - обеспечить территорию жилой застройки открытыми бесплатными автостоянками для постоянного или временного хранения автотранспорта в количестве не менее 2500 машино-мест; - обеспечить жителей существующих домов бесплатными парковочными местами в количестве не менее 800 машино-мест; - отменить застройку в парке на Керченской улице; - запроектировать полноценную благоустроенную спортивно-прогулочная	

		зону, включающую хоккейное поле, рампу для скейтборда, спортивные комплексы, горку для зимних развлечений; - отменить или перенести проектируемый проезд №3 ближе к строящимся объектам.	
750	Не поддерживаю	1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул. Керченская и Болотниковская в квартале 14Б) и по всей нечетной стороне Керченской улицы, так как данные дома будут находиться недопустимо близко к ЛЭП. 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Предусмотреть в проекте большее количество мест для парковки личного автотранспорта. 6) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 7) Снизить высотность возводимых домов до 9 этажей.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного

			строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не

			являются предметом правил землепользования и застройки.
751	Не поддерживаю	Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

			развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
752	Не поддерживаю	По плану реновации кварталов 36,37,38 района Зюзино появляются несколько многоэтажных домов вдоль ул.Керченская на месте существующих гаражей, хоккейной "коробки и сквера "Два медведя". В результате появится необходимость в дополнительных примерно 2500 парковочных местах, жители лишатся прогулочной зоны, дети-спортивной площадки. Ровно половина квартир в уже существующих домах имеют окна только на Керченскую улицу, следовательно солнечный свет в эти квартиры проникать не будет.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»

		В квартале, ограниченном улицами Одесской, Болотниковской, Керченской и Каховской пятиэтажных домов нет. Тем не менее один стартовый дом уже возводится вдоль ул.Одесской. При появлении еще 7 многоэтажек на лицо будет уплонительная застройка, ведущая к транспортному коллапсу, ухудшению экологической обстановки и значительному снижению комфортности проживания. Я, житель дома 14-3а по ул.Одесская категорически против возведения многоэтажных зданий на вышеуказанной территории. Предлагаю территорию, освобождаемую в результате сноса гаражей, использовать для построения многоуровнего гаража и расширения парково-прогулочной зоны.	дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются

			предметом правил землепользования и застройки.
753	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой осуществляется в	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

		электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1.	развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных

		7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
754	Не поддерживаю	Я категорически против представленного проекта и требую его отклонить. В данном проекте под предлогом реновации	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии

		осуществляется массовая уплотнительная застройка района. 1. Прошу включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв. 36, 37, 38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку на территории сквера «Два медведя» (парк на пересечении ул. Керченская и ул. Болотниковская в кв. 123 / кв. 14Б). 2) Отменить застройку жилым домами территории кв. 123 (территория, прилегающая к кв. 14, на которой сейчас расположена ЛЭП и гаражи); вместо этого за счет сноса гаражей расширить парковую зону сквера «Два медведя» и обустроить единую озелененную территорию для отдыха, прогулок и занятий спортом местных жителей); в кв. 123 и кв. 14Б нет ни одной пятиэтажки и расселять некого.	с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.

		3) Отменить прокладку проектируемого проезда №3 (дублирующего Керченскую улицу). 4) Снизить высотность возводимых в районе домов до 14 этажей (ограничить высоту домов 55 метрами). 5) Не строить высотные дома рядом с существующими домами. 6) Отменить высотную застройку в долине реки Котловка. 7) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир, о количестве машиномест в подземных паркингах (в проекте декларируется концепция “двор без машин”, но нет информации о количестве запланированных машиномест в паркингах). 8) Обеспечить территорию жилой застройки открытыми бесплатными автостоянками для постоянного или временного хранения автотранспорта в количестве не менее 2500 машиномест. 9) Обеспечить жителей существующих домов бесплатными парковочными местами в	Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.

