



ШТАБ
ЗЮЗИНО

ЖИВУ В ЗЮЗИНО

Напечатано на пожертвования жителей района Зюзино

Распространяется бесплатно

НЕСНОСНЫЕ ПЯТИЭТАЖКИ Восьми домам в Зюзино переписали серию на несносимую



«Пятиэтажка» сносимой серии

Мэрия Москвы в сентябре опубликовала список пятиэтажек, которые снесут до 2015 года. В него не попали как минимум восемь домов в Зюзино, которые обещали снести еще в 2006 году. Ради этого муниципальные чиновники пошли на подлог документов. Всего в список сносимых вошли пять домов в Зюзино (Азовская, 12к3, Болотниковская, 30к2, 32к2, 42к2 и Черноморский бульвар, 22к2). Наибольшее удивление вызвало непопадание в список ни одного дома из квартала 14 района Зюзино, расположенного между улицами Одесская, Малая Юшуньская, Азовская и Болотниковская. Полторы тысячи человек проживают в восьми домах одной из самых неудачных серий – II-07/19. В этих пятиэтажках совсем маленькие тесные квартиры, нет балконов, сидячие ванны. Остальные шесть домов квартала тоже пятиэтажки, но «несносимой» серии I-515.

Еще в 2006 году столичное правительство опубликовало постановление, предполагающее снос всего квартала из-за компактной застройки и переселение жителей в новостройки. Префектуре ЮЗАО поручили собрать со всех жителей согласие на переезд. Люди ждали сноса практически с минуты на минуту. Но он все откладывался и откладывался.

Причину выяснили только этим летом. Жители дома по Одесской 27/14 после долгой переписки с БТИ, префектурой,



«Пятиэтажка» несносимой серии

департаментами жилищной и градостроительной политики вскрыли подлог документов. Серию дома в техническом паспорте изменили с II-07/19 на несносимую I-515. Причем ответ БТИ содержит фантастическую формулировку: «Документы, подтверждающие серию проекта, в архивном деле отсутствуют». Судя по всему, ту же операцию проделали и с семью другими домами квартала. Хотя не заметить их отличие от домов серии I-515 просто невозможно.

Напомним: в постановлении правительства от 2006 года перечислены все дома, подлежащие сносу. Их серия четко обозначена как II-07/19. Как за эти семь лет в домах ванны стали лежащими и «нарости» невидимые балконы, никто не знает. Сами жители в конце октября устроили районный сход и организовали инициативную группу, которая будет добиваться включения этих пятиэтажек в программу сноса.

Виктор Фещенко

КОММЕНТАРИЙ

Константин Янкаускас, муниципальный депутат района Зюзино. Наше Зюзино – самый «пятиэтажный» район Москвы. Решение проблемы ветхого пятиэтажного фонда стало одним из самых массовых наказов, полученных мною во время муниципальных выборов в 2012 году. Однако эта проблема, как оказалось, не является приоритетной для Собянинской мэрии. В августе ко мне за помощью обратились жители дома по Одесской, 27/14. Я написал письма в префектуру и прокуратуру города, но получил лишь отписки. В связи с этим я могу охарактеризовать политику мэрии в отношении московских пятиэтажек только словами стыд и срам. В крупнейшей столице Европы люди до сих пор живут в тесных квартирках с обваливающейся штукатуркой, гнилыми трубами и плесенью на стенах. Только коллективное давление жителей нашего района на городские власти способно заставить их обратить внимание на проблему. И тратить миллиарды рублей нужно не на бессмысленное расширение очередной городской магистрали, а на решение наших насущных проблем. **Лариса Максимова, жительница Одесской, 27/14.** Когда в 2006 году мы узнали, что наш квартал планируют снести, многие семьи отказались от ремонта и обмена жилья. Лично

