

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗЮЗИНО В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

РЕШЕНИЕ

03 октября 2017 года №02/08 - РСД

О депутатском запросе по срокам расселения жилых домов, расположенных в квартале 14 района Зюзино, в рамках Программы реновации жилищного фонда в г. Москве

В соответствии со статьей 6 Закона города Москвы от 25 ноября 2009 №9 «О гарантиях осуществления полномочий лиц, замещающих муниципальные должности в городе Москве» (с изменениями и дополнениями), статьей 9 Устава муниципального округа Зюзино в городе Москве, Совет депутатов муниципального округа Зюзино в городе Москве решил:

1. Признать обращение депутата Совета депутатов муниципального округа Зюзино в городе Москве Янкаускаса К.С. по срокам расселения жилых домов, расположенных в квартале 14 района Зюзино, в рамках Программы реновации жилищного фонда в г. Москве в адрес Мэра Москвы депутатским запросом (приложение).

2. Направить депутатский запрос в адрес Мэра Москвы.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального округа Зюзино в сети интернет- munzuzino.ru.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по развитию муниципального округа Зюзино **Замятина Н.А.**

Глава муниципального округа Зюзино

В.М.Щербаков

**Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального округа Зюзино
от 03.10.2017 года №02/08 -РСД**

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

**Мэру Москвы
Собянину С.С.**

Уважаемый Сергей Семенович!

26 сентября нынешнего года постановлением Правительства Москвы №708-ПП был утвержден Адресный перечень кварталов (территорий), в границах которых расположены существующие или подлежащие образованию земельные участки, предназначенные для проектирования и строительства в течение 2017-2021 годов «стартовых» многоквартирных домов, обеспечивающих «волновое переселение» граждан в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Согласно данному перечню по адресу район Зюзино, квартал 14, корпус 3 запланировано проектирование и строительство «стартового» многоквартирного дома для обеспечения «волнового переселения» граждан в течение 2020 - 2021 годов.

10 из 14 пятиэтажных жилых домов расположенных в квартале 14 района Зюзино, где находится указанная площадка для строительства «стартового» многоквартирного дома, относятся к серии II-07/19. Подавляющее большинство домов указанной серии в городе Москве было снесено в рамках исполнения Государственной программы города Москвы "Жилище" на 2012-2018 годы и постановления Правительства Москвы от 6 июля 1999 года N 608 «О задачах комплексной реконструкции районов пятиэтажной застройки первого периода индустриального домостроения до 2010 года». В силу конструктивных особенностей серии II-07/19, а именно толщины стен в 26 см, отсутствия балконов, сидячих ванн, кухонь общей площадью 4 кв.м., и отсутствия капитального ремонта и/или реновации с момента строительства в 1961-62 гг., эти дома стали практически непригодными для проживания. Дома серии II-07/19, расположенные в квартале 14 имеют значительно больший физический износ и морально устарели, чем многие дома серий I-510, I-511, I-515 и других серий, расположенные в кварталах, в которых «волновое переселение» по Программе реновации жилищного фонда в г. Москве запланировано на 2017-2019 годы согласно указанному выше постановлению Правительства Москвы №708-ПП. Расселение и снос пятиэтажных домов в квартале 14 района Зюзино были изначально предусмотрены постановлением Правительства Москвы от 24.10.2006 г. N 821-ПП «О проекте планировки квартала 14 района Зюзино

города Москвы» с изначальным сроком исполнения указанного постановления к 2009 году. Однако данное постановление так и не было исполнено. По факту неисполнения постановления жители квартала 14 и я как депутат Совета депутатов муниципального округа Зюзино направляли индивидуальные и коллективные обращения в различные органы исполнительной власти г. Москвы, в том числе в Ваш адрес, администрацию Президента РФ, Вашему заместителю по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллину М.Ш., в департамент градостроительной политики, департамент жилищной политики и жилищного фонда, департамент городского имущества, Инспекцию жилищного надзора по ЮЗАО, префектуру ЮЗАО, Зюзинскую межрайонную прокуратуру.

Кроме того, прошу Вас обратить внимание на тот факт, что для строительства «стартового» дома в квартале 14 уже утвержден градостроительный план земельного участка №77:06:0005011:4924 (дата постановки на кадастровый учет 03.11.2015 г.).

В связи со всем вышеизложенным прошу Вас внести изменение в постановление Правительства Москвы от 26 сентября 2017 г. №708-ПП, а именно в приложении к данному постановлению включить адрес район Зюзино, квартал 14, корпус 3 в Адресный перечень кварталов (территорий), в границах которых планируется осуществить проектирование и строительство «стартовых» многоквартирных домов для обеспечения «волнового переселения» граждан в течение 2017 - 2019 годов (раздел 1 приложения).

Копия решения Совета депутатов о признании данного обращения депутатским запросом прилагается.

**Депутат Совета депутатов
муниципального округа
Зюзино в городе Москве**

К.С. Янкаускас