		количестве не менее 800 машиномест. 10) Произвести проектирование гостевых, приобъектовых наземных автостоянок и парковочных мест уже на стадии проектирования. 11) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 12) Не использовать Липовую аллею для строительных работ (Липовая аллея - остатки парка XVIII в. усадьбы Зюзино). 13) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 14) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12а с увеличением пропускной способности. 15) Провести публичные слушания, в соответствии с порядком, изложенным в статье 68 Градостроительного кодекса города Москвы. 16) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде и рассылки	Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.

		уведомлений с сайта mos.ru на электронную почту 2. Прошу отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзин	
755	Не поддерживаю	Прошу включить в протокол общественных обсуждений по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки мои замечания и предложения: 1) Снизить плотность застройки и не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки, соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции. 2) Снизить высотность возводимых домов до обещанных по программе реновации четырнадцати этажей. 3) Не сокращать, а увеличивать количество мест в детских садах, школах и медицинских учреждениях пропорционально возросшему числу жителей.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее

			соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
756	Не поддерживаю	Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности

		и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1. 7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не

			являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и

			инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
757	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
758	Не поддерживаю	1. Внести в проект предложение за каждое вырубленное дерево посадить от 3 до 5 новых деревьев высотой не менее 3 метра; 2. Внести в проект предложение высадить кустарники живой изгородью вдоль всех дорог, высотой не мене 1,5 метра; 3. Внести в проект предложение о строительстве во всех новых домах подземного паркинга, не менее 2-х этажей под землю; 4. Внести в проект	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и

		планировки территории предложение запланировать строительство новой, современной, детско-взрослой поликлиники в дополнение к старой поликлиники №33; 5. Внести в проект предложение об индивидуальном цветовом дизайне каждого нового дома или группы домов, цвета должны быть мягкими и приятными глазу, особенно в зимний и осенне-весенний период; 6. Внести в проект предложение о переменной этажности домов от 40 до 60 метров, с предельно максимально высотой в 60 метров;	инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных

			участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
759	Не поддерживаю	Прошу включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Не допустить строительство домов вблизи или под линиями высоковольтных электропередач. 3) Не сносить детский сад для детей с нарушением зрения по адресу Перекопская ул.12/1. 4) Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей 5) убрать одноэтажные пристройки, объединяющие указанные на проекте высокие дома на месте домов ул.Керченская д.10 к.1-4, так как они лишают придомовую территорию	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов

		зеленой зоны 6) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 7) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 8) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. Прошу отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

			В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной

			разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования.
760	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
761	Не поддерживаю	Выступаю за реновацию в целом, однако, данный проект считаю категорически не приемлемым! В частности, проектом планировки кварталов 36, 37 и 38 запланирована застройка сквера «Два медведя» на углу Болотниковской и Керченской улиц. Это один из двух больших парков в нашем районе. Вместо сквера предполагается построить четыре многоэтажных дома. При этом территория сквера относится к другому кварталу 14Б, который не входит в программу реновации и в котором вообще нет ни одной пятиэтажки. Проект не учитывает перепады высот местности (которые в районе существенны), а также интеграцию реновируемой	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных

		части района с существующей застройкой и приведение существующих дворов и общественных пространств к общему современному благоустройству. Представленный проект не отвечает интересам города, района и его жителей. На основании п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Запланировать велодорожки и комфортные для пешеходов тротуары по всем улицам. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем	участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с

		расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 7) Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей (максимум). 8) Провести реконструкцию существующих поликлиник детских садов и школ. 9) Провести санитарную вырубку старых, пораженных вредителями деревьев (в частности тополиной молью, от которой страдает пол района) с обязательной высадкой новых деревьев. 10) Рассмотреть размещение социальных объектов (школы, детсады, поликлиники, парки, спортивные центры) не вдоль Севастопольского проспекта, что по сути находится на самом краю района, а в более доступных жителям местах. 11) Снести гаражи, расположенные по Перекопской улице и на их месте сделать единый парк для жителей района, продлив парк "Два медведя". 12) Убрать ЛЭП под землю. 13) Осуществить благоустройство в районе дома по ул.Болотниковская д.31к2, жильцы которого уже пострадали из-за строительства стартового дома по ул.Одесская, вл.10 2.	требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

		Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	
762	Не поддерживаю	Выступаю за реновацию в целом, однако, данный проект считаю категорически не приемлемым! В частности, проектом планировки кварталов 36, 37 и 38 запланирована застройка сквера «Два медведя» на углу Болотниковской и Керченской улиц. Это один из двух больших парков в нашем районе. Вместо сквера предполагается построить четыре многоэтажных дома. При этом территория сквера относится к другому кварталу 14Б, который не входит в программу реновации и в котором вообще нет ни одной пятиэтажки. Проект не учитывает перепады высот местности (которые в районе существенны), а также интеграцию реновируемой части района с существующей застройкой и приведение существующих дворов и общественных пространств	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,

		к общему современному благоустройству. Представленный проект не отвечает интересам города, района и его жителей. На основании п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Запланировать велодорожки и комфортные для пешеходов тротуары по всем улицам. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не использовать липовую аллею для строительных работ.	реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о местах установки устройств для регулирования дорожного движения и о местах нанесения дорожной разметки не являются предметом правил землепользования и застройки и уточняются на последующих стадиях проектирования. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

		7) Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей (максимум). 8) Провести реконструкцию существующих поликлиник детских садов и школ. 9) Провести санитарную вырубку старых, пораженных вредителями деревьев (в частности тополиной молью, от которой страдает пол района) с обязательной высадкой новых деревьев. 10) Рассмотреть размещение социальных объектов (школы, детсады, поликлиники, парки, спортивные центры) не вдоль Севастопольского проспекта, что по сути находится на самом краю района, а в более доступных жителям местах. 11) Снести гаражи, расположенные по Перекопской улице и на их месте сделать единый парк для жителей района, продлив парк "Два медведя". 12) Убрать ЛЭП под землю. 13) Осуществить благоустройство в районе дома по ул.Болотниковская д.31к2, жильцы которого уже пострадали из-за строительства стартового дома по ул.Одесская, вл.10 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования	Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

		и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино.	
763	Не поддерживаю	Замечания и предложения по проекту планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино В соответствии с п.2.2.3.2 Постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. N 448-ПП “Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы” в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта путем: внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, ведение которой	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют

		осуществляется в электронном виде на официальном сайте. Так как на официальном сайте нет раздела книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, руководствуясь п.3 ч.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ прошу: 1. Включить в протокол общественных обсуждений мои замечания и предложения по проектам планировки, внесения изменения в правила землепользования и застройки кв.36, 37,38 мои замечания и предложения: 1) Отменить застройку в парке Два медведя (Парк на пересечении ул.Керченская и Болотниковская в квартале 14Б). 2) Отменить высотную застройку в пойме реки Котловка. 3) Запланировать на всех транзитных улицах кварталов реновации выделенные полосы для общественного транспорта. 4) Раскрыть информацию о сериях возводимых домов, о количестве квартир. 5) Информировать жителей Зюзино об общественных слушаниях путем расклеивания объявлений на каждом подъезде. 6) Не сносить детский сад по адресу Перекопская ул.12/1.	направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.

		7) Не использовать липовую аллею для строительных работ. 8). Снизить высотность возводимых домов до 14 этажей. 9) Провести реконструкцию поликлиники по адресу Каховка 12А с увеличением пропускной способности. 2. Отклонить проект планировки территории кв. 36, 37, 38 района Зюзино, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино. ЛИПКО ОКСАНА ВАЛЕРЬЕВНА Жительница района Зюзино	
764	Не поддерживаю	Того кто посмел предложить такую уродскую схему следует привлечь к высшей мере наказания! Тот кто посмел вынести эту схему как предложение жителям района Зюзино является уголовным преступником. Число новых домов построенных должно быть меньше числа снесенных домов на 20 процентов!!! При этом максимальное число этажей в новых домах должно быть не более шести!!! В каждой квартире обязан быть балкон!!! Должно быть построено не менее 15 новых школ и	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос об определении количества возводимых объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования застройки. Параметры плотности и высотности планируемой