я очень обрадовалась, что поселят нас в тот же район. У меня дочка – инвалид, она учится здесь в школе, рядом с метро. Конечно, сидячая ванна – это для нее совершенно невозможно. Да и на 4-метровой кухне не сильно развернешься. Поэтому мы все ждали и ждали, когда же нас уже переселят. Пять лет назад у нас все перекопали и начали прокладывать коммуникации для стартового дома. Мы понадеялись, что скоро его уже построят и нас туда поселят. Однако в начале года выяснилось, что наш квартал не планируют сносить до 2015 года. Мы отправили запрос в БТИ и выяснилось, что за последние годы у наших домов появились балконы, кухни увеличились до 6 метров, а толщина стен выросла ровно в два раза – с 25 до 50 см. При этом в ответе БТИ написали, что архивные документы, подтверждающие серию, не обнаружены. Мы тут же обратились в архив и институт, который разрабатывал проект нашего дома. Они ответили, что серия наших домов – II-07/19. Чиновники также написали, что коммуникации для стартового дома уже отсутствуют. То есть за пять лет они куда-то делись. Мы подозреваем, что их использовали для подключения коммерческого ЖК «Нахимово». Вот уже год мы бьемся над тем, чтобы исправить ошибку. Но, судя по сопоставлению московских властей, это не ошибка, а намеренное мошенничество.

Межуй, но не балуй!

Загадочная для многих жителей процедура межевания добралась и до Зюзино. В октябре в управе района прошли публичные слушания по межеванию квартала между улицами Азовская, Сивашская, Симферопольский бульваром и Нахимовским проспектом.

На самом деле эта процедура – довольно простая и важная вещь. С ее помощью определяют границы земельных участков под жилыми и нежилыми строениями, границы земельных участков общего пользования и границы участков, резервируемых под перспективное строительство. Если жители не участвуют активно в слушаниях

по межеванию, то порою рискуют через некоторое время получить точечную застройку у себя во дворе.

В зюзинском квартале сложилась именно такая ситуация. Во дворе домов по адресу Фруктовая, 16, Симферопольский, 2В и 2 запланировали строительство коммерческого фитнес-центра с бассейном вместо существующего зеленого сквера. На словах представители районной управы обещали, что участок под фитнес-центр исключат из проекта межевания решением префекта. Однако на слушаниях на слушаниях вынесли именно старый проект. Еще до публичных слушаний по моей инициативе Совет депутатов Зюзино

предложил окружной градостроительной комиссии исключить из итогового проекта межевания резервирование участка под фитнес-центр и увеличить площадь земельных участков под жилыми домами до положенной по закону. Жители квартала не просто пришли на слушания и высказались против участка под точечную застройку в сквере, но еще и принесли 645 подписей в поддержку такого решения. В положенный законом срок все подписи передали в префектуру.

13 декабря окружная комиссия согласилась с доводами жителей и депутатов: участок под строительство исключен из проекта!

Константин Янкаускас, депутат Совета депутатов района Зюзино

Заработал ночной трамвай

Жители Симферопольского бульвара теперь могут добраться до дома из центра и ночью. С 1 сентября в Москве работают 4 ночных маршрута общественного транспорта. Один из них – трамвай №3 от станции метро «Чистые пруды» до «Улицы Академика Янгеля». От метро «Тульская» он идет через Варшавское шоссе и Симферопольский бульвар, то есть проезжает через Зюзино.

Идет сбор подписей за открытие Коробковского сада

На сайте change.org размещена петиция к мэру Москвы Сергею Собянину об открытии входа в Коробковский сад для москвичей. Она собрала уже 1200 подписей. Добавить свою можно на сайте, набрав в поиске слово «Коробковский».

Коробковский сад, расположенный рядом с метро «Нахимовский проспект», в 1880 году заложил владелец Верхнекотловского кирпичного завода купец Коробков. В 1921 году Владимир Ленин решил использовать подмосковные сады для улучшения питания больниц и приютов. С тех пор Коробковский сад славится рекордными урожаями яблок. На его территории сохранился участок старой дороги в село Зюзино. В начале 2000-х годов сад огородили бетонным забором и закрыли вход для горожан. В Управе района Котловка сообщили, что сад располагается на территории, которая принадлежит ФГУП «Совхоз им. XXI съезда КПСС». С 2008 года эта организация находится в ведении ФСБ.

Кафе «Сказка» снесли

Известное многим жителям района кафе «Сказка», располагавшееся на пересечении Сивашской и Азовской улиц, снесли в середине сентября. Это сделали по решению суда, в который обратились городские власти. Популярное кафе, в котором организовывали бесплатные обеды и чаепития для ветеранов, не вошло в новую схему размещения нестационарных объектов мелкорозничной торговли.

Против такого решения выступали муниципальные депутаты, районная управа и Совет ветеранов Зюзино. Однако мэрия не вняла доводам местных властей и общественности и добилась сноса кафе через суд.

Депутаты согласовали благоустройство и капремонт

Совет депутатов Зюзино на внеочередном заседании 25 октября согласовал адресные перечни программ благоустройства и капитального ремонта жилых домов в районе на 2014 год. Мундепы также согласовали проект благоустройства двух скверов и Чонгарского бульвара. Депутат Константин Янкаускас посетовал на невиданную скорость принятия решений. «За 15 минут депутаты успели рассмотреть сразу шесть вопросов. В среднем по 2,5 минуты на одну проблему», – так он описал процесс принятия решений. Со всеми программами можно ознакомиться в интернете по адресу www.munzuzino.ru/ms/reshen/2013. Ранее активисты «Штаба Зюзино» провели выборочную проверку около 30 дворов, включенных в программу благоустройства. Замечания и предложения по итогам проверки Янкаускас озвучил на заседании комиссии по развитию района.

На Севастопольский придет метро

Новая станция метро появится на территории Зюзино в 2019 году. В рамках создания Третьего пересадочного контура московского метрополитена Каховскую линию продлят до станции «Калужская». На пересечении Севастопольского проспекта и улицы Каховка появится станция «Зюзино» с выходами на все стороны перекрестка. Станцию «Калужская» в свою очередь соединят со станцией «Проспект Вернадского». Между ними в Обручевском районе появится еще одна новая станция – «Улица Новаторов». Публичные слушания по проекту строительства метро завершились в нашем районе 21 ноября. Большинство участников одобрили проект, который чуть раньше получил поддержку и со стороны Совета депутатов Зюзино.

КАКИМ МЫ ВИДИМ РАЙОН ЗЮЗИНО

«Штаб Зюзино» составил план благоустройства и развития района

Каждую осень муниципальные депутаты утверждают план благоустройства района на следующий год. Составляет его управа без учета мнения жителей. Добрую половину выделенных денег обычно тратят на перекаладывание асфальта во дворах. В 2013 году этого удалось избежать благодаря депутатам Константину Янкаускасу и Светлане Ярославцевой. Они заметили, что

каждое подобное предложение обосновывают при помощи одной и той же фотографии лужи на асфальте. Чтобы деньги не тратили впустую, в начале октября «Штаб Зюзино» собрал предложения граждан по благоустройству на следующий год, свел их в единый документ и передал заместителю главы управы Вере Горловой. 6 из 46 наших предложений уже реализо-

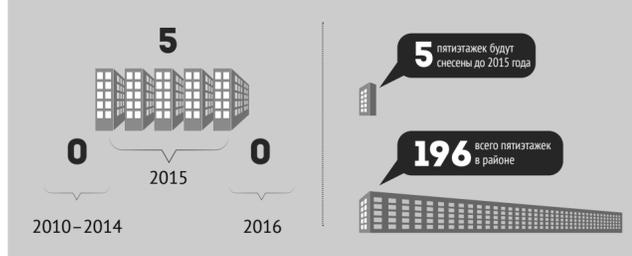
ваны. По остальным управа дала официальный ответ. Помимо конкретных предложений, где нарисовать зебру, а где поставить фонари, мы подготовили и концептуальную часть – наше видение того, как район должен развиваться в ближайшем будущем. Все наши идеи основаны на актуальных течениях в урбанистике, градостроительстве и городской экономике.