		поликлиник в каждом квартале!!! Ни одно дерево не должно при этом пострадать!!! У каждого дома во дворе должно быть создано не менее 1500 парковочных мест!!!	застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил

			землепользования и застройки.
765	Не поддерживаю	1. Исключить из проекта планировки территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории кварталов 36, 37 и 38 района Зюзино пятна застройки и последующее строительство домов на месте озелененной территории Сквер по Болотниковской и Керченской улице ("Два медведя"). Сохранить данную озелененную территорию в существующих границах. 2. Изменить проекты планировки и правил землепользования и застройки в части уменьшения высоты пятен застройки, строящихся жилых и нежилых зданий до 20-45 метров, то есть 6-14 этажей в соответствии с публичными обещаниями мэра Москвы Сергея Собянина. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки. 3. Внести в основную часть проекта планировки территории кварталов обоснование необходимости строительства новых	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного

		нежилых объектов, с указанием их точного функционального назначения. 4. Внести изменения в проект планировки и правила землепользования и застройки в части строительства здания детской или детско-взрослой поликлиники, 4 зданий школ в дополнение к уже запланированным и 7 зданий детских садов в дополнение к уже запланированным. Предусмотреть размещение данных объектов на месте тех нежилых зданий, чье функциональное назначение и востребованность для жителей района Зюзино не обоснованы в проекте. 5. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах точное количество домов с подземными гаражами, а также точное число парковочных мест в данных гаражах. Указать в данных материалах точное количество всех видов бесплатных парковочных мест на территории квартала. 6. Указать в основной части проекта планировки территории кварталов, табличных и графических материалах существующую	развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.

		площадь озелененных территорий и количество зеленых насаждений, а также их планируемые значения по итогам реализации проекта, в соответствии с нормативами ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы». 7. Провести учет существующего количества деревьев и кустарников на реновируемых территориях; в случае вырубки при реновации обеспечить компенсационное озеленение в границах квартала. 8. Включить в проект строителтьства в районе ул. Одесская, вл. 4 (на месте сносимых гаражей) работы по благоустройству берегов прилегающего к стройке Зюзинского ручья и берега реки Котловка, а также устройство зоны отдыха вдоль реки Котловка на отрезке до Нахимовского проспекта.	
766	Не поддерживаю	Провести очные общественные обсуждения проектов застройки районов. В условиях самоизоляции большинство жителей не имеют возможности принять участие в	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

		обсуждениях и даже не знают об их проведении. Снизить высотность возводимых домов до обещанных Мэром 6-14 этажей. Снизить плотность застройки территории. Опубликовать информацию о возводимых домах (проекты), о количестве этажей, квартир и т.п. Не размещать дома новой застройки вплотную к домам старой застройки. Соблюдать все нормы, включая нормы инсоляции Предусмотреть парковочные площадки у каждого дома и парковочные карманы на внутриквартальных улицах и проездах. Уменьшить высотность офисных зданий, а также предусмотреть парковочные пространства для этих офисных зданий. Не сносить действующие детские дошкольные учреждения и школы, дополнительно построить новые с учетом увеличения плотности населения. При планировании строительства обеспечить сохранность максимального количества взрослых деревьев, а также зелёных зон.	Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на

			последующих стадиях проектирования. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

			В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.

Выводы Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы по результатам общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино:

1. Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и города Москвы.

2. Считать общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино состоявшимися.

3. Рекомендовать утвердить представленный проект в установленном порядке.

4. Довести до заказчика и разработчика предложения и замечания, поступившие от участников общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 36, 37, 38 района Зюзино, и рекомендации Городской комиссии.

Уполномоченный представитель Городской комиссии

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 01482B4F7715008BA6E911B240CB6486F9

Владелец: Селина Анна Ивановна

Срок действия с 07.03.2019 по 07.06.2020

Селина Анна Ивановна

Документ создан в электронной форме в Комитете по архитектуре и градостроительству города Москвы