Пятиэтажки

Зюзино – самый «пятиэтажный» район Москвы. Половина из 398 жилых домов – пятиэтажки, возведенные в основном в 1960-х годах. В годы советской власти многие дома уже требовали капитального ремонта. Сейчас эти жилые здания и их инфраструктура обветшали настолько, что без сноса и расселения жителей в новостройки не обойтись. Мы предлагаем провести мониторинг пятиэтажек района с участием их жителей, активистов «Штаба Зюзино» и муниципальных депутатов.

По итогам район должен принять и реализовать собственную программу сноса, реконструкции и капитального ремонта кварталов, застроенных пятиэтажками. В переговорах управы с префектурой и мэрией вопрос выделения денег на эти цели должен стоять на первом месте. Деньги на реализацию программы мэрия может найти через экономию на госзаказе, борьбе с коррупцией, создании реальной конкуренции в ЖКХ и сотрудничестве с частными инвесторами.

СНОС ПЯТИЭТАЖЕК В ЗЮЗИНО



Пешеходная инфраструктура

Удобство ходьбы делает комфортной городскую среду, что напрямую влияет на наполняемость бюджета. В Москве принцип главенства пешехода соблюдают далеко не всегда. Поэтому дальше 300–400 метров люди пешком не ходят. Даже добраться к собственному подъезду бывает трудно из-за припаркованных на тротуаре машин. В таких местах нужно устанавливать антипарковочные столбики. «Народные тропы» посреди газонов тоже не возникают просто так: люди протоптают их, потому что им так удобнее и быстрее ходить. В последние годы их активно огораживают заборами. Но ограждения должны появляться только там, где они предотвращают парковку на газонах, и иметь единый вид. Лучше всего смотрятся невысокие черные чугунные заборчики. 2014 год Сергей Собянин обещал посвятить увеличению связанности, транспортной и пешеходной доступности в районах. Управе в сотрудничестве со «Штабом Зюзино» необходимо в ближайшее время разработать проект улучшения пешеходной инфраструктуры в радиусе полутора километров от расположенных в районе станций метро.



Медицина

Здоровье жителей напрямую влияет на их производительность и эффективность. Однако в Зюзино получить качественные медицинские услуги почти невозможно: длинные очереди, нехватка терапевтов и врачей-специалистов, полурасчарованные поездки в диагностический центр в Беляево для дополнительного обследования. Нагрузка на две взрослые поликлиники в районе почти в два раза превышает нормативные показатели. Необходимо сделать так, чтобы новая поликлиника в районе

не осталась лишь предвыборным обещанием, а была построена в кратчайшие сроки. В существующих поликлиниках врачей должно быть достаточно. Облегчить доступ к медицинским услугам помог бы и прямой маршрут общественного транспорта от метро «Нахимовский проспект» через станцию «Каховская» до ДКЦ. Наладивание системы электронного документооборота между ДКЦ и районными поликлиниками убергло бы жителей от лишней поездки в Беляево за результатами обследований.



Освещение

Минимальные меры в сфере благоустройства меняют всю жизнь в округе. Доказано, что, например, улучшение уличного освещения напрямую влияет на криминальную обстановку. Падает число преступлений. Сокращаются расходы на правоохранительные органы.

На карте города становится меньше депрессивных точек. Современные технологии позволяют использовать лампочки длительного срока эксплуатации, так что от установки фонарей бюджет страдает не сильно. Последующие позитивные перемены со временем компенсируют траты.

Лавочки

Город становится комфортным для жителей, только когда в нем уютно себя чувствуют не только молодые и здоровые, но и маломобильные люди. Они должны иметь возможность отдохнуть, пройдя всего 200–300 метров. Поэтому вдоль всех дорог хотя бы на таком промежутке необходимо расставить комфортные лавочки. Это окажет косвенный эффект и на частоту использования автомобилей. Многие откажутся от личного транспорта, если улучшится уровень пешеходной инфраструктуры.



Общественный транспорт



На втором месте по приоритетности для города после пешехода идет общественный транспорт. В Москве он пока далек от комфортности. Приближение его к современным стандартам – задача соответствующего департамента мэрии. Однако и на районном уровне можно осуществить кое-какие перемены. Например, оборудовать остановки трамвая на Симферопольском бульваре павильонами или стенами для защиты от брызг и грязи из-под колес проезжающих автомобилей. Газон на полотне снижает шум от движения трамвая. Остальные остановки нужно оснастить сиденьями, обогревателями и табло с расписанием движения.

Пешеходные переходы

Научные исследования ведущих урбанистов доказали, что интересы пешехода должны быть выше интересов автомобилиста. Сейчас в столице происходит наоборот. Повсеместно строят подземные и надземные переходы с неработающими лифтами. Это крайне неудобно для маломобильного населения и не влияет кардинальным образом на возникновение пробок. Заменяющие их светофоры дешевле, удобнее для

пешеходов и хорошо регулируют потоки автомобильного движения. При этом время ожидания зеленого сигнала не должно превышать 60 секунд. Там, где частота движения пешеходов не слишком высокая, достаточно светофоров с кнопкой вызова зеленого сигнала. В жилых районах и при выезде из придворовых территорий пешеходный переход нужно поднимать на уровень тротуара, а не опускать до проезжей части.

Велосипедная инфраструктура

Летом 2013 года количество велосипедистов на московских улицах выросло в разы. О необходимости создания соответствующей инфраструктуры говорили все кандидаты в мэры. Сейчас велодорожки строят только в местах отдыха. Чтобы поощрить использование велосипеда в качестве транспорта, а не для развлечения, их нужно прокладывать вдоль всех основных

улиц. При плановой реконструкции и перекаладывании асфальта нужно предусматривать и строительство велодорожек. В Зюзино из-за огромного количества пятиэтажек с маленькими квартирами и балконами также актуальна установка велопарковок возле домов. Популяризация велосипеда улучшит экологическую обстановку и здоровье горожан.

Внешний облик

От удобства городской среды напрямую зависит экономика района и целого мегаполиса. Чем приятнее цвет и тип лавочек, заборов и урн для мусора, чем меньше рекламы и машин, чем шире тротуары, тем больше времени люди проводят на улице. В таких местах охотнее открывают кафе и магазины. Биз-

нес будет платить налоги, которые пополняют бюджет. Муниципальные власти не спешат обращаться к профессиональным дизайнерам и урбанистам за помощью. Зюзино могло бы стать пионером в этой области, получив солидное преимущество перед другими районами.

Урны для мусора

Еще в 2005 году в Москве приняли закон, который обязал власти наладить в городе раздельный сбор мусора. Он оказался популистским, потому что за прошедшие годы не сделали почти ничего. Хотя переработка сырья экономит не только природные ресурсы, но и бюджетные деньги. Полномасштабная замена всех имеющихся урн на раздельные потребовала бы существенных трат из госказны. Но в 2014 году мэрия собирается распространить эксперимент по раздельному сбору на все округа. Зюзино могло бы войти в число пилотных по ЮЗАО. К тому же, в Зюзино урн для мусора не хватает в принципе. Не на каждой остановке можно найти, куда выкинуть бумажку. Было бы логично постепенно менять и устанавливать новые урны с раздельными емкостями.



Ливневая канализация

Прошедшие в 2013 году сильные дожди показали неэффективность ливневой канализации в Москве. Почему-то особенно «отличился» в этом вопросе юго-запад столицы. Затопило вестибулы метро, широкие проспекты и небольшие проезды. Выяснилось, что на некоторых улицах асфальт положили поверх стоков.

В будущем при ремонте дорог этому вопросу нужно уделить особое внимание. В ливневых стоках нуждаются и тротуары. Качественная ливневая канализация продлевает срок службы дорожных покрытий, что позитивно сказывается на бюджете.

Торговые киоски



Воплощение в жизнь наших предложений со временем привлечет в Зюзино новый бизнес. Это крайне важно как для бюджета района и города, так и для жителей. Зачистка Москвы от торговых киосков и палаток прошла с перегибами. Многие граждане потеряли возможность покупать недорогие продукты рядом с домом. При этом цены на аренду помещений огромные: мелкие лавки

могут купить их только в самых проходных местах. Условия для бизнеса должны быть максимально комфортными. При отсутствии альтернативы можно выдавать временные разрешения на установку киосков. Нужно способствовать размещению магазинов на первых этажах жилых домов (при соблюдении ими комфортных для жителей условий эксплуатации).

Общественные центры

Самоорганизация жителей – первый признак здорового гражданского общества и настоящей демократии. В современном городе общественные пространства должны быть не только в парках и скверах, но и в специальных помещениях – например, в библиотеках или других общественных центрах. Жители нашего района со сходными интересами объединяются в сообщества, но проводить свои встречи им негде. Управа не смогла добиться, чтобы таким местом стал «Центр молодежного парламентаризма», расположенный в здании бывшего кинотеатра «Одесса». Его используют только для официальных встреч с городскими чиновниками. Для превращения скучных казенных учреждений в места притяжения требуются лишь минимальные усилия: оборудовать в них залы для встреч, дискуссий, презентаций со свободным доступом. Мы предлагаем организовать подобные общественные центры в районных библиотеках №9, 144, 186 и в «Центре молодежного парламентаризма».



Информирование

Интерес жителей к своему району – залог его привлекательности. Однако муниципальные чиновники делают все, чтобы как можно меньше людей знали об их планах. Поэтому районную газету «Каховка», заявленный тираж которой 42 тысячи экземпляров, мы видим только на информационных стендах, а не в своих почтовых ящиках. Поэтому информацию о публичных слушаниях и других мероприятиях публикуют так, чтобы ее смогли прочесть лишь самые выдающиеся энту-

зиасты. Поэтому жителям не рассказывают, что происходит под их окнами, как в случае с Зюзинским парком. Мы считаем правильным, если в «Каховке» появятся и альтернативная точка зрения по острым вопросам. Информацию о благоустройстве и строительстве с конкретными деталями и схемами проектов надо заранее публиковать на сайте управы. Не помещала бы и районная информационная рассылка по электронной почте, на которую мог бы подписаться любой житель Зюзино.



ПАРК ТЕРЯЕТ КОРНИ

ЗЮЗИНСКИЙ ПАРК ЕДВА НЕ ПОСТРАДАЛ ОТ БЛАГОУСТРОЙСТВА



Сразу после выборов жители Зюзино узнали о работах по комплексному благоустройству территории сквера между домами 9–13 по Каховке. Информационные щиты указывали, что вырубят 199 деревьев и 18 кустарников, среди которых нет ни аварийных, ни сухостойных. Работы начались без предупреждения. Жители не могли понять, почему парк, нуждавшийся лишь в хорошем освещении и нескольких дополнительных лавочках, начали уродовать под видом благоустройства: сняли посадочный грунт, навезли горы щебня, песка и плитки, да еще и собрались вырубить деревья и кустарники, которые высаживали сами жители района. На встрече с муниципальным депутатом Натальей Чернышевой десятки зюзинцев подписали заявления в природоохранную прокуратуру и мэрию. Спустя некоторое время жители добились встречи с представителями проектной организации и управы, но никто так и не ответил, где можно ознакомиться с планом реконструкции и почему нужно вырубать зеленые насаждения. 30 сентября жители пошли в управу Зюзино, но охранник не хотел пускать нас в здание и даже вызвал на подмогу полицию. Несколько человек из нашей многочисленной группы соизволили пригласить на прием лишь спустя полчаса. Однако и на этот раз глава управы не ознакомил нас с планом благоустройства

и отказал в общественных слушаниях. Чтобы добиться хоть какого-то ответа по будущему парка, инициативная группа жителей вместе с муниципальными депутатами Натальей Чернышевой и Константином Янкаускасом поехала на прием в префектуру ЮЗАО. Префект пообещал лично провести инспекцию в парке, но в назначенный день лишь прислал заместителя. В итоге в парке состоялся самый большой народный сход. На нем присутствовали десятки жителей, муниципальные депутаты, чиновники из управы и префектуры, журналисты сайта «Йополис» и телепрограммы «Вести-Москва». Все эти унижения и еще несколько встреч с чиновниками, проектировщиками и строительными подрядчиками в итоге все-таки помогли скорректировать план благоустройства так, чтобы он устраивал не только чиновников, но и жителей. К сожалению, такой элементарной вещи, как согласование благоустройства с жителями, которые и будут отдыхать в парке, приходится добиваться с большим трудом. Несмотря на все трудности, мы все-таки предотвратили вырубку деревьев и кустарников: в итоге ликвидируют не 199, а всего три действительно засохших дерева, и компенсируют их новыми посадками. Значит, от нас что-то зависит!

Светлана Кондратьева



Депутат Совета депутатов Зюзино Константин Янкаускас ведет прием жителей, оказывая помощь в решении их проблем. **Ближайшая дата приема** – 27 января с 16.00 до 19.00. **Адрес приемной** – ул. Каховка, д. 125, 2 этаж, администрация муниципального округа Зюзино (вход с обратной стороны от входа в управу). Вы также можете связаться с Константином, написав на электронный адрес deputat.zuzino@gmail.com или позвонив по телефону +7 (916) 641-85-77

Узнавать новости о жизни нашего района можно не только в группах «Штаба Зюзино» в социальных сетях, но и через рассылку по электронной почте. Просто отправьте письмо со словом «Рассылка» на адрес zuzino.shtab@gmail.com – и вы будете раз в неделю получать дайджест самых важных и интересных событий! Убедительно просим вас также отправлять на этот адрес интересные новости о происходящем в районе.

Дорогие соседи, надеемся, что наши статьи были вам интересны! Этот выпуск был напечатан на средства, пожертвованные жителями района Зюзино на Яндекс.Кошелек «Штаба Зюзино». Если вы хотите прочитать следующий номер, помогите собрать средства на его печать. Перевести деньги можно на номер Яндекс.Кошелька 410011453744342 как с банковской карты, так и в салонах связи. Также читайте нас в интернете: ВКонтакте: vk.com/zuzino_shtab Твиттер: twitter.com/zuzino_shtab ЖЖ: zuzino-msk.livejournal.com Фейсбук: fb.com/groups/zuzino.shtab

МГД убила народного депутата

Мосгордума не захотела снижать тарифы на ЖКХ

В ходе успешной предвыборной кампании экс-кандидат в мэры Москвы Алексей Навальный разработал шесть законопроектов. Вместе с командой он попытался заставить Мосгордуму (МГД) принять хотя бы один из них. Закон «О гражданской законодательной инициативе в Москве» позволяет группе из 50 тысяч человек подать законопроект на рассмотрение в МГД. Именно таким путем решил пойти Навальный. Проект назвали «Народный депутат», чтобы у граждан появился настоящий представитель, который вносит законопроекты в интересах большинства и не требует служебных квартир и персональных машин.

Для дебюта выбрали законопроект о прозрачности и обоснованности тарифов ЖКХ. Многим кажется, что в Москве они чересчур высоки, да еще и год от года растут. Причины такой ситуации неясны даже профессионалам отрасли. Сейчас тариф утверждает Региональная энергетическая комиссия Москвы (РЭК)

в «полузакрытом режиме». Столичное правительство пояснять происхождение цен отказывается. Все это рождает подозрения в коррупции и сговоре. Навальный предложил передать полномочия по контролю за тарифами независимым организациям. Для утверждения тарифа компаний, оказывающих коммунальные услуги более 10% москвичей, независимый аудит производственных и инвестиционных программ был бы обязательным. Его результаты выкладывали бы в открытый доступ. Жалобы граждан служили бы поводом для проверки. Тарифы бы утверждала независимая комиссия из представителей правительства Москвы, профильных организаций, ФАС и депутатов МГД. По словам многих экспертов отрасли, законопроект мог бы привести по крайней мере к заморозке роста тарифов ЖКХ на несколько лет. В октябре более 500 человек сформировали группу для сбора подписей и подали соответствующее заяв-

Нездоровые ЛЬГОТЫ

ПОЧЕМУ МЕСТНЫЕ ЧИНОВНИКИ НЕ ЛЕЧАТСЯ В РАЙОННЫХ ПОЛИКЛИНИКАХ

Наш район не может похвастаться безупречным медицинским обслуживанием: не хватает поликлиник, врачей и качества лечения. Лишь летом жители и независимые муниципальные депутаты добились от городских властей строительства новой поликлиники. Да и то предлагаемый проект пока вызывает очень много вопросов. Медлительность в принятии решения легко объяснить: сотрудники управы Зюзино не пользуются услугами районных поликлиник, предпочитают им ведомственные. Такую привилегию чиновники получили благодаря городскому закону «О государственной гражданской службе города Москвы», принятому Мосгордумой в 2005 году. А распоряжение департамента экономической политики и развития московской мэрии в 2011 году определило стоимость медицинского обслуживания одного городского чиновника в ведомственной поликлинике – почти 53 000 рублей в год. Обслуживание ребенка городского чиновника, которые тоже имеют право не выживать очереди в детских поликлиниках, стоит 44 645 рублей в год. Найти точную цифру ежегодных расходов на медобслуживание всех сотрудников управы Зюзино не удалось. Однако можно подсчитать, что эта сумма составляет как минимум 1,27 млн рублей при штате управы в 24 человека. Если же предположить, что часть сотрудников управы имеет семью, то расходы на их медобслуживание могут достигать и 2,5–3 млн рублей.

После выхода на пенсию высшие и старшие чиновники также получают специальное медобслуживание за счет городского бюджета, а еще – доплаты к пенсии. 1,6 млн рублей каждый год уходит на аренду двух автомобилей для руководства управы. Делается это, видимо, чтобы глава управы или его первый заместитель не подхватили какую-нибудь инфекцию, добираться до работы на общественном транспорте. Российские чиновники любого, даже самого мелкого уровня хотят себе все больше привилегий. Жители требуют обратного: экономить бюджетные деньги, не считать себя выше простых граждан, пользоваться обычными районными поликлиниками и общественным транспортом. Представьте себе, что наши зюзинские чиновники придут в поликлинику №84, попробуют записаться по электронной очереди, подождут, пока разыщут их медицинскую карточку, посидят часок-другой в очереди, съездят по направлению в другой конец ЮЗАО (на троллейбусе или метро). Разве после этого они не поймут, что заботит горожан и какие проблемы у системы здравоохранения?

Средства для такого эксклюзивного обслуживания московских чиновников выделяет мэр Москвы. Интересно, если бы Сергей Собянин перед выборами честно сказал: выиграв, я подниму тарифы на ЖКХ, раздам дополнительные привилегии чиновникам и даже не буду пытаться улучшить качество их работы, – сколько бы процентов он набрал?

Антон Грешин

ление в МГД. Однако московские депутаты отказались регистрировать инициативную группу оппозиционера. Председатель столичного парламента Владимир Платонов решил, что законопроект противоречит федеральному законодательству. Алексей Навальный отверг эти обвинения. По его словам, авторы проекта специально «выхолостили» его, чтобы не допустить противоречий. Да и поправить законопроект можно было в процессе чтений.

Вероятно, реальная причина отклонения законопроекта в другом. Тот же Платонов в интервью «Эху Москвы» сообщил, что МГД не намерена поддерживать очередную политическую пиаровскую акцию. Особенно такую эффективную, которая облегчила бы жизнь миллионам москвичей. Конечно, они бы потом ни за что не проголосовали за «Единую Россию». Тем самым депутаты еще больше усилили подозрения в том, что рост тарифов – следствие коррупции. Однако свои действия Платонов оправдал совершенно другими причинами. По его словам, столичные депутаты и так предпринимают усилия, чтобы снизить тарифы на ЖКУ. И, по мнению спикера, делают это успешно. По крайней мере сам Платонов и другие члены «Единой России» уверены, что тарифы снижаются. Жалко, что это мнение не поддерживают сами москвичи.

Павел Протасов